



## **CITTÀ DI ISERNIA**

Medaglia d'oro

### **“Settore 3° - Tecnico”**

Servizio 2 - CUC - PNRR - AMBIENTE

### ***DETERMINAZIONE Sett. N° 1200 del 05/11/2025***

***Oggetto: Decisione a contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, e dell'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL), per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, del Servizio tecnico per la redazione del Tipo di Frazionamento e la successiva formalizzazione del Decreto di Esproprio, al Geom. Luciano Caruso, nell'ambito dei lavori di “Ripristino fontane, lavatoi e abbeveratoi” – Intervento n. 7 – finanziato nell'ambito del Programma di Riqualificazione Urbana e Sicurezza delle Periferie di cui al DPCM 25/05/2016 – P.R.U.S.P. (cd. Bando Periferie) con contestuale impegno di spesa – CIG: B8B588027C – CUP: J54C23000520001.***

### **IL DIRIGENTE**

**Richiamato** il Decreto Sindacale n. 43 del 30/12/2022 di conferimento dell'incarico della responsabilità dirigenziale del 3° Settore, denominato Settore Tecnico e di nomina di Datore di Lavoro al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico Arch. Paolo Di Guglielmo, in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

#### **Richiamate:**

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 04/02/25 ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (articolo 151 del D.Lgs. 267/2000 ed articolo 10 del D.Lgs. 118/2011)”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 28/02/2025 ad oggetto: “Variazione urgente al bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027, Annualità 2025, con applicazione dell'avanzo presunto vincolato al 2024 (Art. 175, Comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000). Interventi di Bando Periferie”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 135 del 22.04.2025 ad oggetto: “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 ex art. 3, comma 4 del D.Lgs. 118/2011”;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 97 del 13/10/2025 ad oggetto: “SALVAGUARDIA degli EQUILIBRI Finanziari di Bilancio per l'esercizio 2025 ai sensi dell'articolo 193 del D.LGS. 267/2000”;

#### **Premesso e ricordato che:**

- con DPCM 06/12/2016 è stata approvata la graduatoria del Programma straordinario di intervento

per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (PRUSP) di cui al DPCM 25/05/2016 (c.d. Bando Periferie), ivi risultando ammessa a contributo la proposta avanzata da questo Comune consistente nel progetto integrato “Dal Paleolitico alla Città intelligente” approvato con delibera di G.C. n. 18 del 30/08/2016 e composto da 18 interventi, tra cui l’*“Intervento n. 7: Ripristino fontane, lavatoi e abbeveratoi”*;

- l’intervento di che trattasi è contemplato nel vigente DUP 2023-2025 approvato con delibera di C.C. n. 34 del 12/05/2023, fra i 18 interventi in cui si articola il progetto integrato “Dal Paleolitico alla Città intelligente”;
- l’intervento di che trattasi, distinto al codice unico intervento (CUI) L00034670943202200035, è regolarmente inserito nell’annualità 2023 del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, approvato con delibera di C.C. n. 34 del 12/05/2023 quale allegato al DUP 2023-2025 di cui sopra;
- Con nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Segretariato Generale, prot. 0000425 P-4.2.1. VS del 16/04/2025, acquisita all’Ente con prot. 18210 del 17/04/2025, a seguito della valutazione dell’istanza trasmessa, è stata autorizzata la richiesta di proroga del programma in oggetto, e in particolare dell’intervento n. 7 – “Riqualificazione fontane pubbliche”, con nuova scadenza fissata entro giugno 2026.

