



Città di **ISERNIA**

Medaglia d'oro

SETTORE III – AREA TECNICA  
III^ servizio – ufficio gara  
Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA  
PEC: [comuneisernia@pec.it](mailto:comuneisernia@pec.it)

**Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di: "REALIZZAZIONE DI UNA PALESTRA IN ADIACENZA ALLA SEDE DEL PLESSO SCOLASTICO VITTORIO TAGLIENTE NEL QUARTIERE SAN LAZZARO" - CIG: 88417044F5 - CUP: J53B19000380009**

L'importo dell'appalto è di € 669.372,66 oltre iva di cui € 10.702,77 per oneri sicurezza

## **VERBALE DI GARA N. 4 (2c) DEL 10 DICEMBRE 2021**

### **SEDUTA RISERVATA**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **dieci** del mese di **dicembre** alle ore **09:35** presso la sede del Settore III – Area Tecnica del comune di Isernia, sito in Piazza Michelangelo, si è tenuta la **prima** seduta di gara della commissione giudicatrice per la procedura in oggetto.

Si è riunita la Commissione di gara così composta:

1. Dott. Antonello Incani - Presidente della Commissione;
2. Dott. Arch. Nicola Mancini – Componente
3. Dott. Ing. Vito Di Mella - Componente;

\* Si precisa che trattandosi di gara telematica il verbale è redatto contestualmente allo svolgimento delle operazioni, mentre il ruolo di segretario verbalizzante è assunto dal commissario n. 3 – Di Mella

#### **Premesso che**

- 1) Con determinazione dirigenziale n. 96 del 09/02/2021, ai sensi dell'art. 192 del TUEL n. 267 del 2000, è stata indetta la procedura aperta – ex art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto, in modalità interamente telematica, ai sensi dell'art. 58 del codice, tramite la piattaforma: Appalti & Contratti;
- 2) Con la medesima determinazione n. 96 del 09/02/2021, si è stabilito, altresì, che l'aggiudicazione sarebbe avvenuta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- 3) Il termine finale per il caricamento telematico della documentazione di gara, firmata digitalmente, è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 24 SETTEMBRE 2021, come previsto dagli atti di gara;
- 4) Con determinazione dirigenziale n. 701 del 25/09/2021 si è stabilito di nominare il seggio di gara costituito da personale interno alla S. A. e, segnatamente:
  - Dott. Antonello Incani – Dirigente f.f. del III settore;
  - Dott. Ing. Antonio Ricchiuti – Responsabile del servizio VI^ e RUP
  - Geom. Lucia Carosella – Responsabile del servizio III^ e RUP di gara

- 1) Il seggio di gara, così come verbalizzato nelle 2 sedute pubbliche – n. 1 del 30/09/2021 e n. 2 del 13/10/2021 – ha esaminato la documentazione amministrativa dei concorrenti ed all'esito sono risultati: **3 AMMESSI ed 1 ESCLUSO** dalle successive fasi di gara:
- **Concorrente 1** – N.R. Genio Civile srl
  - **Concorrente 2** – Cipriani Giuliano Costruzioni srl
  - ~~Concorrente 3~~ – ~~Avvenia srl~~ – **ESCLUSO**
  - **Concorrente 4** – Mastio Restauri srl
- 2) Con Determinazione Dirigenziale n. 769 del 03/11/2021, è stata nominata la commissione di gara costituita dai componenti indicati in premessa, finalizzata alla valutazione delle offerte tecniche, in seduta riservata, previa catalogazione delle stesse in seduta pubblica, e alla successiva valutazione delle offerte economiche;
- 5) Che la prima seduta di gara, demandata alla commissione di valutazione, come previsto dagli atti di gara (e successive comunicazioni prot. 49160 del 07/12/2021), è stata fissata per il **giorno 10 dicembre 2021 ore 09:00**;
- 6) In data 10 dicembre 2021, come risulta dal verbale n. 3 (1c), la commissione appositamente riunita provvedeva a catalogare le offerte tecniche;

Per quanto sopra premesso, il Presidente di Gara dichiara aperta la seduta RISERVATA

Preliminarmente si prende atto che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016, applicando il metodo aggregativo-compensatore, che consiste nel costruire una graduatoria dei concorrenti sulla base delle somme dei punteggi conseguite rispetto ad ogni singolo criterio/sub-criterio di valutazione.

$$P_i = \sum_n (W_i \times V_{ai})$$

dove

- $P_i$  = punteggio complessivo concorrente i-esimo;
- $\sum_n$  = Sommatoria dei criteri di valutazione;
- $n$  = numero totale criteri
- $W_i$  = peso o punteggio attribuito al criterio (i)
- $V_{ai}$  = coefficiente della prestazione offerta (a) rispetto al criterio (i) variabile.

