



CITTÀ DI ISERNIA

Medaglia d'oro

“Settore 3° - Tecnico”

Servizio 2 - CUC - PNRR - AMBIENTE

DETERMINAZIONE Sett. N° 1027 del 02/10/2025

Oggetto: Aggiudicazione efficace (co. 5, art. 17, D.Lgs 36/2023) all’Impresa Simet S.r.l. dei lavori di “Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (Building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell’organismo edilizio “Auditorium unità d’Italia” – Attuazione Strategia Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda POR Molise FESR-FSE 2014-2020 – Azione 4.3.1 - CUP J54J22000320002 - CIG B73E426FDE – Impegno di spesa.

IL DIRIGENTE

Richiamato il Decreto Sindacale n. 43 del 30/12/2022 di conferimento dell’incarico della responsabilità dirigenziale del 3° Settore, denominato Settore Tecnico e di nomina di Datore di Lavoro al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico Arch. Paolo Di Guglielmo, in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 04/02/2025 ad oggetto: “approvazione del bilancio di previsione finanziario 2025-2027 (articolo 151 del D. Lgs.267/2000 ed articolo 10 del D. lgs.118/2011)”;

Verificata la sussistenza dell’intervento in oggetto nel DUP 2021-2023, oltre alla sua previsione nel DUP 2022-2024, nonché nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 del Comune di Isernia, ivi contraddistinto dal codice unico intervento (CUI) L00034670943202200059, da ultimo approvato con delibera di G.C. n. 104 del 09/06/2022;

Richiamata inoltre la deliberazione di G/C n. 72 del 6.03.2025 avente ad oggetto: Variazione urgente al bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027, Annualità 2025, con applicazione dell’avanzo presunto vincolato al 2024 (Art. 175, Comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000). Interventi di SAU POR FESR-FSE 2014/2020;

Premesso e ricordato che:

- con la Delibera di G.R. n. 56 del 24/02/2016 è stata attribuita, nell’ambito del Programma Operativo Regionale (POR) Molise FESR FSE 2014-2020 ed ai sensi dell’art. 123 del Regolamento (UE) 1303/2013, la qualifica di Organismo Intermedio (OI) per l’Autorità Urbana di Isernia insediata presso il Comune di Isernia in qualità di Comune Polo dell’Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda;

- con le deliberazioni consiliari dei Comuni dell'Area Urbana di Isernia (Isernia n. 40 del 09/08/2017, Miranda n. 18 del 09/06/2017 e Pesche n. 19 del 22/06/2017) è stata approvata la "Strategia di sviluppo urbano 2014-2020 - Area Urbana di Isernia" (SAU IsPeMi) e in data 11/08/2017 è stata sottoscritta la convenzione tra i Comuni di Isernia, Miranda e Pesche ai fini della regolamentazione dei reciproci rapporti nell'attuazione della strategia;
- con Delibera di G.R. Molise n. 335 del 19/09/2017 è stato approvato, tra l'altro, il documento strategico trasmesso dalla relativa AU;
- con disposizione dirigenziale 3° Settore prot. n. 26282 del 13/07/17 e determinazione dirigenziale n. 1899 del 20/07/2017 sono stati individuati, tra l'altro, i RUP dei diversi interventi SAU già componenti l'Unità di Progetto;
- con Delibera di G.C. n. 49 del 01/03/2018 è stata costituita la Struttura Organizzativa per l'attuazione della SAU con l'istituzione dell'Ufficio Autorità Urbana, l'individuazione del relativo responsabile, la sua articolazione nelle due Funzioni di Coordinamento e Rendicontazione ed il relativo personale associato, tra cui l'Unità di Progetto, ed è stato approvato il Sistema di Gestione e Controllo (SiGeCo);
- con determinazione dell'Autorità Urbana n. gen. 1571 del 06/09/2021 sono state definitivamente approvate le n. 15 schede progetto/intervento innanzi citate per l'attuazione della SAU IsPeMi;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 2265 del 23.12.2021 si è proceduto tra l'altro ad accertare in entrata l'importo complessivo di € 3.389.524,74 sul capitolo 906/20 - *CONTRIBUTO REGIONALE SAU POR 2014-2020*;
- con Delibera di G.C. n. 166 del 10/08/2022 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2022/2024 nel quale risulta presente l'intervento di che trattasi al capitolo in uscita 3285/26 intitolato "SAU - FONDI REGIONALI - FESR 2014-2020 – STRATEGIA AREA URBANA - 4.3.1 Installazione impianti produzione da fonti rinnovabili " con stanziamento di € 711.239,54;