**Richiamata** la determinazione n. gen. 1157 del 15/07/2022, avente ad oggetto: *“Programma di Riqualificazione Urbana e Sicurezza delle Periferie (PRUSP) ex DPCM 25/05/2016” – Intervento di ristrutturazione e ripristino di alcuni abbeveratoi e fontane nel Comune di Isernia*, con la quale si è proceduto all’affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, all’Associazione Temporanea di Professionisti costituita da: Arch. Fabio LA POSTA (Capogruppo mandatario), Ing. Alfredo NATALE (Mandante), Arch. Martina PECORARO (Mandante) e Dott. Roberto FORTE (Mandante), e si è proceduto anche ad impegnare la relativa spesa sul capitolo di bilancio PEG 3285/07;

#### **Dato atto che:**

- con deliberazione di G/C n. 355 del 22/12/2023 si è proceduto ad approvare, in linea tecnica e preventiva all’approvazione definitiva, ai sensi e per gli effetti dell’art. 27 D.Lgs. 50/16 e dell’art. 7 co. 1 lett. c DPR 380/01, gli elaborati progettuali, inerente i lavori di *“Riqualificazione fontane pubbliche”*, redatti dall’Associazione Temporanea di Professionisti, incaricata con determinazione n. gen. 1157 del 15/07/2022;
- tra gli elaborati progettuali approvati è compresa anche la tavola relativa al **Piano Particellare di Esproprio ed elenco ditte** ;
- con nota prot. n. 33286/2023 del 16/08/2023, veniva indetta dal R.U.P. e dal Dirigente Settore 3° Tecnico, la conferenza di servizi in modalità semplificata ed asincrona e con Determina n. 967 del 22/04/2024 veniva dichiarata conclusa positivamente la Conferenza di Servizi;
- con deliberazione di G/C n. 162 del 15/07/2024 vi è stata la reiterazione/apposizione del vincolo preordinato all’espropriazione per pubblica utilità per le aree oggetto dell’intervento individuate in “attrezzature e servizi pubblici” di zona urbanistica “E/1 – agricola normale” dal PRG vigente dal 01/10/2004;
- le suddette aree sono 2 (due), come indicato nel **“Piano Particellare di Esproprio ed elenco ditte”** allegato al Progetto Esecutivo approvato in linea tecnica con deliberazione di G/C n. 355 del 22/12/2023;
- con determinazione n. gen. 1843 del 08/08/2024 è stata liquidata in favore del signor Renzi Camillo la somma di € 300,00 riferita all’indennità definitiva di esproprio offerta, accettata dal suddetto proprietario, per la porzione di area di cui al “Piano Particellare di Esproprio” su richiamato, catastalmente individuata sul territorio del Comune di Isernia al Foglio 41 Particella 294 di mq. 790 con superficie oggetto di esproprio pari a mq. 60;
- con determinazione n. gen. 1953 del 27/08/2024 è stata liquidata in favore del signor Izzi Alessandro la somma di € 300,00 riferita all’indennità definitiva di esproprio offerta, accettata dal suddetto proprietario, per la porzione di area di cui al “Piano Particellare di Esproprio” su richiamato, catastalmente individuata sul territorio del Comune di Isernia al Foglio 39 Particella 219 di mq. 3.230 con superficie oggetto di esproprio pari a mq. 60;

**Visto:**

- che con decisione a contrarre n. 2994 del 27/12/2023 è stata indetta una procedura negoziata preceduta dalla pubblicazione di una manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, per individuare la migliore offerta a cui aggiudicare i lavori di "Riqualificazione fontane pubbliche", approvando la lettera di invito e stabilendo di invitare tutti gli operatori economici ammessi a seguito di manifestazione di interesse;
- che con determinazione dirigenziale n. 1079 del 28/04/2025 si è proceduto all'aggiudicazione efficace all'OE "Gentile S.r.l.s.";
- che in data 30/06/2025 è stata effettuata la consegna dei lavori;
- che in data 18/08/2025 sono iniziati i lavori strutturali di cui all'attestazione presso AINOP (Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche), registrata al n. U.0015507 in data 11/08/2025;
- che i lavori sono in corso di regolare esecuzione;

**Considerato che:**

- a seguito dei lavori che interesseranno le aree oggetto di esproprio, si renderà necessario procedere al frazionamento;
- successivamente all'emissione del decreto di esproprio da parte dell'Ente, sarà necessario provvedere alla sua registrazione, trascrizione e voltura catastale;