Per l'attribuzione dei punteggi è previsto il metodo del confronto a coppie.

Si precisa, altresì, che è **prevista** la cosiddetta "**soglia di sbarramento**" **fissata a 60 punti** mentre **non è prevista alcuna riparametrazione**, nemmeno se nessun concorrente raggiunge il punteggio massimo previsto per l'offerta tecnica.

Il punteggio massimo attribuibile per l'offerta è stato fissato in **90 punti per la parte tecnica e 10 punti per il ribasso sul prezzo**, suddivisi come di seguito:

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica e temporale	90
Offerta economica	10
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

CRITERI QUALITATIVI	SUB-CRITERI	SUB-PESI D	SUB-PESI Q	SUB-PESI T	PESI
A - Miglioramento rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo delle caratteristiche architettoniche e funzionali	A - Caratteristiche architettoniche e funzionali. Dovranno essere mantenute le indicazioni tipologiche e tecnologiche degli elementi contenute negli elaborati grafici di progetto e dovranno essere mantenuti come fattori minimi di qualità dell'opera le prescrizioni tecniche e prestazionali descritte nel progetto esecutivo posto a base di gara. La proposta migliorativa redatta dal concorrente in merito alle caratteristiche architettoniche e funzionali delle opere interne di rifinitura della palestra e spogliatoi in oggetto potrà riguardare				26
	1) Estetica - Dovrà essere indicata la qualità dei materiali in riferimento al valore estetico degli elementi da correlare alla destinazione d'uso dell'immobile;	5			
	2) Resistenza - Dovrà essere indicata la qualità dei materiali e dei sistemi eventualmente utilizzati in variazione, con riferimento alla resistenza meccanica e agli agenti chimici degli elementi, alla resistenza all'usura e stabilità degli elementi, all'attitudine all'integrazione impiantistica;	8			
	3) Igiene - Dovranno essere indicate le caratteristiche prestazionali di purezza degli elementi proposti.	5			
B - Miglioramento rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo dell'impiantistica interna	4) Durabilità e Manutenibilità - Dovranno essere indicate le caratteristiche prestazionali di durevolezza, manutenibilità, riparabilità e sostituibilità dei materiali e delle finiture proposte, garantendo comunque uniformità della prestazione complessiva e delle caratteristiche estetiche dell'opera.	8			
	B - Ottimizzazione impiantistica. L'offerta migliorativa potrà riguardare l'implementazione di componenti relativi ai seguenti sistemi: miglioramento della gestione dell'impianto di climatizzazione e di illuminazione anche mediante sistemi di supervisione e controllo. Dovranno essere mantenute, come fattori minimi di qualità dell'opera, le prescrizioni tecniche e prestazionali descritte nel Capitolato Speciale d'Appalto e nelle altre documentazioni di progetto. Le proposte migliorative tecniche e funzionali delle opere in oggetto potranno riguardare:				25
	1) Risparmio energetico - Dovranno essere fornite indicazioni in merito alle caratteristiche degli eventuali elementi tecnici che si intendono adottare per la riduzione dei consumi;	12			
	2) Installazione e manutenzione - Dovranno essere fornite indicazioni sulle caratteristiche prestazionali di installazione, manutenzione, facilità di smontaggio e rimontaggio dei componenti proposti;	6			
	3) Affidabilità e resistenza all'usura - Dovranno essere fornite indicazioni sulle caratteristiche prestazionali di durevolezza, affidabilità e resistenza all'usura dei materiali eventualmente proposti	7			

