



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

Programma di Riqualficazione Urbana e Sicurezza delle Periferie ex DPCM 25/05/2016 P.R.U.S.P. - c.d. Bando Periferie - Progetto integrato: "Dal Paleolitico alla Città intelligente".

Oggetto: Procedura telematica negoziata, preceduta dalla pubblicazione di una manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c del D.Lgs. n. 36/2023, con criterio di aggiudicazione dell'**offerta economicamente più vantaggiosa**, individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo** ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di realizzazione della **"Sistemazione Viadotto Cardarelli" – Intervento n. 13 - CUP: J59J22001390001 – CIG B232B0EFE8**

VERBALE DI GARA N. 1 del 5 dicembre 2024

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Verifica Documentazione Amministrativa - SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Bando Periferie - Lavori di Sistemazione Viadotto Cardarelli – Intervento n. 13
CIG	B232B0EFE8
CUP	J59J22001390001
Importo di gara	660.259,79
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con la decisione a contrarre n. 2953 del 22.12.2023, modificata con determinazione dirigenziale n. 1455 del 21.06.2024 e successivamente con DD 2375 del 19.10.2024, è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, approvando la lettera di invito e stabilendo che la stessa **si svilupperà in due fasi** precisando che si procederà dapprima alla pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse necessario per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva fase di gara, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza;
- che è stato dato avvio ad un'indagine esplorativa per sondare il mercato al fine di individuare la presenza di operatori economici, in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, interessati alla partecipazione della procedura negoziata, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs.n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di **"Sistemazione Viadotto Cardarelli - Intervento n. 13"**;
- che l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato a partire dal giorno 24.06.2024 al giorno 15.07.2024 all'Albo Pretorio, sul profilo del committente - Amministrazione trasparente, sulla piattaforma di e-procurement Traspare e sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale (PVL) dell'Anac in data 25.06.2024;

- che la data di scadenza per la presentazione da parte degli operatori economici delle candidature per la successiva partecipazione alla procedura negoziata specificata in oggetto è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 15.07.2024 e che, entro tale termine, sono pervenute a mezzo PEC n. 55 (*cinquantacinque*) manifestazioni di interesse;
- che con verbale n. 1 del 1[^] agosto 2024, qui interamente richiamato, sono stati selezionati n. 55 (*cinquantacinque*) operatori economici da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dal Comune di Isernia con protocolli nn. 6271 del 18.11.2024, 6272 del 18.11.2024, 6273 del 18.11.2024, 6274 del 18.11.2024, 6275 del 18.11.2024, 6276 del 18.11.2024, 6277 del 18.11.2024, 6278 del 18.11.2024, 6279 del 18.11.2024, 6280 del 18.11.2024, 6281 del 18.11.2024, 6282 del 18.11.2024, 6283 del 18.11.2024, 6284 del 18.11.2024, 6285 del 18.11.2024, 6286 del 18.11.2024, 6287 del 18.11.2024, 6288 del 18.11.2024, 6289 del 18.11.2024, 6290 del 18.11.2024, 6291 del 18.11.2024, 6292 del 18.11.2024, 6293 del 18.11.2024, 6294 del 18.11.2024, 6295 del 18.11.2024, 6296 del 18.11.2024, 6297 del 18.11.2024, 6298 del 18.11.2024, 6299 del 18.11.2024, 6300 del 18.11.2024, 6301 del 18.11.2024, 6302 del 18.11.2024, 6303 del 18.11.2024, 6304 del 18.11.2024, 6305 del 18.11.2024, 6306 del 18.11.2024, 6307 del 18.11.2024, 6308 del 18.11.2024, 6309 del 18.11.2024, 6310 del 18.11.2024, 6311 del 18.11.2024, 6312 del 18.11.2024, 6313 del 18.11.2024, 6314 del 18.11.2024, 6315 del 18.11.2024, 6316 del 18.11.2024, 6317 del 18.11.2024, 6318 del 18.11.2024, 6319 del 18.11.2024, 6320 del 18.11.2024, 6321 del 18.11.2024, 6322 del 18.11.2024, 6323 del 18.11.2024, 6324 del 18.11.2024, 6325 del 18.11.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 03.12.2024, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 10:30 del giorno 03.12.2024 alle ore 10:30 del giorno 04.12.2024;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 12 buste amministrative:

N.	Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	CIFOLELLI EDILIZIA SRL		03/12/2024 11:28	n.6771 del 03/12/2024
2	DEL BUSSO S.R.L. Unipersonale	via SEBBIONI, 82, Spinete (CB), 86020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
3	EUROPA 2002 SRL	VIA GIAMMARINO SNC, Presenzano (CE), 81050	03/12/2024 15:42	n.6797 del 03/12/2024
4	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	VIALE BRUNO BUOZZI, 32, Roma (RM), 197	03/12/2024 10:50	n.6764 del 03/12/2024
5	COLOZZA COSTRUZIONI SRL	Carpineto 18, Macchiagodena (IS), 86096	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
6	Amica S.r.l.	S.S. 85 Venafrana, 53, Venafrano (IS), 86079	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
7	BIO COSTRUZIONI SRL	corso bovio 26, Colletorto (CB), 86044	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
8	P.A.M. SRL PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI	s.p 109 km 28+450, Lucera (FG), 71036	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
9	COSTRUZIONI RUBERTO SRL		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
10	ASFALTIROSSI SRLS	Viale 3 Marzo 1970, 235, Isernia (IS), 86170	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
11	CACCIA COSTRUZIONI SRL	LARGO GARIBALDI 19, Montaquila (IS), 86070	03/12/2024 18:17	n.6809 del 03/12/2024

12	DI MURRO FRANCESCO SRL	VIA SELVIDIERI N. 7, Piedimonte San Germano (FR), 3030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
13	Costruzioni Capuano srl	Via Di domenico 42, Cava de' Tirreni (SA), 84013	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
14	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA GALIEO GALILEI 6, Sant'Angelo del Pesco (IS), 86080	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
15	CROMOTER SRL	via Giberghes 78, Capistrello (AQ), 67053	03/12/2024 10:59	n.6768 del 03/12/2024
16	Albatros S.C.A R.L.		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
17	D.F.C. COSTRUZIONI SRL	PIAZZ.LE FERDINANDO II DI BORBONE 9, Bitonto (BA), 70032	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
18	NUOVA EDILMONTE SRL	VIA FORCA D'ACERO 1040, Sant'Elia Fiumerapido (FR), 3049	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
19	MERIDIONALE COSTRUZIONI GROUP SRL	VIA MARIA SS. DELLE GRAZIE, 29, Cancellò ed Arnone (CE), 81030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
20	Eco F.A.R. Costruzioni Srl	Via Cretone n.13, Belmonte Castello (FR), 3040	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
21	Nej Donadio srl	Via Michelangelo Caravaggio,9, Venafro (IS), 86079	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
22	ANGELONE COSTRUZIONI S.R.L.	Via Leone XIII n. 95, Roma (RM), 165	03/12/2024 11:01	n.6769 del 03/12/2024
23	I.B.I. S.R.L.	Piazza Benini, Bernini Center, Aversa (CE), 81031	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
24	VAZZA S.R.L.		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
25	EDIL APPALTI LAZIO SRL	Via delle industrie 42, Formia (LT), 4023	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
26	ITALMIXER S.R.L. UNIPERSONALE	Via Archimede n. 11, Affi (VR), 37010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
27	CONSORZIO STABILE CONTRAT S.C.A.R.L.		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
28	F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL	C.DA MACCHIA N. 9, Capracotta (IS), 86082	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
29	Impresa Basilico Franco	Via Italia 55, Gissi (CH), 66052	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
30	COSTRUZIONI MASTRUZZO SRL	VIA TERRACINA KM. 13,200, San Felice Circeo (LT), 4017	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
31	BIDIEMME COSTRUZIONI SRL	Corso Risorgimento n. 345, Isernia (IS), 86170	03/12/2024 10:52	n.6765 del 03/12/2024
32	FAREL IMPIANTI SRL	VIA CARAVAGGIO 7, Favara (AG), 92026	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
33	ROBERTO LETIZIA SRL	VIA COLOMBO 57, Casal di Principe (CE), 81033	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
34	LAVORITALIA SRL	VIA GIOVANNI PAOLO II, SNC, Cancellò ed Arnone (CE), 81030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
35	G.F.C. APPALTI GENERALI S.r.l.	VENAFRO, Pozzilli (IS), 86077	03/12/2024 15:26	n.6796 del 03/12/2024
36	INFRASTRUTTURE SRL	VIA ANTONIO SALANDRA, Roma (RM), 187	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
37	Impresales srl		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
38	GESTIONE INDUSTRIALE VENDITTI srl	Via Garibaldi,214, Campobasso (CB), 86100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
39	ROBERTO GROUP SRL	VIA NAZIONALE, SNC, Greci (AV), 83030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

