



## **CITTÀ DI ISERNIA**

Medaglia d'oro

### **“Settore 3° - Tecnico”**

Servizio 3 - OO.PP - MANUTENZIONI - VIABILITA'

### ***DETERMINAZIONE Sett. N° 1144 del 25/10/2024***

***Oggetto: “ATTUAZIONE STRATEGIA AREA URBANA ISERNIA-PESCHE-MIRANDA POR MOLISE FESR-FSE 2014-2020 – AZIONE 4.1.1/B – INSTALLAZIONE, SU ALCUNI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE DEL COMUNE DI PESCHE, DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI (IMPIANTI FOTOVOLTAICI) DA DESTINARE ALL'AUTOCONSUMO, CON CONTESTUALE INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STESSI MEDIANTE INTERVENTI DI RELAMPING CON NUOVI CORPI ILLUMINANTI E LAMPADINE LED AD ALTA EFFICIENZA SU IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA”.***

***Aggiudicazione dei lavori di REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE PADRE PIO E GESU' BAMBINO UBICATA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII NEL COMUNE DI PESCHE (IS) - CUP: J44J22000410002 – CIG: B3E716D8DA0 all'Impresa VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE SRL. – Impegno di spesa.***

### **IL DIRIGENTE**

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 43 del 30/12/2022 di conferimento dell'incarico della responsabilità dirigenziale del 3° Settore, denominato Settore Tecnico e di nomina di Datore di Lavoro al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico Arch. Paolo Di Guglielmo, in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

### **PREMESSO CHE:**

- con la Delibera di G.R. n. 56 del 24-02-2016 è stata attribuita, nell'ambito del Programma Operativo Regionale (POR) Molise FESR FSE 2014-2020 ed ai sensi dell'art. 123 del Regolamento (UE) 1303/2013, la qualifica di Organismo Intermedio (OI) per l'Autorità Urbana di Isernia insediata presso il Comune di Isernia in qualità di Comune Polo dell'Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda;
- con le deliberazioni consiliari dei Comuni dell'Area Urbana di Isernia (Isernia n. 40 del 09-08-2017,

Miranda n. 18 del 09-06-2017 e Pesche n. 19 del 22-06-2017) è stata approvata la “Strategia di sviluppo urbano 2014-2020 - Area Urbana di Isernia” (SAU IsPeMi) e in data 11-08-2017 è stata sottoscritta la convenzione tra i Comuni di Isernia, Miranda e Pesche ai fini della regolamentazione dei reciproci rapporti nell’attuazione della strategia;