<p>C - Miglioramento rispetto a quanto previsto nel progetto esecutivo nella fornitura e posa in opera delle dotazioni, attrezzature ed elementi di arredo per l'allestimento interno della palestra</p>	<p>C - Miglioramento delle dotazioni e degli arredi. La valutazione della commissione verterà sulla qualità e tipologia degli elementi di arredo ed attrezzature offerte.</p>	<p>12</p>			<p>12</p>
<p>D - Aspetti qualificanti l'esecuzione dei lavori</p>	<p>D - Aspetti qualificanti l'esecuzione dei lavori. Organizzazione del cantiere che preveda soluzioni tecniche e modalità esecutive delle diverse categorie di lavorazioni previste in progetto ed migliorative proposte, ai fini del rispetto dei tempi previsti, della sicurezza dei lavoratori, alla mitigazione del loro impatto sul contesto ambientale ed urbano; in relazione alla organizzazione di cantiere prevista dal concorrente saranno considerati:</p> <p>1) <b>Struttura Organizzativa</b> - Idoneità ed adeguatezza della struttura organizzativa ed operativa che il concorrente intende adottare per la gestione dell'appalto ai fini del rispetto dei tempi previsti, della sicurezza dei lavoratori, della mitigazione del loro impatto sul contesto ambientale ed urbano;</p> <p>2) <b>Cronoprogramma</b> - Cronoprogramma delle fasi lavorative che deve prevedere una offerta temporale migliorativa rispetto a quella prevista nel progetto, essa non può comunque essere inferiore a 150 giorni e superiori al tempo previsto dal CSA (180 giorni), pena il conseguimento di un punteggio nullo nell'ambito del sub criterio.</p>	<p>9</p>			<p>12</p>
				<p>3</p>	
<p>E - Capacità di applicazione di misure per la gestione ambientale</p>	<p>Dimostrato attraverso la Registrazione EMAS rilasciata dal Comitato Interministeriale per l'Ecolabel e l'Ecoaudit - Sezione EMAS Italia oppure tramite la Certificazione ambientale ISO 14001 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto.</p> <p>Nel caso il concorrente sia un RTI, il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento dimostrano la certificazione, diversamente sarà così quantificato: 0,5 nel caso in cui la capogruppo dimostri il possesso della certificazione; un ulteriore 0,5 in proporzione al numero di mandanti in possesso della certificazione rispetto al numero totale di mandanti (<math>= 0,5 \times n</math> mandanti con certificazione / n mandanti totale del soggetto con idoneità pluri-soggettiva)</p> <p>(N.B. In caso di consorzi ordinari o GEIE si applicherà lo stesso metodo di punteggio di cui sopra avendo riferimento ai ruoli che le imprese del consorzio e o del GEIE rivestono all'interno degli stessi, in termini di equivalenza con le figure delle capogruppo o delle mandanti delle RTI).</p> <p>Nel caso di operatori economici di cui all'art 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili), per l'attribuzione del punteggio, si rimanda a quanto specificato in calce alla presente tabella</p>			<p>5</p>	<p>5</p>

F - Capacità di applicazione di misure per la gestione della salute e sicurezza sul lavoro	<p>Dimostrato attraverso Certificazione BS OHSAS 18001 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento dimostrano la certificazione, diversamente sarà così quantificato:  0,5 nel caso in cui la capogruppo dimostri il possesso della certificazione;  un ulteriore 0,5 in proporzione al numero di mandanti in possesso della certificazione rispetto al numero totale di mandanti (= 0,5 x n mandanti con certificazione / n mandanti totale del soggetto con idoneità plurioggettiva)</p> <p>(N.B.: In caso di consorzi ordinari o GEIE si applicherà lo stesso metodo di punteggio di cui sopra avendo riferimento ai ruoli che le imprese del consorzio e o del GEIE rivestono all'interno degli stessi, in termini di equivalenza con le figure delle capogruppo o delle mandanti delle RTI).</p> <p>Nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili), per l'attribuzione del punteggio, si rimanda a quanto specificato in calce alla presente tabella</p>			5	5
G - Rating di legalità	<p>Dimostrato attraverso la presentazione di Certificazione di un Sistema di Gestione per la Prevenzione della Corruzione conforme allo standard ISO 37001:2016 rilasciata da Enti di certificazione accreditati, unitamente all'impegno, in caso di aggiudicazione, di mantenere detta certificazione per tutta la durata dell'appalto. Nel caso il concorrente sia un R.T.I., il coefficiente pari ad 1 sarà riconosciuto solo se tutti i componenti il raggruppamento dimostrano la certificazione, diversamente sarà così quantificato:  0,5 nel caso in cui la capogruppo dimostri il possesso della certificazione;  un ulteriore 0,5 in proporzione al numero di mandanti in possesso della certificazione rispetto al numero totale di mandanti (= 0,5 x n mandanti con certificazione / n mandanti totale del soggetto con idoneità plurioggettiva).</p> <p>(N.B.: In caso di consorzi ordinari o GEIE si applicherà lo stesso metodo di punteggio di cui sopra avendo riferimento ai ruoli che le imprese del consorzio e o del GEIE rivestono all'interno degli stessi, in termini di equivalenza con le figure delle capogruppo o delle mandanti delle RTI).</p> <p>Nel caso di operatori economici di cui all'art. 45, lett. b) e c) del Codice, (consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane, nonché consorzi stabili), per l'attribuzione del punteggio, si rimanda a quanto specificato in calce alla presente tabella.</p>			5	5
PUNTEGGIO MASSIMO	TOTALE OFFERTA TECNICA E TEMPORALE	72	15	3	90