Dato atto:

che con Determinazione Dirigenziale n. 1418 del 02.09.2022 si è proceduto tra l'altro a:

- o ad affidare il Servizio tecnico di ingegneria ed architettura per la progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori, C.S.P. e C.S.E. all'Ing. Marciano Oliva;
- o impegnare la somma per il compenso del servizio SIA sopra menzionato pari a € 102.697,14 di cui € 80.940,37 per onorario, € 3.237,61 per contributi previdenziali 4% e € 18.519,16 per IVA 22%, da imputare al capitolo spese 3285/26 impegno 1250;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1388 del 30.06.2023 si è proceduto tra l'altro a:

- o approvare, il Verbale di Verifica, redatto e sottoscritto dall'Arch. Paolo Di Guglielmo-Dirigente del Settore Tecnico, e la Validazione del Progetto Definitivo/Esecutivo, effettuato ai sensi dell'art. 26, comma 6, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dall'Ing. Antonio Ricchiuti, Responsabile del Servizio 6° - Tecnico del Comune di Isernia;
- o approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo/esecutivo denominato "Attuazione Strategia Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda POR Molise FESR-FSE 2014-2020 - azione 4.3.1 – Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell'organismo edilizio "auditorium unità d'Italia" costituito da n. 23 allegati, redatto dall'Ing. Marciano Oliva, per l'importo complessivo di € 711.239,54;

Preso atto che con note nn. 17549, 17552, 17555 del 14/04/2025 l'Ing. Oliva ha trasmesso gli elaborati adeguati al codice dei contratti 36/2023 e ai nuovi prezzi relativi al listino prezzi 2025;

Vista la determina n. 1254 del 16.05.2025 con la quale si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell'organismo edilizio "auditorium unità d'Italia" revisionato al D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

Vista e richiamata la decisione a contrarre n. 1509 del 12.06.2025 con la quale si è proceduto tra l'altro:

- **alla nomina** della struttura di Supporto al Rup di gara, relativamente all'opera pubblica denominata *Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (Building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell'organismo edilizio "Auditorium unità d'Italia" – Attuazione Strategia Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda POR Molise FESR-FSE 2014-2020 – Azione 4.3.1, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 commi 5 e 6 del D.Lgs. n.*

36/2023 e dell'allegato I.2 di cui al comma 5 del citato art. 15, oltre che in applicazione al Regolamento per la disciplina, la costituzione e la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023, approvato con deliberazione di G.C. n. 278 del 10.10.2023, nel seguente modo:

- Responsabile delle procedure di gara: Geom. Lucia Carosella;
- Attività di supporto amministrativo: Arch. Antonio Di Cerbo e Dott.ssa Irma Avicollì

☐ **ad approvare** il quadro economico aggiornato nel seguente modo:

A	a1	Importo lavori a misura a base d'asta	€ 533.350,46
	a2	Oneri per la sicurezza D.Leg.vo n. 81/2008 non soggetti a ribasso	€ 6.000,00
		A - ammontare complessivo dei lavori	€ 539.350,46
B	b1	Spese di gara	€ 410,00
	b2	Incentivi alle funzioni tecniche - art. 45 D.Lgs 36/23 - 1,6% di € 539.350,46	€ 8.629,61
	b3	Iva sui lavori al 10%	€ 53.935,05
	b4	Spese tecniche S.I.A. progettazione - DL - CSP - CSE - CRE (cassa ed IVA compresa)	€ 102.697,14
	b5	Imprevisti IVA compresa	€ 6.217,29
		B - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 171.889,08
		TOTALE GENERALE	€ 711.239,54