40	Multiservice di Napoletano & C. s.a.s.	Via Don G. Mucciardi, 5, Campochiaro (CB), 86020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
41	SRL	LOCALITA' PURRIELLO 4, Buccino (SA), 84021	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
42	TEKNOSTRADE SRLS		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
43	NR GENIO CIVILE Srl	VIA RASCHIAPONE N.4, Acquaviva d'Isernia (IS), 86080	03/12/2024 15:17	n.6795 del 03/12/2024
44	PISTILLI COSTRUZIONI DI PISRTILLI BERARDINO S.R.L.	C.DA FONTEIAOVA (Z.I) SNC, San Polo Matese (CB), 86020	03/12/2024 11:42	n.6773 del 03/12/2024
45	TERCOS SRL	VIALE ANTONIO CIAMARRA,259, Roma (RM), 173	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
46	Geco General Costruction Srls	via Brignozzi n.11, Pescolanciano (IS), 86097	03/12/2024 11:30	n.6772 del 03/12/2024
47	I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A.	VIA GIACOMO LEOPARDI 32, Venafro (IS), 86079	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
48	Lancellotta Raffaele e C. SNC		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
49	GIMA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PIAVE N.35 INTERNO 1, Avellino (AV), 83100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
50	Italbeton Spa	Via Doss Trento 45, Trento (TN), 38121	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
51	RIGEN CONSORZIO	VIA GIOVANNI XIII N. 109, Isernia (IS), 86170	03/12/2024 11:04	n.6770 del 03/12/2024
52	VIMA S. R. L.	VIA ARACOELI N. 24, Spigno Saturnia (LT), 4020	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
53	SO.GE.PAV. S.R.L.	VIA JACOPO SANNAZZARO 36, Nocera Inferiore (SA), 84014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
54	T.R. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA FRANCESCO BRIGANTI 69/H, Perugia (PG), 6127	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
55	PONTARELLI SRL	Via Colonne, San Giovanni Incarico (FR), 3028	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2840 del 4.12.2024 con cui si è proceduto a costituire la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di “**Sistemazione Viadotto Cardarelli - Intervento n. 13**”, da affidare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

PRESO ATTO che con nota prot. URBI 6850 del 4.12.2024 è stata convocata per il giorno 5.12.2024 la prima seduta di gara;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **duemila-ventiquattro**, il giorno **cinque** del mese di **dicembre** alle ore **09:05**, si è riunita la Commissione di gara nella sede dell’Area Tecnica sita in Piazza Michelangelo, preposta all’esperimento dell’appalto in oggetto così costituita:

- Arch. Paolo di Guglielmo Presidente di commissione;
- Ing. Adelina Matteo Commissario di gara;
- Geom. Lucia Carosella Commissario di gara;
- Dott.ssa Irma Aviccoli Segretario verbalizzante;

Prima di procedere con le operazioni i componenti della Commissione di gara dichiarano che non sussistono elementi di incompatibilità personale allo svolgimento delle funzioni affidategli nei modi stabiliti dall’art. 93 del D. Lgs. 36/2023;

Il Presidente dà atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Concorrente	Offerta
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. - P.IVA:14194131000 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	AMMESSA
BIDIEMME COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00843650946 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) · FRANCO COSTRUZIONI SRL - P.IVA/Cod Fisc.:00890180946 (Mandante)	AMMESSA
CROMOTER SRL - P.IVA:01810730661 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
ANGELONE COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:00873570949 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
RIGEN CONSORZIO - P.IVA:01845720703 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. d)	AMMESSA
CIFOLELLI EDILIZIA SRL - P.IVA:00282770940 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
Geco General Construction Srls - P.IVA:00983330945 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
PISTILLI COSTRUZIONI DI PISRTILLI BERARDINO S.R.L. - P.IVA:00856080700 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
NR GENIO CIVILE Srl - P.IVA:00384950945 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
G.F.C. APPALTI GENERALI S.r.l. - P.IVA:00921480943 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
EUROPA 2002 SRL - P.IVA:02863680613 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA
CACCIA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00320990948 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	AMMESSA

Verificata positivamente la formale conformità e completezza della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti in gara, il Presidente dichiara ammessi tutti gli operatori economici alla successiva fase della gara, dandone comunicazione con prot. URBI 6887.

Alle ore **09:48** si procede, sempre in seduta pubblica, all'apertura dell'offerta tecnica al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto con l'individuazione totale degli elaborati presentati, dando atto che, ad esito di ciò:

N.	Concorrente	N. elementi contenuti nella busta B
1	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	10
2	ATI: BIDIEMME COSTRUZIONI SRL / FRANCO COSTRUZIONI S.R.L.	13
3	CROMOTER SRL	9
4	ANGELONE COSTRUZIONI S.R.L.	4
5	RIGEN CONSORZIO	10
6	CIFOLELLI EDILIZIA SRL	4
7	Geco General Construction Srls	4
8	PISTILLI COSTRUZIONI DI PISRTILLI BERARDINO S.R.L.	8
9	NR GENIO CIVILE Srl	4
10	G.F.C. APPALTI GENERALI S.r.l.	7
11	EUROPA 2002 SRL	5
12	CACCIA COSTRUZIONI SRL	9

Alle ore **10:30** il Presidente della Commissione dichiara terminata la fase pubblica della seduta di gara, dandone comunicazione con Prot. URBI 6895 a tutti i concorrenti dell'ammissione alla fase successiva di gara.

Alle ore **10:35** il Presidente della Commissione dichiara terminata la fase pubblica della seduta di gara.

Del che è verbale, fatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Paolo Di Guglielmo

Il Commissario
Ing. Adelina Matteo

Il Commissario
Geom. Lucia Carosella

Il Segretario verbalizzante
Dott.ssa Irma Aviccolli