- con Delibera di G.R. Molise n. 335 del 19-09-2017 è stato approvato, tra l’altro, il documento strategico trasmesso da questa AU;
- con deliberazione di G.C. n. 29 del 16-03-2017, poi integrata dalla delibera G.C. n. 135 del 05-10-2017, si è provveduto ad istituire una “Unità di Progetto” di cui all’art. 8 punto 2B del Regolamento comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi, composta dai RUP dei singoli interventi e dal coordinatore;
- con disposizione dirigenziale 3° Settore prot. n. 26282 del 13-07-17 e determinazione dirigenziale n. 1899 del 20-07-17 sono stati individuati, tra l’altro, i RUP dei diversi interventi SAU già componenti l’Unità di Progetto;
- con Delibera di G.C. n. 49 del 01-03-2018 è stata costituita la Struttura Organizzativa per l’attuazione della SAU con l’istituzione dell’Ufficio Autorità Urbana, l’individuazione del relativo responsabile, la sua articolazione nelle due Funzioni di Coordinamento e Rendicontazione ed il relativo personale associato, tra cui l’Unità di Progetto, ed è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo (SiGeCo);
- la convenzione per la delega di funzioni al Comune di Isernia per l’attuazione della Strategia di Area Urbana è stata sottoscritta, in formato digitale, dall’Autorità Urbana (AU) in data 26-03-18 e dall’AdG in data 04-04-18;
- con delibera G.R. Molise n. 207 dell’11-04-2018 sono stati approvati, tra l’altro, il SiGeCo ed il cronoprogramma di spesa degli interventi, come trasmessi da questa AU all’AdG;
- con determinazione dirigenziale 3° Settore Comune di Isernia n. gen. 730 del 26-09-2018 è stato approvato il Manuale di Gestione di questa AU;
- con deliberazione n. 511 del 19-11-2019, la Giunta Regionale ha aggiornato i cronoprogrammi di spesa delle Autorità urbane ed ha preso atto della loro designazione;
- con nota prot. 38600 del 27-03-2019 l’Autorità di Gestione POR Molise (AdG) ha trasmesso all’Autorità Urbana di Isernia la relazione di audit provvisoria mentre in data 16-04-2019 ha trasmesso la relazione definitiva dell’organismo di audit indipendente a norma dell’articolo 124 paragrafo 2 del regolamento (UE) n. 1303/2013;
- con delibera di G.R. Molise n. 155 del 09-05-2019 sono state superate le criticità rilevate nella visita di Audit sulla base dell’intervenuto parere favorevole dell’Autorità di Audit prot. 47729 del 16-04-2019;
- intanto questa AU ha proceduto alla predisposizione delle 15 schede intervento relative alle varie azioni della strategia avvalendosi anche del supporto della preposta struttura regionale;
- con verbale prot. 10885 in data 20-02-2020, la Cabina di Regia (CdR - Conferenza dei Sindaci) composta dai sindaci dei comuni compresi nell’Area Urbana, ha concordato tutti gli aspetti attuativi della strategia;
- le determinazioni della Cabina di Regia sono state inviate all’Autorità di Gestione del POR Molise con nota prot. 11678 del 19-03-2020;
- con Det. Dir. I° Dip. n. 16 del 10-02-2021 l’AdG ha accertato il possesso dei requisiti e delle capacità di questa AU di assolvere gli impegni delegati in qualità di OI;
- a seguito di una intensa interlocuzione tra l’AU e l’AdG, per il tramite della struttura regionale di riferimento, è stata raggiunta la completa definizione delle 15 schede progetto/intervento redatte dall’Ufficio di Autorità Urbana che poi sono state esaminate dalla Cabina di Regia l’ 08-04-2021 come integralmente riportate in calce al verbale di quella seduta;
- con determinazione n. 51 del 04-05-2021 il Direttore del I Dipartimento della Regione Molise ha espresso parere positivo in merito alla verifica di ammissibilità alla “Strategia Area Urbana di Isernia” delle operazioni di cui alle 15 schede progetto/intervento trasmesse dall’Autorità Urbana di Isernia nella loro versione approvata nella CdR dello 08-04-2021;
- con determinazione di questa Autorità Urbana (e perciò del responsabile dell’Ufficio di Autorità Urbana presso il Comune di Isernia) n. gen. 1571 del 06-09-2021, adottata sulla scorta del parere vincolante reso dall’Autorità di Gestione con D.D.I.D. n. 51/2021 e dell’esito dei controlli di I livello come da check-list per controlli sulla procedura di attivazione degli interventi di cui alle 15 schede redatte dall’Ufficio di Autorità Urbana e sottoscritte dall’incaricato al controllo presso la Funzione di Rendicontazione della stessa AU in data 01-09-2021 (come da modifica al prot. 31927/2021 di trasmissione), sono state definitivamente approvate le n. 15 schede progetto/intervento innanzi citate per

l'attuazione della SAU IsPeMi;

- con nota prot. 45761/2021 del 15-11-2021 questa AU ha avanzato richiesta all'AdG di erogazione della 1^ rata di anticipazione pari al 40% del finanziamento complessivo concesso per la SAU IsPeMi (perciò di € 1.355.809,90 su € 3.389.524,74) allegando la delibera di G.C. n. 145 del 30-07-21 concernente "atto d'indirizzo e d'impulso procedimentale nell'attuazione della Strategia Area Urbana";
- con nota di risposta acquisita al prot. 48182/2021 il 30-11-2021 l'adita AdG ha riscontrato la suddetta richiesta di anticipazione obiettando, avverso la documentazione ad essa allegata, che il trasferimento delle somme a titolo di acconto è subordinata alla trasmissione di documentazione idonea a confermare l'avvio effettivo delle procedure ed in particolare, tra uno dei documenti minimi previsti per l'azione 4.1.1/a di che trattasi, della determina a contrarre;
- da ultimo, con D.D. 1°D. n. 192 del 29/12/2021 l'AdG ha dichiarato la persistenza delle condizioni in capo a questa A.U. per lo svolgimento delle funzioni delegate con la Convenzione di Delega più volte richiamata, a seguito dell'assunzione della responsabilità di questo Ufficio di Autorità Urbana in capo al Segretario Generale del Comune Polo;
- con nota prot. 22613/2022 del 01-06-2022 questa A.U., nel riscontrare anche la nota acquisita al prot. 21411/2022 il 24-05-2022 con cui l'AdG richiedeva informazioni sullo stato di attuazione della SAU IsPeMi, comunicava il nominativo del nuovo responsabile dell'Ufficio di questa A.U. allegando la documentazione di rito e fornendo le cause dei ritardi accumulati nell'attuazione della strategia;
- l'intervento è previsto dalla scheda progetto relativa all'azione 4.1.1/a di che trattasi la quale contiene l'indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare, le caratteristiche delle opere, dei beni, dei servizi che si intendono acquistare, l'importo massimo stimato dell'affidamento ed i cui contenuti corrispondono alle caratteristiche del documento di indirizzo alla progettazione e che, perciò, si rimette allegata al presente atto nella sua stesura definitivamente approvata con la citata determinazione di questa A.U. n. gen. 1571 del 06-09-2021, la quale rimane circostanziata nella seguente sintesi anagrafica:

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Codice e titolo Azione     | <i>Azione 4.1.1-Installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo associati a interventi di efficientamento energetico dando priorità all'utilizzo di tecnologie ad alta efficienza (4.1.2AdP)</i>  |
| Dotazione finanziaria      | <b>€ 80.000,00</b><br><i>(diconsi euro ottantamila/00)</i>  |
| Codice e Titolo Intervento | <b>4.1.1/b</b> - <i>Installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo (impianto fotovoltaico) ed interventi di efficientamento energetico</i>   |
| Titolo Progetto            | <b>Installazione, su alcuni edifici e strutture pubbliche del Comune di Pesche, di sistemi di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili (impianto fotovoltaico) da destinare all'autoconsumo, con contestuale intervento di efficientamento energetico degli stessi mediante interventi di relamping con nuovi corpi illuminanti e lampade LED ad alta efficienza su impianto di illuminazione interna ed esterna.</b> |
| Modalità di attuazione     | <i>"a titolarità"</i>   |
| Tipologia di operazione    | <i>Lavori, servizi e forniture</i>  |
| Beneficiario               | Comune di Pesche  |
| Soggetto attuatore         | <i>Comune di Isernia</i>  |
| RUP                        | <i>Ing. Antonio Ricchiuti</i>   |

- con determinazione n. gen. 2265 del 23-12-2021 dell'AU si è proceduto ad accertare in entrata l'importo complessivo di € 3.389.524,74 sul capitolo in entrata 40200.01.090620 - CONTRIBUTO REGIONALE SAU POR 2014-2020 - a seguito della stipula della Convenzione di Delega delle Funzioni sottoscritta digitalmente dall'AU-OI il 26-03-2018 e dall'AdG il 04-04-2018, precisando altresì che:
  - a) il cronoprogramma delle erogazioni/riscossioni del suddetto importo complessivo di € 3.389.524,74 deriva dalle modalità stabilite dalla Convenzione di Delega delle Funzioni a cui si rimanda;
  - b) l'importo è distribuito sugli assi e sulle azioni specificate nella Convenzione come declinati negli interventi individuati dalla Strategia di Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda e nelle schede progetto

come approvate;

- con determina dirigenziale N° Gen. 1430 del 05-09-2022 si aggiudicava il “Servizio tecnico di ingegneria e architettura” per la progettazione definitiva ed esecutiva de quo all’Ing. Carlo Rossi, c.f. RSSCRL70A13B810D, con sede legale in Campobasso (CB) - P.IVA n. 01486940701, che ha presentato regolare offerta (ribasso del 3%) per un importo pari ad € **16.761,51**, Cassa di previdenza ed IVA esclusa;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale N° Gen. 643 del 09/03/2024 di approvazione del Progetto Definitivo/Esecutivo di che trattasi, redatto dall’Ing. Carlo Rossi per l’importo complessivo di € 80.000,00, trasmesso al protocollo dell’Ente in data 27/07/2023 al n. 30931, opportunamente aggiornato al nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. n° 36/2023), composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica e generale dell’intervento;
- 2) Relazione di calcolo dell’impianto fotovoltaico;
- 3) Documentazione fotografica;
- 4) Elaborati di inquadramento territoriale, IGM, CTR, catastale e ortofoto;
- 5) Disegni del fabbricato allo stato di fatto;
- 6) Pianta della copertura e layout dell’impianto allo stato di progetto;
- 7) Disegni del fabbricato allo stato di progetto;
- 8) Elenco prezzi unitari con incidenza e costo della manodopera – Analisi prezzi;
- 9) Computo metrico estimativo;
- 10) Quadro economico;
- 11) Cronoprogramma;
- 12) Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;
- 13) Capitolo speciale di appalto e schema di contratto;
- 14) Piano di sicurezza e coordinamento, Elenco prezzi e Computo metrico dei costi

e dal relativo Quadro Economico dei lavori con la spesa complessiva di seguito ripartita:

### Quadro Economico di Progetto

|   |                    |
|---|--------------------|
| <b>A) Importo totale dei lavori .....</b>   | <b>€ 51.211,81</b> |
| di cui:   |                    |
| A1) Lavori a corpo e/o misura   | € 49.617,95        |
| A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)  | € 1.593,86         |
| <b>B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante.....</b>   | <b>€ 28.788,18</b> |
| di cui:   |                    |
| B1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusivi dall’appalto, ivi inclusi<br>i rimborsi previa fattura (compenso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)  | € 0,00             |
| B2) Rilievi, accertamenti e indagini (compreso Cassa)   | € 0,00             |
| B3) Allacciamenti ai pubblici servizi   | € 0,00             |
| B4) Imprevisti  | € 0,00             |
| B5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi  | € 0,00             |
| B6) Accantonamento di cui all’articolo 133, commi 3 e 4 del codice  | € 0,00             |
| B7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all’assistenza giornaliera e contabilità, compreso INARCASSA | € 17.431,97        |
| B8) Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione  | € 0,00             |
| B9) Eventuali spese per commissioni giudicatrici  | € 0,00             |
| B10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche   | € 0,00             |
| B11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d’appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialisti, perizia geologica, compreso Cassa  | € 0,00             |
| B12) IVA, eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (10% su A – 22% su B1+B2+B7+B11)  | € 8.956,21         |
| B13) Spese generali, compreso incentivo RUP (3,0 % sui lavori)  | € 2.400,00         |
| <b>Importo Totale Progetto.....</b>   | <b>€ 80.000,00</b> |

**RICHIAMATA** la nota del 06.05.2024, prot. n. 0004788\_P, trasmessa dalla Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio del Molise, acquisita al protocollo comunale dell’Ente Comune di

Pesche (IS) con la quale è stato rilasciato parere positivo con prescrizioni vincolanti ai sensi dell'art. 146 del D.lgs 42/2004 e ss.mm.ii, ritenendo *“l'intervento proposto compatibile paesaggisticamente a condizione che sia escluso tassativamente l'utilizzo di moduli-pannelli fotovoltaici dalle tonalità “indaco”, raccomandando inoltre l'utilizzo di moduli non riflettenti e privi di profilature metalliche”*;

**RICHIAMATA** altresì la nota conclusiva dell' 08.05.2024, prot. n. 62395, trasmessa dalla Regione Molise -Area Terza - Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica - Tecnico delle Costruzioni, acquisita al protocollo comunale dell'Ente Comune di Pesche (IS) in data 09.05.2024 al n. 2029/2024 con la quale è stata rilasciata l'Autorizzazione Paesaggistica definitiva n. 240074/is;

**TENUTO CONTO** che, in questa fase, per l'attivazione del procedimento in oggetto è necessario procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi;

**CONSIDERATO** opportuno procedere con un affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori inferiori a 150.000,00;

**CONSIDERATO** che l'importo dei lavori sopra descritti da affidare è pari ad € 49.617,95 oltre €. 1.593,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA al 10% e che, pertanto, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. n°36/2023, in quanto trattasi di affidamento di lavori per un importo inferiore a 150.000,00 euro;