**Accertato** che, allo stato delle cose, permane la carenza e mancanza di disponibilità di tecnici interni alla Stazione Appaltante a causa:

- dei carichi di lavoro derivanti dalla molteplicità delle attività in corso di esecuzione;
- dei molteplici impegni di istituto;
- della sotto dotazione e della carenza di organico;
- della specificità delle prestazioni da rendere;
- dei tempi celeri richiesti per la conclusione del procedimento;

**Dato atto che** dette citate circostanze determinano, di fatto, la necessità di dover conferire ad un Professionista esterno a questo Ente, in possesso dei requisiti richiesti e di idonea professionalità ed esperienza maturata nel settore oggetto di affidamento, l'incarico relativo al Servizio di redazione del Tipo di Frazionamento di che trattasi e la successiva predisposizione degli atti consequenziali relativi all'emissione del decreto di esproprio, ovvero la registrazione, trascrizione e voltura catastale delle aree oggetto di esproprio, nonché la compilazione dei modelli necessari per il pagamento delle relative imposte all'Agenzia delle Entrate;

**Considerato che**, nel quadro economico dell'intervento, rimodulato con Determina Dirigenziale n. 1620 del 25/06/2025, relativa alla nomina del collaudatore statico, alla voce b9 sono previste somme destinate alle procedure di esproprio, come di seguito riportato:

<b>A</b>	a1	Importo lavori a misura a base d'asta	€ 388.685,12	
		a detrarre ribasso d'asta del 4,00%	€ 15.547,40	
		Importo dei lavori al netto del ribasso	€ 373.137,72	
	a2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 11.660,00	
		A - importo complessivo dei lavori al netto del ribasso		<b>€ 384.797,72</b>
<b>B</b>	b1	IVA al 10% sui lavori (A)	€ 38.479,77	
	b2	Spese tecniche (Progettazione + CSP + CSE + DL)	€ 63.684,19	
	b3	Spese tecniche indagini e prestazioni archeologo	€ 990,00	
	b4	Cassa di previdenza 4% sulle spese tecniche (b2+b3)	€ 2.586,97	
	b5	Iva 22% sulle spese tecniche (b.2)	€ 14.570,94	
	b6	Contributo ANAC	€ 250,00	
	b7	Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs 36/2023 (1,6% di € 400.345,12)	€ 6.405,52	

b8	Supporto al RUP di cui all'art. 15 comma 6 D.Lgs 36/2023	€ 800,00	
b9	Oneri per occupazione-espropri dei suoli e procedure espropriative	€ 3.000,00	
b10	Oneri derivanti da spostamenti sottoservizi ed allacci vari	€ 2.000,00	
b11	Imprevisti (IVA compresa)	€ 22.417,70	
b12	Economie di gara (ribasso d'asta+IVA)	€ 17.102,14	
	B - Totale somme a disposizione		€ 172.287,23
	<b>IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 557.084,95</b>

**Dato atto** che con determinazione dirigenziale n. 2294 del 28/12/2021 si è proceduto ad accertare la somma complessiva di € 10.589.825,00 sul capitolo 906/03 accertamento n. 250 – con subaccertamento n. 67/2023 di € 557.084,95 relativo all'intervento n. 7 di che trattasi;

**Pertanto** si ritiene opportuno procedere all'affidamento per la redazione del Tipo di Frazionamento del frazionamento di che trattasi e la successiva predisposizione degli atti consequenziali relativi all'emissione del decreto di esproprio, ovvero la registrazione, trascrizione e voltura catastale delle aree oggetto di esproprio, nonché la compilazione dei modelli necessari per il pagamento delle relative imposte all'Agenzia delle Entrate;

**Considerato** che l'importo del servizio tecnico sopra descritto posto a base di gara è pari ad € 1.950,00 oltre IVA ed altri oneri, determinato, in assenza di una tariffa nazionale specifica per le prestazioni professionali inerenti agli atti catastali, sulla base dell'applicazione online predisposta dal Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Isernia e che, pertanto, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di affidamento di servizi per un importo inferiore a 140.000,00 euro;