☐ **ad indire**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023, una procedura negoziata, preceduta dalla pubblicazione di una manifestazione d'interesse, per l'affidamento dei lavori relativi alla Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (Building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell'organismo edilizio "Auditorium unità d'Italia, per l'importo complessivo dell'appalto, comprensivo dei lavori e degli oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 539.350,46, approvando la documentazione di gara, redatta dal 2° Servizio attivo presso il Settore Tecnico;

☐ **a dare atto** che i codici che identificano la procedura di affidamento dei lavori "Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (Building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell'organismo edilizio "Auditorium unità d'Italia" sono i seguenti:

CIG: B73E426FDE

CUI: L00034670943202200059;

CUP: J54J22000320002;

☐ **a dare atto** che, nel rispetto dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, la procedura di gara avverrà in modalità telematica attraverso la piattaforma in uso al Comune di Isernia "Traspare";

☐ **a demandare** a successivo e consequenziale atto la prenotazione delle somme utili all'affidamento dei lavori ed alle restanti somme a disposizione previste nel Q.E., nonché l'impegno di spesa del contributo ANAC;

☐ **a dare atto** che l'intervento è interamente finanziato per € 711.239,54 nell'ambito del "Contributo regionale SAU POR FESR-FSE 2014/2020";

☐ **a dare atto** che le somme occorrenti per la procedura di che trattasi sono disponibili a valere sul Capitolo 3285/26 del BPF 2025/2027 dell'Ente (Entrata 906/20 – accertamento n. 216);

☐ **a dare atto** che, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Antonio Ricchiuti, Responsabile della procedura di gara è il geom. Lucia Carosella;

Dato atto:

- che l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato a partire dal giorno 12.06.2025 al giorno 30.06.2025 all'Albo Pretorio, sul profilo del committente - Amministrazione trasparente, sulla piattaforma di e-procurement Traspare e sulla Piattaforma di Pubblicità a Valore Legale (PVL) dell'Anac in data 16.06.2025;

- che la data di scadenza per la presentazione da parte degli operatori economici delle candidature per la successiva partecipazione alla procedura negoziata specificata in oggetto è stata fissata per le ore 10:00 del giorno 30.06.2025;
- che entro tale termine sono pervenute a mezzo PEC n. 32 (trentadue) manifestazioni di interesse da parte dei seguenti operatori economici che si sono registrati sulla Piattaforma Traspare del Comune di Isernia:

N.	Ragione sociale	Indirizzo
1	I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A.	VIA GIACOMO LEOPARDI 32, Venafrò (IS), 86079
2	NR GENIO CIVILE Srl	VIA RASCHIAPONE N.4, Acquaviva d'Isernia (IS), 86080
3	Paolucci Costruzioni Srl	Via Errico Malatesta, 10, Imola (BO), 40026
4	PUNTOIMPIANTI SRL	C.DA CASALE N. 16A, Campobasso (CB), 86100
5	CEA Consorzio Energie Alternative SpA	S.P. 336-I (ex S.S. 87 Sannitica) Km 19.800 Zona ASI, Marcianise (CE), 81025
6	SIMES SRL	CORSO UMBERTO I NR 154, Napoli (NA), 80138
7	T&C INTERNATIONAL S.R.L.	Via dell'Artigianato IV trav. 2/A, Monteprandone (AP), 63076
8	TATANGELO CIRO S.r.l.	VIA PIETRA S. MARIA 2/D , Sora (FR), 3039
9	CIPRIANI GIULIANO COSTRUZIONI SRL	VIA GIOVANNI ANDREUCCI N. 43, Capriati a Volturno (CE), 81014
10	TEKNOUNO SRL	Viale Ippocrate, 67, Pesche (IS), 86090
11	ITER SRL	
12	CRIOBIT SRL	Via San Gregorio 55, Milano (MI), 20124
13	ALPA IMPIANTI SRL	via giotto 45, Aversa (CE), 81031
14	APS TECHNOLOGY GROUP srl	Via della Pila, Viterbo (VT), 1100
15	Coimp Sud Srl	Via Jannelli 494, Napoli (NA), 80131
16	ECOCLIMA SRL	Via Macchia San Luca 68/i, Potenza (PZ), 85100
17	ELECTRA 2000 SRL A SOCIO UNICO	VIA LEONARDO DA VINCI, 14, Montaquila (IS), 86070
18	D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	VIA DONIZETTI 19, Villa di Briano (CE), 81030
19	CARLINI SIGNAL SRL	Via Portuense 1286, Roma (RM), 148
20	C.R.E.A. IMPIANTI S.R.L.	Contrada Petrosa, Catanzaro (CZ), 88100
21	CALIFEL S.R.L.	VIA INSORTI D'UNGHERIA N. 80, Campobasso (CB), 86100
22	Eledil srl	Via cardinale Verde n 31, Sant'Antimo (NA), 80029
23	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	VIA CADOPPI 4, Reggio nell'Emilia (RE), 42124
24	S.E.A. SRL SERVIZI PER L'ENERGIA E L'AMBIENTE	VIA ANNUNZIATA N. 115, Sant'Arsenio (SA), 84037
25	Siram S.p.A.	
26	OMNIA SERVITIA SRL	via albegna 13-17, Pescara (PE), 65128
27	GIESSE IMPIANTI SRL	VIA OLEIFICI DELL'ITALIA MERIDIONALE lotto O2, Molfetta (BA), 70056
28	Serveco Srl	
29	CONSORZIO STABILE IMPERO	
30	A29 srl	Piazza del Popolo, 18, Roma (RM), 187
31	SIMET SRL	VIA SANNITA N. 1, Forlì del Sannio (IS), 86084
32	CAPASSO ANTONIO	VIA PASQUALE BOCCOLATO Nr 8, Mondragone (CE), 81034

- che con verbale n. 1 del 09.07.2025, qui interamente richiamato, sono stati selezionati n. 32 (trentadue) operatori economici da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto;
- che con lettera d'invito è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 09.09.2025, e per la presentazione delle buste contenenti la documentazione amministrativa e quella tecnica l'arco temporale dalle ore 10:30 del giorno 09.09.2025 alle ore 10:30 del giorno 10.09.2025;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 5 (*cinque*) buste amministrative:

N.	Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	ALPA IMPIANTI SRL	via giotto 45, Aversa (CE), 81031	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
2	OMNIA SERVITIA SRL	via albegna 13-17, Pescara (PE), 65128	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
3	ECOCLIMA SRL	Via Macchia San Luca 68/i, Potenza (PZ), 85100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
4	Coimp Sud Srl	Via Jannelli 494, Napoli (NA), 80131	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
5	CALIFEL S.R.L.	VIA INSORTI D'UNGHERIA N. 80, Campobasso (CB), 86100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
6	CAPASSO ANTONIO	VIA PASQUALE BOCCOLATO Nr 8, Mondragone (CE), 81034	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
7	CIPRIANI GIULIANO COSTRUZIONI SRL	VIA GIOVANNI ANDREUCCI N. 43, Capriati a Volturno (CE), 81014	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
8	Eledil srl	Via cardinale Verde n 31, Sant'Antimo (NA), 80029	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
9	A29 srl	Piazza del Popolo, 18, Roma (RM), 187	09/09/2025 10:42	n.5199 del 09/09/2025
10	GIESSE IMPIANTI SRL	VIA OLEIFICI DELL'ITALIA MERIDIONALE n. O/2, Molfetta (BA), 70056	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
11	TEKNOUNO SRL	Viale Ippocrate, 67, Pesche (IS), 86090	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
12	C.S.A. CONSORZIO SERVIZI E APPALTI	VIA CADOPPI 4, Reggio nell'Emilia (RE), 42124	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
13	ITER SRL		09/09/2025 11:04	n.5205 del 09/09/2025
14	I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A.	VIA GIACOMO LEOPARDI 32, Venafrò (IS), 86079	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
15	CONSORZIO STABILE IMPERO		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
16	CRIOBIT SRL	Via San Gregorio 55, Milano (MI), 20124	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
17	ELECTRA 2000 SRL A SOCIO UNICO	VIA LEONARDO DA VINCI, 14, Montaquila (IS), 86070	09/09/2025 10:55	n.5202 del 09/09/2025
18	D.C.COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	VIA DONIZETTI 19, Villa di Briano (CE), 81030	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
19	C.R.E.A. IMPIANTI S.R.L.	Contrada Petrosa, Catanzaro (CZ), 88100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
20	PUNTOIMPIANTI SRL	C.DA CASALE N. 16A, Campobasso (CB), 86100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
21	Serveco Srl		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
22	CEA Consorzio Energie Alternative SpA	S.P. 336-I (ex S.S. 87 Sannitica) Km 19.800 Zona ASI, Marcanise (CE), 81025	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
23	APS TECHNOLOGY GROUP srl	Via della Pila, Viterbo (VT), 1100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
24	S.E.A. SRL SERVIZI PER L'ENERGIA E L'AMBIENTE	VIA ANNUNZIATA N. 115, Sant'Arsenio (SA), 84037	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
25	Paolucci Costruzioni Srl	Via Errico Malatesta, 10, Imola (BO), 40026	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
26	CARLINI SIGNAL SRL	Via Portuense 1286, Roma (RM), 148	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
27	T&C INTERNATIONAL S.R.L.	Via dell'Artigianato IV trav. 2/A, Monteprendone (AP), 63076	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
28	SIMES SRL	CORSO UMBERTO I NR 154, Napoli (NA), 80138	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
29	SIMET SRL	VIA SANNTA N. 1, Forlì del Sannio (IS), 86084	09/09/2025 18:32	n.5236 del 09/09/2025
30	TATANGELO CIRO S.r.l.	VIA PIETRA S. MARIA 2/D, Sora (FR), 3039	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
31	NR GENIO CIVILE Srl	VIA RASCHIAPONE N.4, Acquaviva d'Isernia (IS), 86080	09/09/2025 10:52	n.5200 del 09/09/2025
32	Siram S.p.A.		NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2274 del 10.09.2025 si è proceduto a costituire la Commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori di “Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (Building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili

(generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell'organismo edilizio "Auditorium unità d'Italia" - Attuazione Strategia Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda POR Molise FESR-FSE 2014-2020 – Azione 4.3.1", da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa così composta:

Arch. Paolo Di Guglielmo Presidente di commissione;
Ing. Adelina Matteo Commissario di gara;
Geom. Lucia Carosella Commissario di gara;
Geom. Fabrizio Di Lorenzo Segretario verbalizzante;

Visto il Verbale di gara **n. 2 del 19/09/2025**, qui interamente richiamato, con cui la Commissione Giudicatrice ha dichiarato concluse le operazioni di gara di propria competenza e, contestualmente, ha formulato, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023, la **proposta di aggiudicazione** in favore dell'Impresa Simet S.r.l., con sede a Forlì del Sannio (IS) – Cap 86084, in Via Sannita n. 1, P. IVA: 00879290948, per aver conseguito il punteggio di **96,379** su 100 e che ha offerto il ribasso economico del 3,00% (tre-virgola-zero-zero-percento) corrispondente ad un'offerta di **€ 517.349,95**, cui vanno aggiunti **€ 6.000,00** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un **importo complessivo di aggiudicazione** pari ad **€ 523.349,95**, oltre iva come per legge;

Accertato che nei confronti dell'Impresa aggiudicataria sono state condotte le verifiche di seguito elencate:

- DURC tramite lo sportello unico previdenziale;
- Verifica dei requisiti previsti dall'art. 94, 95 del D.Lgs 36/2023, presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici - FVOE;
- Verifica ai sensi del D.Lgs 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione", presso la BDNA;