**RILEVATO CHE:**

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;
- il lavoro da affidare è di importo superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso alla disciplina sulla c.d. digitalizzazione dei contratti pubblici, entrata in vigore a far data dal 1 gennaio 2024;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36 del 2023, consente per importi inferiori ad € 150.000 l'affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori economici;
- al fine di dare attuazione a quanto disposto dall'art. 4 dell'allegato II.a del D.Lgs 36/2023, con determinazione dirigenziale n. 1367 del 27.06.2023 si è proceduto ad affidare, nell'ambito degli interventi PNRR finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU M1 C1 I1.2 “Abilitazione al cloud per le PA digitali”, alla Società PA Digitale Adriatica S.r.l., la fornitura del servizio relativo all'utilizzo della piattaforma applicativa web “Traspare” per la gestione dei processi di approvvigionamento digitale, disponibile all'indirizzo <https://comuneisernia.traspare.com/>;
- a seguito di verifica ed in mancanza di accordi quadro attivi stipulati da Consip S.p.A. per la categoria merceologica di cui necessita l'amministrazione, ed attinenti alle prestazioni dei lavori in premessa, si procederà, in ossequio agli articoli 25 e 26 del D.Lgs 36/2023, ad espletare la procedura di affidamento mediante il Portale di eProcurement del Comune di Isernia – che gestisce il processo di accreditamento on-line dei fornitori e delle procedure di approvvigionamento elettronico, raggiungibile al link <https://comuneisernia.traspare.com/>;

**DATO ATTO** che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

**TENUTO CONTO che:**

- in data 22.09.2024 si è provveduto, mediante il succitato Portale Appalti “ TRASPARE”, prot. 4624 del 22/09/2024 ad inviare la **richiesta di preventivo per l’affidamento diretto dei lavori**, alla ditta **VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE SRL** con sede legale in Vinchiaturò (CB) alla Via Pianelle SN- P.IVA 01872850704, con scadenza fissata al 02.10.2024, richiedendo allo stesso di formulare la propria migliore offerta a ribasso sull’importo posto a base dell’affidamento, pari ad € 49.617,95, oltre oneri della sicurezza pari ad €. 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA esclusa;
- che in data 27/09/2024, tramite la stessa piattaforma TRASPARE, prot. n. 4735 del 27.09.2024, la ditta **VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE SR.** con sede legale in Vinchiaturò (CB) alla Via Pianelle SN - P.IVA 01872850704 ha provveduto ad inviare la propria migliore offerta, sulla piattaforma appalti TRASPARE, per un importo ribassato pari ad € 49.121,77, offrendo un ribasso pari all’1,000% oltre oneri della sicurezza pari ad €. 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA al 10% pari ad €. 5.071,56, per un importo complessivo pari ad €. 55.787,19;

**VISTO** che la ditta **VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE S.R.L.** ha trasmesso la polizza RCT n. 202697103- Ramo 4146-Prodotto RC Diversi Edilizia emessa dalla società NOBIS ASSICURAZIONI filiale D0452 di Campobasso in data 09-06-2022 e rinnovata in data 11-06-2024;

**CONSIDERATO** che il prezzo di affidamento diretto dei lavori in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP;

**RITENUTO** quindi, al fine di garantire il principio del risultato, onde consentire la massima tempestività della procedura d’appalto procedere con urgenza all’affidamento dei lavori di cui all’oggetto;

**DATO ATTO** che l’art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell’art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l’affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto dell’intervento: affidamento diretto per LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL’ EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE PADRE PIO E GESU’ BAMBINO UBICATA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII NEL COMUNE DI PESCHE (IS) - *“ATTUAZIONE STRATEGIA AREA URBANA ISERNIA-PESCHE-MIRANDA POR MOLISE FESR-FSE 2014-2020 – AZIONE 4.1.1/B – INSTALLAZIONE, SU ALCUNI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE DEL COMUNE DI PESCHE, DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI (IMPIANTI FOTOVOLTAICI) DA DESTINARE ALL’AUTOCONSUMO, CON CONTESTUALE INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STESSI MEDIANTE INTERVENTI DI RELAMPING CON NUOVI CORPI ILLUMINANTI E LAMPADE LED AD ALTA EFFICIENZA SU IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA”*;
- o Importo del contratto: € 49.121,77 per lavori oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA al 10%;
- o Forma del contratto: ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell’art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà sottoscritto mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, nonché nella presente determinazione;

**CONSIDERATO** che:

- 1) l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: **a) affidamento diretto per lavori** di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; **b) affidamento diretto dei servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- 2) l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- 3) ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto trattasi di unico impianto fotovoltaico su edificio, da collegare alla rete;
- 4) ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

**DATO ATTO** che è garantito il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, in quanto all'operatore economico cui si intende affidare il lavoro in oggetto non è stato richiesto di presentare offerta per altri lavori, come risultante dalla piattaforma telematica Traspare;