**Dato atto** che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

#### **Rilevato che:**

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs n. 36 del 2023, consente per importi inferiori ad € 140.000 l'affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori economici;
- al fine di dare attuazione a quanto disposto dall'art. 4 dell'allegato II.a del D.Lgs 36/2023, con determinazione dirigenziale n. 1367 del 27.06.2023 si è proceduto ad affidare, nell'ambito degli interventi PNRR finanziati dall'Unione Europea NextGenerationEU M1 C1 I1.2 "Abilitazione al cloud per le PA digitali", alla Società PA Digitale Adriatica S.r.l., la fornitura del servizio relativo all'utilizzo della piattaforma applicativa web "Traspare" per la gestione dei processi di approvvigionamento digitale, disponibile all'indirizzo <https://comuneisernia.traspare.com/>;
- a seguito di verifica ed in mancanza di accordi quadro attivi stipulati da Consip S.p.A. per la categoria merceologica di cui necessita l'amministrazione, ed attinenti alle prestazioni in premessa, si procederà, in ossequio agli articoli 25 e 26 del D.Lgs 36/2023, ad espletare la procedura di affidamento mediante il Portale di eProcurement del Comune di Isernia – che gestisce il processo di accreditamento on-line dei fornitori e delle procedure di approvvigionamento elettronico, raggiungibile al link <https://comuneisernia.traspare.com/>;

#### **Dato atto:**

- che in data 10/10/2025, con nota prot. URBI 6682, è stato richiesto un preventivo per Servizio tecnico per la redazione del Tipo di Frazionamento e la successiva formalizzazione del Decreto di Esproprio nell'ambito dei lavori di cui in oggetto, mediante la piattaforma certificata Traspare del Comune di Isernia al professionista Geom. Luciano Caruso, con sede in Via Umbria n. 91 – 86170

Isernia (IS) P.IVA 00315750943 - c.f. CRSLCN62R09E335G, con scadenza per la presentazione dell'offerta al giorno 17/10/2025;

- che l'importo a base gara è pari ad € 1.950,00, oltre oneri;
- che in data 15/10/2025 è pervenuta l'offerta, acquisita al Prot. URBI 6755, del Geom. Luciano Caruso, il quale ha offerto un importo della prestazione pari ad € 1.995,00 comprensivo del contributo previdenziale Cipag al 5%, escluso IVA in quanto l'OE rientra all'interno del regime fiscale agevolato "forfettario";
- che in data 20/10/2025, con nota prot. URBI 6839 si è proceduto ad accettare formalmente l'offerta trasmessa dal Geom. Luciano Caruso;

**Considerato** che il prezzo offerto dall'Operatore Economico interpellato può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto dell'intervento: affidamento del Servizio per la redazione del Tipo di Frazionamento del frazionamento e la successiva predisposizione degli atti consequenziali relativi all'emissione del decreto di esproprio, ovvero la registrazione, trascrizione e voltura catastale delle aree oggetto di esproprio, nonché la compilazione dei modelli necessari per il pagamento delle relative imposte all'Agenzia delle Entrate, nell'ambito dei lavori di "Ripristino fontane, lavatoi e abbeveratoi" nel comune di Isernia;
- Importo del contratto: euro 1.995,00 comprensivo del contributo previdenziale Cipag al 5%, escluso IVA in quanto l'OE rientra all'interno del regime fiscale agevolato "forfettario";
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, nonché nella presente determinazione;

**Considerato** che:

- 1) l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; **b) affidamento diretto dei servizi e forniture**, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- 2) l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale,

anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- 3) ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- 4) ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

#### **Accertato:**

- il possesso da parte dell'operatore economico del dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, nonché il requisito della regolarità contributiva, come si evince dal certificato della cassa dei geometri del 31/10/2025, con validità di 120 giorni dalla data di rilascio, acquisito al prot. comunale n. 53097 del 31/10/2025;
- che ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, l'OE affidatario ha dichiarato di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;

