



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

Stazione Unica Appaltante - S.U.A. Comune di Isernia

(delibera c/c n. 33 del 31.05.2024)

Oggetto	BANDO SPORT E PERIFERIE 2022 - Aggiudicazione dei lavori di “Riqualificazione, ammodernamento e completamento funzionale degli impianti sportivi esistenti, con efficientamento energetico”
CIG	B2B6EEE332
CUP	I62B2000001001
Importo di gara	€ 382.096,64
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti (previa indagine di mercato)
Modalità	TELEMATICA

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE ed IL RESPONSABILE UNICO DI GARA

Visto l'articolo 111 e l'allegato II.6 Parte I lettera D del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36

RENDONO NOTO

1. NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Stazione Appaltante: S.U.A. Comune di Isernia – Piazza Marconi, 1 86170 ISERNIA; telefono 0865/4491; PEC comuneisernia@pec.it;

Settore competente: III^ Settore Tecnico – Dirigente Arch. Paolo Di Guglielmo.

Ente committente: Comune di Capracotta - Piazza Stanislao Falconi, 3 86082 Capracotta (IS), telefono 0865/949210

Pec: comune.capracotta@pec.it

2. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dell'appalto: Esecuzione dei lavori di “Riqualificazione, ammodernamento e completamento funzionale degli impianti sportivi esistenti, con efficientamento energetico” in località Guardata – Capracotta (IS)

3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, preceduta dalla pubblicazione di un avviso di indagine di mercato, avvenuta dal 06 agosto 2024 al 23 agosto 2024 all'Albo Pretorio (del Comune di Capracotta e del Comune di Isernia), in Amministrazione Trasparente – sezione



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

Bandi di gara e contratti, sulla piattaforma di e-procurement Traspare e sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale (PVL) dell'Anac in data 7 agosto 2024;

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Per l'aggiudicazione dei lavori si è adottato il seguente sistema: quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023;

5. NUMERO MANIFESTAZIONI DI INTERESSE RICEVUTE: 40 (quaranta)

N.	Ragione sociale	Protocollo	Data e ora di arrivo
1	ARGA COSTRUZIONI S.R.L.	N. 3166 del 07/08/2024	07/08/2024 16:58
2	CLEN. SRLS	N. 3167 del 07/08/2024	07/08/2024 17:40
3	FRANCO COSTRUZIONI srl	N. 3168 del 07/08/2024	07/08/2024 18:25
4	GIOSA INNOVATIVE CONSTRUCTION S.R.L.	N. 3172 del 08/08/2024	08/08/2024 08:49
5	COSTRUZIONI MARTELLI SRL	N. 3177 del 08/08/2024	08/08/2024 09:51
6	Paint & Drywall srl	N. 3178 del 08/08/2024	08/08/2024 10:00
7	IZZI SRLCR	N. 3181 del 08/08/2024	08/08/2024 10:47
8	VIMA S. R. L.	N. 3182 del 08/08/2024	08/08/2024 10:59
9	EDILVERTE SRL	N. 3183 del 08/08/2024	08/08/2024 11:02
10	NARDOLILLO LAVORI SRL	N. 3187 del 08/08/2024	08/08/2024 11:38
11	RO.GI. Costruzioni srl	N. 3196 del 08/08/2024	08/08/2024 15:12
12	COS.MO:TER. DI CENCE E. & C. SNC	N. 3198 del 08/08/2024	08/08/2024 15:29
13	CORIMEP SRL	N. 3200 del 08/08/2024	08/08/2024 15:56
14	Edil Garden Srl	N. 3202 del 08/08/2024	08/08/2024 16:49
15	B.C.F. Edilizia s.r.l.	N. 3212 del 09/08/2024	09/08/2024 10:05
16	LITTERIO GEOM. ANTONIO	N. 3213 del 09/08/2024	09/08/2024 10:25
17	I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A.	N. 3215 del 09/08/2024	09/08/2024 11:44
18	EDIL APPALTI LAZIO SRL	N. 3216 del 09/08/2024	09/08/2024 12:25
19	DI GIROLAMO COSTRUZIONI DI ERNESTO DI GIROLAMO	N. 3218 del 09/08/2024	09/08/2024 12:33
20	GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l.	N. 3219 del 09/08/2024	09/08/2024 12:45
21	Casambiente s.r.l.s.	N. 3221 del 09/08/2024	09/08/2024 15:23
22	ABITER SRL	N. 3222 del 09/08/2024	09/08/2024 16:36
23	IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.	N. 3224 del 09/08/2024	09/08/2024 17:26