**ACCERTATO** il possesso da parte dell'operatore economico del dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione dell'intervento, nonché il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata, per poter contrarre con la pubblica amministrazione, ed in particolare il requisito della regolarità contributiva, come si evince dal DURC REGOLARE che si è provveduto ad acquisire online, da parte del Comune di Isernia, in data 22.10.2024, prot. INPS\_42401733, con scadenza al 08.01/2025 dal quale risulta chela Ditta VENDITTI Costruzioni di Venditti Giuseppe srl di Vinchiaturò (CB)-86019 risulta regolare nei confronti dell'INPS, INAIL e CNCE;

**VERIFICATA** l'attuale disponibilità a valere sul **capitolo 3285/24** del Bilancio comunale – annualità 2024, della somma complessiva occorrente di € 55.787,19 (€ 49.121,77 per lavori oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA al 10% pari ad € 5.071,56);

**RITENUTO** dover affidare all'Operatore Economico **VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE S.R.L.** con sede legale in Vinchiaturò (CB) alla Via Pianelle SN - P.IVA 01872850704 i lavori inerenti la LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL' EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE PADRE PIO E GESU' BAMBINO UBICATA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII NEL COMUNE DI PESCHE (IS) - "ATTUAZIONE STRATEGIA AREA URBANA ISERNIA-PESCHE-MIRANDA POR

*MOLISE FESR-FSE 2014-2020 – AZIONE 4.1.1/B – INSTALLAZIONE, SU ALCUNI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE DEL COMUNE DI PESCHE, DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI (IMPIANTI FOTOVOLTAICI) DA DESTINARE ALL'AUTOCONSUMO, CON CONTESTUALE INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STESSI MEDIANTE INTERVENTI DI RELAMPING CON NUOVI CORPI ILLUMINANTI E LAMPAD E LED AD ALTA EFFICIENZA SU IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA”;*

per un importo pari ad € 49.121,77 per lavori oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA al 10% pari ad € 5.071,56 per un importo complessivo pari ad € 55.787,19, come da trattativa esperita sulla piattaforma telematica Traspare e sopra richiamata;

**DATO ATTO** che il pagamento della prestazione verrà effettuato con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, precisamente, tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

**VISTO** il CIG **B3E716D8DA0** acquisito per l'affidamento in questione, generato all'interno della piattaforma “Traspare” sopra richiamata, ai sensi dell'articolo 225, commi 1 e 2 del decreto legislativo del 31/3/2023, n. 36 e della Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023;

**DATO ATTO CHE** l'opera è finanziata nell'ambito del Programma Operativo Regionale (POR) Molise FESR FSE 2014-2020 e trova copertura finanziaria al capitolo PEG **3285/24** (uscita) e PEG **906/24** (entrata) del bilancio comunale;

**VISTI E RICHIAMATI:**

- Il Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i.;
- La Legge 241/90 e s.m.i.;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- il Regolamento di Contabilità approvato dal Comune di Isernia;
- lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