**Ritenuto opportuno** quindi provvedere in merito, procedendo ad assumere idoneo impegno di spesa;

**Verificata** l'attuale disponibilità a valere sul Capitolo 3285/07 dell'annualità 2025 del BPF 2025/2027 dell'Ente, della **somma complessiva occorrente di € 1.995,00**, (di cui € 1.900,00 per compenso professionale oltre contributo previdenziale Cipag del 5% pari a € 95,00), giusta delibera di G/C n. 67 del 28/02/2025, richiamata in premessa;

**Ritenuto** dover affidare al professionista **Geom. Luciano Caruso**, con sede in Via Umbria n. 91 – 86170 Isernia (IS) P.IVA 00315750943 - c.f. CRSLCN62R09E335G, il “Servizio per la redazione del Tipo di Frazionamento del frazionamento e la successiva predisposizione degli atti consequenziali relativi all'emissione del decreto di esproprio, ovvero la registrazione, trascrizione e voltura catastale delle aree oggetto di esproprio, nonché la compilazione dei modelli necessari per il pagamento delle relative imposte all'Agenzia delle Entrate, nell'ambito dei lavori di “Ripristino fontane, lavatoi e abbeveratoi”, per un importo pari ad € 1.900,00, oltre contributo previdenziale Cipag al 5% di € 95,00, per un importo complessivo pari ad € 1.995,00, come da procedura espletata mediante la piattaforma certificata Traspare del Comune di Isernia del 10/10/2025 con prot. URBI n. 6682;

**Dato atto** che il pagamento della prestazione verrà effettuato con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, precisamente, tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

**Visto** il CIG B8B588027C acquisito per l'affidamento in questione mediante il servizio PCP della piattaforma Contratti Pubblici di ANAC;

#### **Visti e richiamati:**

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici” pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12 e successive modificazioni;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;
- il D.P.R. n. 327 del 8 giugno 2001 e s.m.i. (Testo Unico Espropri);

- l'art. 1, comma 629, lett. b) della legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il nuovo metodo per il versamento dell'IVA, cd "split payment" per le fatture emesse nei confronti della Pubblica Amministrazione a partire dal 01 Gennaio 2015;
- il Decreto Ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, entrato in vigore il 6 giugno 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione ai sensi della Legge 244/2007, art.1, commi da 209 a 214, con decorrenza 31 Marzo 2015, per cui da tale data non potranno più essere accettate fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato DM n.55/2013;
- il Regolamento di Contabilità approvato dal Comune di Isernia;
- lo Statuto Comunale;

## DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate quale parte integrante e sostanziale nonché motivazione, ai sensi della L. 241/90, del presente atto:

- 1) **Di dare atto** che il presente provvedimento costituisce decisione di contrarre ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, e successive modifiche;
- 2) **Di affidare** mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, al **Geom. Luciano Caruso**, con sede in Via Umbria n. 91 – 86170 Isernia (IS) P.IVA 00315750943 - c.f. CRSLCN62R09E335G, il "Servizio per la redazione del Tipo di Frazionamento del frazionamento e la successiva predisposizione degli atti consequenziali relativi all'emissione del decreto di esproprio, ovvero la registrazione, trascrizione e voltura catastale delle aree oggetto di esproprio, nonché la compilazione dei modelli necessari per il pagamento delle relative imposte all'Agenzia delle Entrate, nell'ambito dei lavori di "Ripristino fontane, lavatoi e abbeveratoi", per un importo pari ad € 1.900,00, oltre contributo previdenziale Cipag al 5% di € 95,00, escluso IVA in quanto l'OE rientra all'interno del regime fiscale agevolato "forfettario", per un importo complessivo pari ad **€ 1.995,00**, come da procedura espletata mediante la piattaforma certificata Traspare del Comune di Isernia del 10/10/2025 con prot. URBI n. 6682 ed accettazione dell'offerta del 20/10/2025, con prot. URBI 6839;
- 3) **Di dare atto** ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
  - o Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto dell'intervento: affidamento del Servizio per la redazione del Tipo di Frazionamento del frazionamento e la successiva predisposizione degli atti consequenziali relativi all'emissione del decreto di esproprio, ovvero la registrazione, trascrizione e voltura catastale delle aree oggetto di esproprio, nonché la compilazione dei modelli necessari per il pagamento delle relative imposte all'Agenzia delle Entrate, nell'ambito dei lavori di "Ripristino fontane, lavatoi e abbeveratoi" nel comune di Isernia;
  - o Importo del contratto: euro 1.995,00 comprensivo del contributo previdenziale Cipag al 5%, escluso IVA in quanto l'OE rientra all'interno del regime fiscale agevolato "forfettario";
  - o Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto verrà sottoscritto mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
  - o Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs. 36/2023;
  - o Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, nonché nella presente determinazione;