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

24	ZMP GROUP SRLS	N. 3237 del 12/08/2024	12/08/2024 12:17
25	GIUFRA SRL	N. 3275 del 19/08/2024	19/08/2024 09:33
26	SEGIR SRL A SU	N. 3276 del 19/08/2024	19/08/2024 10:34
27	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	N. 3278 del 19/08/2024	19/08/2024 11:08
28	CACCIA COSTRUZIONI SRL	N. 3279 del 19/08/2024	19/08/2024 11:29
29	PISERCHIA COSTRUZIONI SRL	N. 3282 del 19/08/2024	19/08/2024 12:03
30	G.F.C. APPALTI GENERALI S.r.l.	N. 3289 del 20/08/2024	20/08/2024 10:46
31	EDIL GROUP COSTRUZIONI SRLS	N. 3291 del 20/08/2024	20/08/2024 11:28
32	Geco General Construction Srls	N. 3292 del 20/08/2024	20/08/2024 14:18
33	Nej Donadio srl	N. 3295 del 20/08/2024	20/08/2024 15:21
34	rodogest srl	N. 3296 del 20/08/2024	20/08/2024 16:39
35	impresa Apollonio Nicola	N. 3317 del 21/08/2024	21/08/2024 13:39
36	DISTRIBUZIONI GENERALI SRL	N. 3322 del 21/08/2024	21/08/2024 15:05
37	DIDACO SRL	N. 3335 del 21/08/2024	21/08/2024 19:12
38	DEL PAPA SRL	N. 3351 del 22/08/2024	22/08/2024 10:08
39	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	N. 3355 del 22/08/2024	22/08/2024 10:50
40	DI.DM. GROUP SRL	N. 3369 del 22/08/2024	22/08/2024 17:05

6. NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA: 39

(trentanove)

N.	Rag. sociale ditta	Sede legale
1	ARGA COSTRUZIONI S.R.L.	Via L. Vanvitelli n. 5, Cesa (CE), 81030
2	CL.EN. SRLS	VIA CAMPANIA, 41, Venafro (IS), 86079
3	FRANCO COSTRUZIONI srl	via Libero Testa 75, Isernia (IS), 86170
4	GIOSA INNOVATIVE CONSTRUCTION S.R.L.	VIA IMBRIANI, 89, Barletta (BT), 76121
5	COSTRUZIONI MARTELLI SRL	Contrada Cerreto 11, Miglianico (CH), 66010
6	Paint & Drywall srl	via Della Ferula n. 41, Altamura (BA), 70022
7	IZZI SRLCR	CORSO MARCELLI, Isernia (IS), 86170
8	VIMA S. R. L.	VIA ARACOELI N. 24, Spigno Saturnia (LT), 4020
9	EDILVERTE SRL	Via Alluoro snc, Fornelli (IS), 86070



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

10	NARDOLILLO LAVORI SRL	VIA CAIO GIULIO CESARE N. 38, Venafro (IS), 86079
11	RO.GI. Costruzioni srl	Via Roma, Mariglianella (NA), 80030
12	COS.MO.TER. DI CENCE E. & C. SNC	VIA COLLE FORNELLE, SNC, Gallinaro (FR), 3040
13	CORIMEP SRL	VIA ORTIGARA 3 , Roma (RM), 195
14	Edil Garden Srl	
15	B.C.F. Edilizia s.r.l.	via Capodivilla 146, Sant'Anastasia (NA), 80048
16	LITTERIO GEOM. ANTONIO	
17	I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A.	VIA GIACOMO LEOPARDI 32, Venafro (IS), 86079
18	EDIL APPALTI LAZIO SRL	Via delle industrie 42, Formia (LT), 4023
19	DI GIROLAMO COSTRUZIONI DI ERNESTO DI GIROLAMO	VIA COLOMBO,35, Casal di Principe (CE), 81033
20	GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l.	Piazza Verdi n. 2, Vasto (CH), 66054
21	Casambiente s.r.l.s.	Via Nazionale Adriatica Nord 348, Pescara (PE), 65125
22	ABITER SRL	Via Luca Giordano n.9, Venafro (IS), 86079
23	IMPRESA ELISEO ING. RENATO S.R.L.	
24	ZMP GROUP SRLS	C.da Colle delle Api 108/D, Campobasso (CB), 86100
25	GIUFRA SRL	
26	SEGIR SRL A SU	CORSO PIEMONTE N.31, San Mauro Torinese (TO), 10099
27	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	CONTRADA LA TORRE N. 18, Subiaco (RM), 28
28	CACCIA COSTRUZIONI SRL	LARGO GARIBALDI 19, Montaquila (IS), 86070
29	PISERCHIA COSTRUZIONI SRL	Via Palmiro Togliatti 11/2, Montesilvano (PE), 65015
30	G.F.C. APPALTI GENERALI S.r.l.	VENAFRO, Pozzilli (IS), 86078
31	EDIL GROUP COSTRUZIONI SRLS	
32	Geco General Construction Srls	via Brignozzi n.11, Pescocostanzo (IS), 86097
33	Nej Donadio srl	Via Michelangelo Caravaggio,9, Venafro (IS), 86079
34	rodogest srl	via giuseppe saredo, Roma (RM), 173
35	impresa Apollonio Nicola	Via San Rocco N. 68, Fornelli (IS), 86070
36	DISTRIBUZIONI GENERALI SRL	
37	DEL PAPA SRL	C.DA SANT'ONOFRIO N. 50, Agnone (IS), 86081