Accertata la regolarità contributiva dell'Operatore Economico aggiudicatario, **Simet S.r.l.** mediante acquisizione del DURC on-line allegato alla presente, emesso dall'INPS_47535462 con scadenza di validità al 21.01.2026;

Dato atto del positivo riscontro effettuato, in particolare, in ordine alle risultanze del Casellario giudiziale e dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, del sistema informativo dell'anagrafe tributaria, del Casellario informatico ANAC e delle Informazioni societarie rilasciate da Infocamere, come da documentazione conservata agli atti e, quindi, della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs 36/2023, per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione a seguito della proposta di aggiudicazione disposta con **verbale di gara n. 2 del 19/09/2025** sopra citato;

Visto il certificato rilasciato dal Ministero dell'Interno previa consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) con prot. PR_ISUTG_Ingresso_0037910_20250919 del 19.09.2025 di insussistenza, a carico dell'Impresa aggiudicataria dei lavori, **Simet S.r.l.** di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui agli artt. 67 del D.Lgs 159/2011;

Dato atto che, oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92, commi 3 e 4 del D. lgs 159/2011;

Dato atto che, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento, all'operatore economico 1° classificato – **Simet S.r.l.** è stato attribuito il codice **CIG: B73E426FDE**;

Accertato che il quadro economico dell'intervento, rideterminato in virtù del ribasso offerto del 3,00% dall'operatore economico 1° classificato, "**Simet S.r.l.**" è il seguente:

A	Importo complessivo lavori:	
a.1)	Lavori al netto del ribasso del 3,00%	517.349,95 €
a.2)	Oneri per la sicurezza D.Leg.vo n. 81/2008 non soggetti a ribasso	6.000,00 €
TOTALE A- IMPORTO LAVORI		523.349,95 €

B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione:	
b.1)	Spese di gara	410,00 €
b.2)	Incentivi alle funzioni tecniche - art. 45 D.Lgs 36/23 - 1,6% di € 539.350,46	8.629,61 €
b.3)	Iva sui lavori al 10%	52.334,99 €
b.4)	Spese tecniche S.I.A. progettazione - DL - CSP - CSE - CRE (cassa ed IVA compresa)	102.697,14 €
b.5)	Imprevisti IVA compresa	6.217,29 €
b.6)	Economie di gara	17.600,56 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE		187.889,60 €
TOTALE A + B		711.239,54 €

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2265 del 23.12.2021 si è proceduto ad accertare la somma complessiva di **€ 3.389.524,74** sul capitolo 906/20 accertamento n. 216;

Dato atto inoltre che, con la determinazione dirigenziale n. 1521 del 13.06.2025, si è proceduto, in virtù di quanto stabilito al punto 5.3.14 del principio contabile all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, come modificato dal DM 10.10.2024, a prenotare la somma totale di € 608.132,40 sul capitolo 3285/26, prenotazione n. 956 così composta:

- € 593.285,51 - necessari per l'affidamento dei lavori, comprensivi di IVA
- € 14.846,89 - per le restanti somme a disposizione previste nel Q.E., al netto di quanto già impegnato

e ad impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma di € 410,00 sul capitolo 3285/26 imp. contabile n. 957/2025 - necessaria al pagamento della contribuzione ANAC) relativamente alla procedura di gara di che trattasi (CIG B73E426FDE);

Dato atto che, a seguito dell'obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente atto, è possibile impegnare la somma complessiva di **€ 575.684,94** (€ 517.349,95 per lavori a misura al netto del ribasso del 3,00%, oltre € 6.000,00 di oneri della sicurezza ed € 52.334,99 per IVA al 10% sui lavori) in favore dell'Impresa **Simet S.r.l.**, con sede a Forlì del Sannio (IS) – Cap 86084, in Via Sannita n. 1, P. IVA: 00879290948, sul capitolo 3285/26, annualità 2025 – prenotazione n. 956;

