



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

Oggetto	Bando Periferie - Completamento intervento di recupero Parco Termale dell'Acqua Solfurea 1 sub- lotto del 2 lotto funzionale – Intervento n. 4
CIG	B4A5102087
CUP	J57B16000780001
Importo di gara	690.644,63
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

AVVISO DI AVVENUTA AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE ed IL RESPONSABILE UNICO DI GARA

Visto l'art. 90 e quanto previsto nell'allegato II.6 Parte I lettera D
del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 circa le informazioni da riportare negli avvisi

RENDONO NOTO

1. NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Denominazione: Comune di Isernia – 2^ Servizio SUA del III Settore Area Tecnica
Indirizzo: Piazza Marconi n. 1 – 86170 Isernia
Pec: comuneisernia@pec.it
Sito internet: <https://comuneisernia.traspare.com>
Telefono 0865-4491

2. TIPO DI STAZIONE APPALTANTE E ATTIVITÀ ESERCITATA:

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Locale Territoriale
Principale attività esercitata: amministrativa.

3. LA STAZIONE APPALTANTE E' TITOLARE DEL PRESENTE APPALTO

4. CODICE CPV: CPV 45454000-4 (prevalente) “Lavori di ristrutturazione”;
CPV 45300000-0 “Lavori di installazione impianti in edifici”.

5. CODICE NUTS: ITF21

6. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dell'appalto: Lavori di “Completamento dell'intervento di recupero Parco Termale dell'Acqua Solfurea 1 sub - lotto del 2 lotto funzionale”;
Importo dell'appalto a base d'asta: € 690.644,63



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA: Procedura telematica negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c del D.Lgs. n. 36/2023;

8. Omissis

9. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

Offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del **miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'articolo 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023.

10. DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO:

L'Impresa aggiudicataria - all'interno dell'offerta economica-temporale - ha dichiarato di realizzare i lavori di che trattasi in 225 (*duecentoventicinque*) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

11. NUMERO DI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA PROCEDURA NEGOZIATA: 20 (*venti*):

N.	Partecipante	Indirizzo
1	Centro Allarme Molise di Antonino Di Iorio	Strada Provinciale 58, 31N, Ferrazzano (CB), 86010
2	CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO SOC. COOP.	Via Circonvallazione Nuova, 82, Rimini (RN), 47923
3	Costruzioni Capuano srl	Via Di domenico 42, Cava de' Tirreni (SA), 84013
4	D'ALESSANDRO COSTRUZIONI	VIA TUFARELLI III TRAV A SX 8, San Giorgio a Cremano (NA), 80046
5	DB COSTRUZIONI SRL	Via Francesco Crispi n. 2, Campobasso (CB), 86100
6	EDIL DOMUS SRL	ANNA MAGNANI 3, Roccaraso (AQ), 67037
7	EDIL SERVICE SRL	PIAZZALE CADUTI E DISPERSI DELLA II GUERRA MONDIALE 24, Canepina (VT), 1030
8	EDILCAP SOC.COOPERATIVA DI PRODUZIONE E LAVORO ARL	VIA TREFOLE 57, Quarto (NA), 80010
9	EDILFLORIO SRL	VIA CASETTA, 3/C, Vasto (CH), 66054
10	Impresa Basilico Franco	Via Italia 55, Gissi (CH), 66052
11	LUCCI SALVATORE IMPRESA DI COSTRUZIONI S.R.L.	PIAZZA ENRICO DE NICOLA ISOLA E/5 CENTRO DIREZIONALE, Napoli (NA), 80143
12	M.I.C. S.R.L.	VIA BARDET 19, Pescara (PE), 65127
13	NIDACO COSTRUZIONI S.r.l.	Via S.S. 85 Venafrana n. 144/a, Venafro (IS), 86079
14	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	CONTRADA LA TORRE N. 18, Subiaco (RM), 28



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

15	RESILIENZA COSTRUZIONI SRL	corso novara n.10, Napoli (NA), 80143
16	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	VIA GRAMSCI N. 16, Quarto (NA), 80010
17	RIGEN CONSORZIO	VIA GIOVANNI XIII N. 109, Isernia (IS), 86170
18	silco srl	LARGO BACONE, Roma (RM), 137
19	SRL (IMPRESA CARUCCI COSTRUZIONI S.R.L.)	LOCALITA' PURRIELLO 4, Buccino (SA), 84021
20	FOX S.R.L.	C/DA TORRETTA SNC , Gioiosa Marea (ME), 98063

11.1. NUMERO OFFERTE RICEVUTE ED AMMESSE: 2(due)

N.	RAGIONE SOCIALE	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
1	RIGEN CONSORZIO	Via Italia 55, Gissi (CH), 66052	23/12/2024 17:41	n.7822 del 23/12/2024
2	Impresa Basilico Franco	VIA GIOVANNI XIII N. 109, Isernia (IS), 86170	20/12/2024 20:26	n.7787 del 20/12/2024

12. NOME E INDIRIZZO DELL'AGGIUDICATARIO:

“Rigen Consorzio”, con sede in Isernia, c.so Garibaldi n. 138, P.IVA 01845720703;

L'aggiudicatario è una piccola - media impresa.

Il Consorzio ha indicato come imprese esecutrici: l'Impresa CARDINES COSTRUZIONI SRL (P. IVA 00993090943) e l'Impresa ITACA COSTRUZIONI GENERALI SRL (P. IVA 00877120949).

13. VALORE DELL'OFFERTA VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:

655.736,25 per lavori a misura al netto del ribasso dell'1% + € 28.284,78 per oneri per la sicurezza e quindi con un importo complessivo di aggiudicazione pari ad € **684.021,03** - punteggio complessivo conseguito pari a 98,75 su 100.

13.1. PUNTEGGI ATTRIBUITI ALLE OFFERTE:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
RIGEN CONSORZIO	83.75	10.0	5.0	98.75
Impresa Basilico Franco	84.13	8.706	5.0	97.836

14. VALORE E PARTE DELL'APPALTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:

L'appaltatore ha dichiarato nel DGUE di voler subappaltare a terzi la categoria prevalente OG2 per una quota pari al 49,99% dell'importo contrattuale.



Città di Isernia

Medaglia d'Oro

SETTORE III AREA TECNICA

2° Servizio – SUA; Programmazione e Gestione OO.PP.; PNRR; Ambiente e Verde pubblico; Ecologia, Canile Municipale, Colonie feline; Toponomastica; Sicurezza nei luoghi di lavoro

15. L'APPALTO E' CONNESSO A UN PROGETTO FINANZIATO DAI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA:

No, l'appalto è finanziato con DPCM 06.12.2016- Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie (PRUSP), per un importo complessivo di € 875.871,25;

16. NOME E INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO: Tribunale Amministrativo Regionale per il Molise – Via San Giovanni 1 – 86100 Campobasso.

16.1. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento

17. DATA DI INVIO DELL'AVVISO: 2 maggio 2025.

Isernia, 2 maggio 2025

IL RUP DI GARA
geom. Lucia Carosella

IL DIRIGENTE
Arch. Paolo Di Guglielmo