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

38	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	VIA GALIEO GALILEI 6, Sant'Angelo del Pesco (IS), 86080
39	DI.DM. GROUP SRL	

7. NUMERO OFFERTE RICEVUTE: 9 (nove)

N.	Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	CACCIA COSTRUZIONI SRL - P.IVA:00320990948 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	LARGO GARIBALDI 19, Montaquila (IS), 86070	07/09/2024 10:24	n.3995 del 07/09/2024
2	CL.EN. SRLS - P.IVA:02908510601 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA CAMPANIA, 41, Venafro (IS), 86079	06/09/2024 14:24	n.3979 del 06/09/2024
3	DEL PAPA SRL - P.IVA:00949000947 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	C.DA SANT'ONOFRIO N. 50, Agnone (IS), 86081	06/09/2024 11:08	n.3964 del 06/09/2024
4	Edil Garden Srl - P.IVA:02623830615 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Chiesa, Fraz. Casamostra n.13, Teano (CE), 81057	06/09/2024 10:37	n.3955 del 06/09/2024
5	Casambiente s.r.l.s. - P.IVA:02274380688 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Nazionale Adriatica Nord 348, Pescara (PE), 65125	06/09/2024 10:44	n.3958 del 06/09/2024
6	NARDOLILLO LAVORI SRL - P.IVA:00893890947 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA CAIO GIULIO CESARE N. 38, Venafro (IS), 86079	06/09/2024 10:45	n.3959 del 06/09/2024
7	FRANCO COSTRUZIONI srl - P.IVA:00890180946 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	via Libero Testa 75, Isernia (IS), 86170	06/09/2024 10:38	n.3956 del 06/09/2024
8	GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l. - P.IVA:01635630690 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Piazza Verdi n. 2, Vasto (CH), 66054	06/09/2024 10:41	n.3957 del 06/09/2024



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

9	ZMP GROUP SRLS - P.IVA:01866430703 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	C.da Colle delle Api 108/D, Campobasso (CB), 86100	06/09/2024 11:16	n.3966 del 06/09/2024
---	--	--	---------------------	--------------------------

8. NUMERO BUSTE ECONOMICHE RICEVUTE: 5 (cinque)

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
FRANCO COSTRUZIONI srl - P.IVA:00890180946 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Libero Testa 75, Isernia (IS), 86170	17/09/2024 18:32	n.4458 del 17/09/2024
GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l. - P.IVA:01635630690 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Piazza Verdi n. 2, Vasto (CH), 66054	18/09/2024 09:26	n.4480 del 18/09/2024
Casambiente s.r.l.s. - P.IVA:02274380688 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Via Nazionale Adriatica Nord 348, Pescara (PE), 65125	18/09/2024 09:06	n.4475 del 18/09/2024
NARDOLILLO LAVORI SRL - P.IVA:00893890947 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA CAIO GIULIO CESARE N. 38, Venafro (IS), 86079	18/09/2024 08:28	n.4470 del 18/09/2024
CL.EN. SRLS - P.IVA:02908510601 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA CAMPANIA, 41, Venafro (IS), 86079	18/09/2024 08:41	n.4471 del 18/09/2024

9. PUNTEGGIO TOTALE ATTRIBUITO ALLE OFFERTE:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
FRANCO COSTRUZIONI srl	84,348	6,683	5	96,031



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

CL.EN. SRLS	69,293	9,029	5	83,322
NARDOLILLO LAVORI SRL	65,054	10	5	80,054
GENERAL CONSTRUCTIONS S.r.l.	53,913	7,248	5	66,161
Casambiente s.r.l.s.	43,043	9,036	4,58	56,660

10. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

Franco Costruzioni S.r.l., con sede in Via Libero Testa n. 75, 86170 Isernia, P.IVA 00890180946;

11. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

€ 368.524,35 per lavori a misura al netto del ribasso del **1,00%** + € 9.849,82 per oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi con un **importo complessivo di aggiudicazione** pari ad € 378.374,17, oltre iva dovuta per legge - punteggio complessivo conseguito pari a 96,031 su 100;

12. NOME E INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

Tribunale Amministrativo Regionale per il Molise – Via San Giovanni 1 – 86100 Campobasso.

13. PUBBLICITA':

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line del COMUNE DI ISERNIA sul sito internet: <https://www.comune.isernia.it/it> e del COMUNE DI CAPRACOTTA sul sito internet: <https://www.comune.capracotta.is.it/hh/index.php>

Isernia, 30 ottobre 2024

IL RUP DI GARA
geom. Lucia Carosella

IL DIRIGENTE
Arch. Paolo Di Guglielmo