



COMUNE DI CAPRACOTTA

Provincia di Isernia

Piazza S. Falconi, 3 - 86082 CAPRACOTTA (IS) - Tel 0865-949210

PER COPIA CONFORME

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

DETERMINA N. 78 del 19-08-25

N. 234 del Registro Generale

OGGETTO:	Procedura aperta telematica per l'affidamento in concessione, per il periodo di anni 8 (otto) con opzione di estensione temporale di altri 8 (otto) anni, della gestione della farmacia comunale sita nel comune di Capracotta (IS). Presa d'atto aggiudicazione disposta dalla SUA del comune di Isernia. Liquidazione oneri in favore della SUA.
----------	--

CIG: B70C5B4A02

IL RESPONSABILE AREA ECONOMICO-FINANZIARIA

VISTO il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la delibera di G.C. n. 8 del 17/02/2024 avente ad oggetto la nuova struttura organizzativa dell'Ente;

VISTO il decreto di nomina n. 2 del 24.02.2024;

VISTO il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. L.gs. n. 267/2000;

PREMESSO CHE

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 23.12.2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 23.12.2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2025 e il bilancio per il triennio 2025/2027;

TENUTO CONTO che questo Ente ha aderito alla Stazione Unica Appaltante del Comune di Isernia, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n°14 del 07.06.2024;

RICHIAMATA la Determina del Responsabile dell'Area Finanziaria n°48 del 12.05.2025, con la quale è stato stabilito, tra l'altro:

- di avviare, ai sensi e per gli effetti del disposto degli art. 71 e 176 del d.lgs. n. 36/2023, l'indizione di una procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento in concessione del servizio di farmacia comunale - della durata di anni 8 (otto) con opzione di estensione temporale di altri 8 anni - con procedura aperta da aggiudicarsi con il "criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";
- di delegare la Stazione Unica Appaltante del Comune di Isernia ad espletare la procedura di gara e di acquisire il relativo CIG, ai sensi della Determinazione ANAC n. 4 del 07/07/2011, seppure il contributo di gara resti a carico di questo Comune, che provvederà a versare al comune di Isernia le relative somme, necessarie per la liquidazione;
- di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile all. 4/2 al D.lgs. N. 118/2011 la somma complessiva di € 3.028,00 a valere sul Bilancio di previsione 2025/2027, così ripartita:
 - € 250,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 610/2023 sul capitolo 2154/6 codice di bilancio 01.06-1.03.02.16.000;
 - € 1.278,00, quali incentivi per le funzioni tecniche da corrispondere alla SUA del Comune di Isernia, secondo quanto stabilito all'art. 12 comma 2 della Convenzione sul capitolo 2156 codice di bilancio 01.06-1.03.02.16.000;
 - € 1.500,00 per quota variabile da corrispondere al Comune di Isernia, secondo quanto stabilito all'art. 12 comma 5 della Convenzione, capitolo 2156 codice di bilancio codice 01.06-1.03.02.16.000;

EVIDENZIATO che, con determinazione dirigenziale n. gen. 1325 del 27/05/2025 del Comune di Isernia, la SUA ha proceduto ad indire una procedura di gara aperta ai sensi degli art. 71, 176 e 185 del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della farmacia comunale sita nel comune di Capracotta (IS) - della durata di anni 8 (otto) con opzione di estensione temporale di altri 8 anni;

RILEVATO CHE:

- il bando di gara è stato pubblicato a partire dal 28/05/2025 al 30.06.2025 all'Albo Pretorio del Comune di Capracotta e del Comune di Isernia a mezzo piattaforma di gestione telematica delle gare del Comune di Isernia,
- entro il termine stabilito nel disciplinare di gara è pervenuta una sola busta amministrativa da parte dell'operatore economico Dott. CONTI GIOVANNI con sede in Capracotta Piazza S. Falconi, 3;

DATO ATTO che con determinazione di Area Finanziaria del Comune di Capracotta n. 62 del 02-07-25 si è proceduto a costituire la Commissione giudicatrice per l'affidamento in concessione per il periodo di anni 8 (otto), con opzione di estensione temporale di altri otto anni, della gestione della Farmacia Comunale sita in Capracotta (IS), da affidare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - CIG B70C5B4A02, così composta:

- Presidente: Arch. Paolo Di Guglielmo – Dirigente del III^ Settore – Area Tecnica del Comune di Isernia;
- Commissario di gara: Geom. Lucia Carosella – Funzionario responsabile del 2^ Servizio del Comune di Isernia e RUP di gara;
- Commissario di gara: Dott.ssa Katia Garofalo Comune di Capracotta – Responsabile Unico del Progetto;
- Segretario verbalizzante: Dott.ssa Mena Cicchetti - dipendente del Comune di Isernia – supporto al RUP di gara;

RILEVATO CHE:

- con verbale di gara n. 1 del 03.07.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio ai sensi dell'art.101 del D.Lgs, n.36/2023 e, pertanto, il concorrente ammesso con riserva è stato invitato a presentare la documentazione mancante entro il giorno 14.07.2025;
- che con verbale n. 2 del 22.07.2025 la commissione giudicatrice ha preso atto dell'integrazione prodotta e ha proceduto all'apertura e alla valutazione dell'offerta tecnica;
- il giorno 25.07.2025 la commissione giudicatrice è stata convocata per l'apertura e la valutazione dell'offerta economica;

ATTESO che con verbale di gara n.3 del 25.07.2025 (seduta pubblica) redatto dalla commissione giudicatrice di gara:

- sono state dichiarate concluse le operazioni di gara di competenza della SUA;
- è stata formulata al RUP la “**proposta di aggiudicazione**” relativa all'affidamento in concessione della gestione della Farmacia Comunale per il periodo di anni 8 (otto), con opzione di estensione temporale di altri otto anni, in favore dell'operatore economico Dott. Conti Giovanni con sede in Capracotta Piazza S. Falconi, 3 CF CNTGNN89C19A080G e P.IVA 02170550681 che ha offerto il rialzo economico dell'1,00% (uno/00) corrispondente ad un'offerta annua di € 16.134,75 (sedicimilacentotrentaquattro/75) al netto dell'IVA, così suddivisa:
 - a) € 14.203,13 quale canone annuo di gestione per la concessione del servizio, oltre IVA nella misura di legge;
 - b) € 1.931,62 quale canone annuo di locazione dell'immobile in cui sarà esercitata l'attività della farmacia, oltre IVA nella misura di legge;

PRESO ATTO della comunicazione della SUA del Comune di Isernia, acquisita agli atti del Comune di Capracotta con prot. n.3783 del 13.08.2025, con la quale è stata trasmessa la documentazione relativa alla procedura di gara, unitamente al verbale della commissione giudicatrice e alla documentazione comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale in capo all'aggiudicatario;

DATO ATTO che è stato verificato il positivo riscontro dei requisiti effettuato, in particolare, in ordine alle risultanze del Casellario giudiziale e dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, del sistema informativo dell'anagrafe tributaria, del Casellario informatico ANAC e delle Informazioni societarie rilasciate da Infocamere, come da documentazione conservata agli atti;

ACCERTATA la regolarità contributiva dell'Operatore Economico aggiudicatario, Dott. Giovanni Conti, mediante acquisizione del DURC on-line, emesso dall'INPS n. 46389832 con scadenza di validità al 17.10.2025;

VISTO il certificato rilasciato dal Ministero dell'Interno previa consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia (BDNA) con prot. PR_ISUTG_Ingresso_0030714_20250725 di insussistenza, a carico del Dott. Giovanni Conti di cause di decadenza, sospensione o divieto di cui agli artt. 67 del D.Lgs 159/2011;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 a favore dell'operatore economico Dott. Conti Giovanni con sede in Capracotta Piazza S. Falconi, 3 CF CNTGNN89C19A080G e P.IVA 02170550681 per l'affidamento in concessione della gestione della Farmacia Comunale per il periodo di anni 8 (otto), con opzione di estensione temporale di altri otto anni;

ATTESTATA la regolarità tecnico - amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.lgs 267/2000;

VISTI:

- il Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs n. 36/2023;
- lo Statuto Comunale;
- tutte le norme vigenti in materia;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate quale parte integrante e sostanziale nonché motivazione, ai sensi della L. 241/90, del presente atto:

DI PRENDERE ATTO E APPROVARE, relativamente alla procedura aperta telematica di gara concernente l'affidamento in concessione della gestione della Farmacia Comunale per il periodo di anni 8 (otto), con opzione di estensione temporale di altri otto anni - CIG B70C5B4A02, i verbali redatti dalla commissione giudicatrice attestanti il seguente esito di gara:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE
CONTI GIOVANNI	70	30	100

DI PRENDERE ATTO E APPROVARE, ai sensi dell'art. 17 comma 5, del D. Lgs. 36/2023, la **proposta di aggiudicazione**, della procedura di gara in oggetto, a favore dell'operatore economico Conti Giovanni con sede in Capracotta Piazza S. falconi, 3 CF CNTGNN89C19A080G e P.IVA 02170550681 che ha offerto il rialzo economico dell'1,00% (uno/00) corrispondente ad un'offerta annua di: € 16.134,75 al netto dell'IVA, così suddivisa:

- a) € 14.203,13 quale canone annuo di gestione per la concessione del servizio, oltre IVA nella misura di legge;
- b) € 1.931,62 quale canone annuo di locazione dell'immobile in cui sarà esercitata l'attività della farmacia, oltre IVA nella misura di legge;

per un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € 258.156,00 oltre IVA dovuta per legge;

DI DARE ATTO che nulla osta all'adozione degli atti consequenziali finalizzati alla prosecuzione della procedura nonché all'instaurazione del rapporto convenzionale con l'operatore aggiudicatario, non sussistendo alcun inadempimento e/o carenza procedurale imputabili alla Stazione Unica Appaltante del Comune di Isernia;

DI LIQUIDARE alla Stazione Unica Appaltante del Comune di Isernia la somma di € 3.028,00 di cui:

- € 250,00 quale Versamento ANAC, giusta delibera ANAC n. 610/2023 con imputazione sul capitolo 2154/6 codice di bilancio 01.06-1.03.02.16.000 Imp. n.58/2025 del Bilancio di previsione 2025/2027;
- € 1.278,00, quali incentivi per le funzioni tecniche da corrispondere alla SUA del Comune di Isernia, secondo quanto stabilito all'art. 12 comma 2 della Convenzione, con imputazione sul capitolo 2156 codice di bilancio codice 01.06-1.03.02.16.000 Imp. n.59/2025 del Bilancio di previsione 2025/2027;
- € 1.500,00 per quota variabile da corrispondere al Comune di Isernia, secondo quanto stabilito all'art. 12 comma 5 della Convenzione, con imputazione sul capitolo 2156 codice di bilancio codice 01.06-1.03.02.16.000 Imp. n.59/2025 del Bilancio di previsione 2025/2027;

DI DARE ATTO che il codice CIG identificativo della procedura è B70C5B4A02;

DI STABILIRE che il contratto dovrà essere eseguito secondo quanto stabilito dal capitolato e dall'offerta

tecnica presentata dall'operatore economico;

DI TRASMETTERE per opportuna conoscenza il presente atto alla SUA del Comune di Isernia;

DI DARE ATTO che, a norma dell'art. 8 della Legge 241/1990, come richiamato dall'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Responsabile del Progetto è la dr.ssa Katia Garofalo – Responsabile dell'Area Finanziaria del Comune di Capracotta dando atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, che per la stessa non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale;

DI DARE ATTO che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013.

Si attesta la regolarità amministrativa del presente atto ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL.

IL RESP. DELL'AREA ECONOM.-FINANZIARIA
F.to Garofalo Katia

Si rende esecutiva la presente determina e si esprime parere di regolarità contabile e se ne attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con imputazione sul bilancio comunale come innanzi descritto.

Capracotta, 19-08-2025

Resp. Area Econom.-Finanziaria
F.to Garofalo Katia

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi a decorrere dal 22-08-2025, Numero del Registro delle Pubblicazioni 383.

Dalla Residenza Municipale, li

Messo Comunale
F.to Ricci Michelino

Si attesta che la presente copia è conforme all'originale

Capracotta, 22-08-2025

Il Resp. del Servizio Finanziario
Garofalo Katia