**LE PREMESSE** formano parte integrante e sostanziale nonché motivazione del presente atto;

- 1) **DI AFFIDARE** mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, all'Operatore Economico Specializzato **VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE S.R.L.** con sede legale in Vinchiaturo (CB) alla Via Pianelle SN - P.IVA 01872850704 i lavori inerenti la REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL' EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE PADRE PIO E GESU' BAMBINO UBICATA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII NEL COMUNE DI PESCHE (IS) - *“ATTUAZIONE STRATEGIA AREA URBANA ISERNIA-PESCHE-MIRANDA POR MOLISE FESR-FSE 2014-2020 – AZIONE 4.1.1/B – INSTALLAZIONE, SU ALCUNI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE DEL COMUNE DI PESCHE, DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI (IMPIANTI FOTOVOLTAICI) DA DESTINARE ALL'AUTOCONSUMO, CON CONTESTUALE INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STESSI MEDIANTE INTERVENTI DI RELAMPING CON NUOVI CORPI ILLUMINANTI E LAMPAD E LED AD ALTA EFFICIENZA SU IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA”* per un importo pari ad € 49.121,77 per lavori oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA al 10% pari ad € 5.071,56 per un importo complessivo pari ad € 55.787,19, come da trattativa esperita sulla piattaforma telematica Traspare e sopra richiamata;
- 2) **DI DARE ATTO CHE**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto dell'intervento: affidamento diretto per LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DENOMINATO SCUOLA MATERNA ED ELEMENTARE PADRE PIO E GESU' BAMBINO UBICATA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII NEL COMUNE DI PESCHE (IS) - *"ATTUAZIONE STRATEGIA AREA URBANA ITERNIA-PESCHE-MIRANDA POR MOLISE FESR-FSE 2014-2020 – AZIONE 4.1.1/B – INSTALLAZIONE, SU ALCUNI EDIFICI E STRUTTURE PUBBLICHE DEL COMUNE DI PESCHE, DI SISTEMI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI (IMPIANTI FOTOVOLTAICI) DA DESTINARE ALL'AUTOCONSUMO, CON CONTESTUALE INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI STESSI MEDIANTE INTERVENTI DI RELAMPING CON NUOVI CORPI ILLUMINANTI E LAMPADE LED AD ALTA EFFICIENZA SU IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE INTERNA ED ESTERNA"*;
  - Importo del contratto: € 49.121,77 per lavori oltre oneri della sicurezza pari ad € 1.593,86 non soggetti a ribasso ed IVA al 10%;
  - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023;
  - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, nonché nella presente determinazione;
- 3) **DI IMPEGNARE**, a seguito dell'obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente atto, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 5.3.14 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011, la somma complessiva di € **55.787,19** (€ 49.121,77 per lavori al netto del ribasso dell'1,000% + € 5.071,56 per IVA al 10% sui lavori) in favore della ditta VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE S.R.L a valere sul Capitolo 3285 nell'annualità 2024 del bilancio di previsione 2024-2026 dell'Ente;
- 4) **DI DARE ATTO CHE**, stante la necessità di rispettare i tempi di realizzazione e rendicontazione dell'intervento imposti dal finanziamento concesso, pena la revoca dello stesso da parte del soggetto concedente, si ricorrerà all'esecuzione d'urgenza ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della successiva stipula contrattuale e, pertanto, con il presente atto, ai sensi dell'art. 5.3.14 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011, si procederà con l'impegno delle somme a tal fine occorrenti;
- 5) **DI STABILIRE** le seguenti clausole contrattuali:
- I termini per la durata della prestazione sono legati al cronoprogramma dell'intervento. Per tutte le altre disposizioni riguardanti lo svolgimento dei lavori vale quanto stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto definitivo-esecutivo dell'opera;
  - ai fini della fatturazione elettronica, il Codice ufficio rilasciato dall'Ipa è il seguente: **PBG8QC**;
  - con riferimento al presente affidamento i dipendenti ed i collaboratori della Ditta affidataria sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dal D.P.R. n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
  - ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, la Ditta affidataria dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

- 6) **DI DARE ATTO** che i pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 della legge 102/2009;
- 7) **DI DARE ATTO** che l'obbligazione giuridica diverrà effettivamente esigibile nell'anno 2024;
- 8) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Dirigente del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 9) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del succitato visto di regolarità contabile che attesti la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- 10) **DI DARE ATTO** che le fatture riferite a tale impegno di spesa sono soggette al sistema dello *split payment*, in quanto emesse successivamente al 01 gennaio 2015;
- 11) **DI DISPORRE** pertanto il pagamento dell'Iva al 10%, secondo le modalità di cui alla L. n.190/2014 e successivo decreto di attuazione;
- 12) **DI DARE ATTO** che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE N.910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 Luglio 2014 (ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023);
- 13) **DI TRASMETTERE** altresì, il presente provvedimento all' Appaltatore *VENDITTI COSTRUZIONI DI VENDITTI GIUSEPPE S.R.L.* con sede legale in Vinchiaturo (CB) alla Via Pianelle SN - P.IVA 01872850704;
- 14) **DI DARE ATTO CHE** a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, come richiamato dall'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, Responsabile del presente procedimento per il Comune di Isernia è l'Ing. Antonio Ricchiuti Funzionario Tecnico presso il 3^ Settore Tecnico dando atto, ai sensi dell'art. 6 – bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento, nonché del Dirigente del 3^ Settore, Arch. Paolo Di Guglielmo;
- 15) **DI DARE ATTO** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013.

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e regolamento comunale.

Il Responsabile del Procedimento

( Ricchiuti Antonio)

IL DIRIGENTE  
Paolo Di Guglielmo / ArubaPEC S.p.A.

#### ACCESSO AGLI ATTI

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Isernia.

#### INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.isernia.it>

#### RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale del Molise oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.