Dato atto infine che la somma prenotata sul capitolo 3285/26 con n. 956 di € 32.447,46 (scaturente quale differenza tra la somma prenotata per complessivi € 608.132,40 e le somme impegnate con la presente determinazione a seguito di aggiudicazione per complessivi € 575.684,94) sarà successivamente impegnata ad avvenuto perfezionamento di obbligazioni giuridiche che via via verranno formalizzate;

Visti e richiamati:

- il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e i suoi allegati;
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 recante “Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento di Contabilità approvato dal Comune di Isernia;
- lo Statuto Comunale;
- tutte le norme vigenti in materia;

DETERMINA

Per le motivazioni di cui in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate quale parte integrante e sostanziale nonché motivazione, ai sensi della L. 241/90, del presente atto:

- 1) Di prendere atto** delle risultanze del Verbale di gara n. 2 del 19/09/2025 con cui la Commissione Giudicatrice ha dichiarato concluse le operazioni di gara di propria competenza e, contestualmente, ha formulato, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023, la proposta di aggiudicazione relativa ai lavori di

“Realizzazione di una rete di efficientamento gestione energia elettrica (Building automation) e connessione impianti di produzione da fonti rinnovabili (generazione centralizzata/distribuita) – 1° lotto funzionale nell’organismo edilizio “Auditorium unità d’Italia” — Attuazione Strategia Area Urbana Isernia-Pesche-Miranda POR Molise FESR-FSE 2014-2020 – Azione 4.3.1” in favore dell’impresa **Simet S.r.l.**, con sede a Forlì del Sannio (IS) – Cap 86084, in Via Sannita n. 1, P. IVA: 00879290948 che ha conseguito il punteggio di **96,379** su 100;

- 2) **Di disporre**, ai sensi dell’art. 17, comma 5 del D.Lgs 36/2023, l’efficacia dell’aggiudicazione relativa all’esecuzione dei lavori di che trattasi in favore dell’Impresa **Simet S.r.l.**, con sede a Forlì del Sannio (IS) – Cap 86084, in Via Sannita n. 1, P. IVA: 00879290948 che ha offerto il ribasso economico del 3,00 % (tre/00 per cento) corrispondente ad un’offerta di **€ 517.349,95**, cui vanno aggiunti **€ 6.000,00** per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) e quindi per un **importo complessivo di aggiudicazione** pari ad **€ 523.349,95**, oltre iva come per legge;
- 3) **Di dare atto** che, ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs. 267/2000, l’importo del contratto è pari a complessivi 575.684,94 (€ 517.349,95 per lavori a misura al netto del ribasso del 3,00 %, oltre € 6.000,00 di oneri della sicurezza ed € 52.334,99 per IVA al 10% sui lavori);
- 4) **Di dare atto** dei seguenti codici che identificano la procedura:
CIG: B73E426FDE;
CUI: L00034670943202200059;
CUP: J54J22000320002;
- 5) **Di approvare** il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso offerto dall’Impresa **Simet S.r.l.** nel seguente modo:

A	Importo complessivo lavori:	
a.1)	Lavori al netto del ribasso del 3,00%	517.349,95 €
a.2)	Oneri per la sicurezza D.Leg.vo n. 81/2008 non soggetti a ribasso	6.000,00 €
TOTALE A- IMPORTO LAVORI		523.349,95 €
B	Somme a Disposizione dell'Amministrazione:	
b.1)	Spese di gara	410,00 €
b.2)	Incentivi alle funzioni tecniche - art. 45 D.Lgs 36/23 - 1,6% di € 539.350,46	8.629,61 €
b.3)	Iva sui lavori al 10%	52.334,99 €
b.4)	Spese tecniche S.I.A. progettazione - DL - CSP - CSE - CRE (cassa ed IVA compresa)	102.697,14 €
b.5)	Imprevisti IVA compresa	6.217,29 €
b.6)	Economie di gara	17.600,56 €
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE		187.889,60 €
TOTALE A + B		711.239,54 €