- 4) **Di impegnare** ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile all. 4/2 al D.lgs. N. 118/2011 la **somma complessiva di € 1.995,00** (di cui € 1.900,00 per compenso professionale oltre contributo previdenziale Cipag del 5% pari a € 95,00) in favore del **Geom. Luciano Caruso**, con sede in Via Umbria n. 91 - 86170 Isernia (IS) P.IVA 00315750943 - c.f. CRSLCN62R09E335G, somma che trova copertura alla voce b9 del quadro economico sopra richiamato, a valere sul **capitolo 3285/07** dell'annualità 2025 del BPF 2025/2027 dell'Ente, che dispone della necessaria capienza, giusta delibera di G/C n. 67 del 28.02.2025, richiamata in premessa;
- 5) **Di stabilire** le seguenti clausole contrattuali:
- l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13/8/2010 n° 136 e successive modificazioni ed integrazioni;
  - ai fini della fatturazione elettronica, il Codice ufficio rilasciato dall'Ipa è il seguente: **PBG8QC**;
  - con riferimento al presente affidamento i dipendenti ed i collaboratori dell'OE affidatario sono tenuti al rispetto delle norme di comportamento previste dal D.P.R. n. 62/2013, ai sensi dell'art. 2, c. 3 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici;
  - ai sensi dell'art. 53, c. 16 ter, del D.lgs. n. 165/2001, l'OE affidatario dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di questo Comune nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- 6) **Di dare atto** dei seguenti codici che identificano la procedura:  
CIG: B8B588027C;  
CUP: J54C23000520001;
- 7) **Di dare atto** che i pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa sono compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) punto 2 della legge 102/2009;
- 8) **Di dare atto** che l'obbligazione giuridica diverrà effettivamente esigibile nell'anno 2025;
- 9) **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Dirigente del Servizio Finanziario, per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;
- 10) **Di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo al momento dell'apposizione del succitato visto di regolarità contabile che attesti la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D. Lgs. n. 267/2000;
- 11) **Di dare atto** che le fatture riferite a tale impegno di spesa sono soggette al sistema dello *split payment*, in quanto emesse successivamente al 01 gennaio 2015;
- 12) **Di trasmettere** il presente atto all'OE affidatario che lo sottoscrive in segno di accettazione;
- 13) **Di rendere noto che**, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, come richiamato dall'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile del presente procedimento per il Comune di Isernia è il Geom. Fabrizio Di Lorenzo, dipendente del 3° Settore Tecnico, dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento, Geom. Fabrizio Di Lorenzo, nonché del Dirigente del 3° Settore, Arch. Paolo Di Guglielmo.



- 14) **Di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, verranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013;

**DI ATTESTARE** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e regolamento comunale.

Il Responsabile del Procedimento  
( Di Lorenzo Fabrizio)

IL DIRIGENTE  
PAOLO DI GUGLIELMO / ArubaPEC S.p.A.

#### ACCESSO AGLI ATTI

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Isernia.

#### INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.isernia.it>

#### RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale del Molise oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.