- 6) **Di dare atto** che l’Impresa risultata 1[^] in graduatoria ha dichiarato di realizzare i lavori di che trattasi in 280 (duecento-ottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;
- 7) **Di stabilire** che il contratto dovrà essere eseguito secondo quanto stabilito negli atti progettuali e dall’offerta tecnica presentata dall’Impresa **Simet S.r.l.**;
- 8) **Di stabilire** che il contratto verrà stipulato secondo quanto previsto dall’articolo 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e, in particolare, mediante **scrittura privata in modalità elettronica** con invio a mezzo PEC/Protocollo dell’Ente, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell’amministrazione digitale di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
- 9) **Di dare atto** che si procederà alla pubblicazione dell’avviso relativo all’appalto aggiudicato secondo quanto disposto dall’art. 111 del D.Lgs 36/2023;
- 10) **Di dare avviso** del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 90 del D.Lgs 36/2023 al concorrente 1[^] classificato ed a tutti i candidati, mediante comunicazione attraverso la piattaforma in uso al Comune di Isernia “Traspare”;
- 11) **Di dare atto** che i termini dilatori, previsti dall’articolo 18, commi 3 e 4 del D.Lgs. n. 36/2023, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- 12) **Di dare atto** che, stante la necessità di rispettare i tempi di realizzazione e rendicontazione dell'intervento imposti dal finanziamento concesso, pena la revoca dello stesso da parte del soggetto concedente, **si ricorrerà all'esecuzione d'urgenza** ai sensi dell'art. 17 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, nelle more della successiva stipula contrattuale e, pertanto, con il presente atto, ai sensi dell'art. 5.3.14 dell'allegato 4.2 al D.Lgs. 118/2011, si procederà con l'impegno delle somme a tal fine occorrenti;
- 13) **Di impegnare**, a seguito dell'obbligazione giuridicamente perfezionata con il presente atto, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la somma complessiva di **€ 575.684,94** (€ 517.349,95 per lavori a misura al netto del ribasso del 3,00 %, oltre € 6.000,00 di oneri della sicurezza ed € 52.334,99 per IVA al 10% sui lavori) in favore dell'Impresa **Simet S.r.l.**, con sede a Forlì del Sannio (IS) – Cap 86084, in Via Sannita n. 1, P. IVA: 00879290948 sul capitolo 3285/26, annualità 2025 – prenotazione n. 956;
- 14) **Di dare atto** che l'obbligazione giuridica diverrà effettivamente esigibile nell'annualità 2025;
- 15) **Di dare atto** che la somma prenotata sul capitolo 3285/26 con n. 956 di € 32.447,46 (scaturente quale differenza tra la somma prenotata per complessivi € 608.132,40 e le somme impegnate con la presente determinazione a seguito di aggiudicazione per complessivi € 575.684,94) sarà successivamente impegnata ad avvenuto perfezionamento di obbligazioni giuridiche che via via verranno formalizzate;
- 16) **Di dare atto** che l'intervento di che trattasi è interamente finanziato nell'ambito del "Contributo regionale SAU POR FESR-FSE 2014/2020" (Entrata 906/20, accertamento n. 216);
- 17) **Di trasmettere** il presente atto al Dirigente del Settore Finanziario dell'Ente per le procedure di contabilità, i controlli ed i riscontri amministrativi, contabili e fiscali ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- 18) **Di dare atto** che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Antonio Ricchiuti il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto;
- 19) **Di dare atto** che, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, come richiamato dall'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Antonio Ricchiuti, Responsabile Unico del procedimento di gara è il Geom. Lucia Carosella, entrambi in servizio presso il 3^ Settore Tecnico dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei succitati, nonché del Dirigente del 3^ Settore, Arch. Paolo Di Guglielmo;
- 20) **Di dare atto** che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e regolamento comunale.

Il Responsabile del Procedimento
(Carosella Lucia)

IL DIRIGENTE
PAOLO DI GUGLIELMO / ArubaPEC S.p.A.

ACCESSO AGLI ATTI

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Isernia.

INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.isernia.it>

RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale del Molise oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.