Relativamente alla valutazione del punteggio da attribuire alle offerte economiche, il disciplinare prevede quanto segue:



CRITERIO A - 1					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	4		2		D1	6	1,00
D2				3	D2	0	0,00
D3					D3	3	0,50
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX		6
	6	0		3			

CRITERIO A - 2					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	4		2		D1	6	1,00
D2				3	D2	0	0,00
D3					D3	3	0,50
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX		6
	6	0		3			

CRITERIO A - 3					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	4		2		D1	6	1,00
D2				3	D2	0	0,00
D3					D3	3	0,50
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX		6
	6	0		3			

CRITERIO A - 4					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	4		2		D1	6	1,00

D2				3	D2	0	0,00
D3					D3	3	0,50
	D1	D2		D3			
	6	0		3	PUNTEGGIO MAX	6	

CRITERIO B - 1					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	2		1	1	D1	3	1,00
D2				2	D2	0	0,00
D3					D3	3	1,00
	D1	D2		D3			
	3	0		3	PUNTEGGIO MAX	3	

CRITERIO B - 2					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	2		1	1	D1	3	1,00
D2				2	D2	0	0,00
D3					D3	3	1,00
	D1	D2		D3			
	3	0		3	PUNTEGGIO MAX	3	

CRITERIO B - 3					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	2		1	1	D1	3	1,00
D2				2	D2	0	0,00
D3					D3	3	1,00
	D1	D2		D3			
	3	0		3	PUNTEGGIO MAX	3	

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

CRITERIO C - 1					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	6		3		D1	9	1,00
D2				4	D2	0	0,00
D3					D3	4	0,44
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	9	
	9	0		4			

CRITERIO D - 1					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		4		4	D1	0	0,00
D2			1	1	D2	5	0,56
D3					D3	5	0,56
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	5	
	0	5		5			

CRITERIO D - 2					Commissario 1		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	1	1	1	1	D1	2	0,22
D2			1	1	D2	2	0,22
D3					D3	2	0,22
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	2	
	2	2		2			

CRITERIO A - 1					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2		3	D1	0	0,00
D2			3		D2	5	1,00
D3					D3	3	0,60
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	5	
	0	5		3			

CRITERIO A - 2					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2		3	D1	0	0,00
D2			3		D2	5	1,00
D3					D3	3	0,60
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	5	
	0	5		3			

CRITERIO A - 3					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2		3	D1	0	0,00
D2			3		D2	5	1,00
D3					D3	3	0,60
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	5	
	0	5		3			

CRITERIO A - 4					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2		3	D1	0	0,00

D2			3		D2	5	1,00
D3					D3	3	0,60
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	5	
	0	5		3			

CRITERIO B - 1					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2	2		D1	2	0,67
D2			1	1	D2	3	1,00
D3					D3	1	0,33
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	3	
	2	3		1			

CRITERIO B - 2					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2	2		D1	2	0,67
D2			1	1	D2	3	1,00
D3					D3	1	0,33
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	3	
	2	3		1			

CRITERIO B - 3					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		2	2		D1	2	0,67
D2			1	1	D2	3	1,00
D3					D3	1	0,33
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	3	
	2	3		1			

CRITERIO C - 1					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	6		3		D1	9	1,00
D2				4	D2	0	0,00
D3					D3	4	0,44
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	9	
	9	0		4			

CRITERIO D - 1					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		4		4	D1	0	0,00
D2			2		D2	6	2,00
D3					D3	4	1,33
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	6	
	0	6		4			

CRITERIO D - 2					Commissario 2		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	1	1	1	1	D1	2	0,22
D2			1	1	D2	2	0,22
D3					D3	2	0,22
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	2	
	2	2		2			

CRITERIO A - 1					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	3			5	D1	3	0,33
D2				4	D2	0	0,00
D3					D3	9	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	9	
	3	0		9			

CRITERIO A - 2					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	3			5	D1	3	0,33
D2				4	D2	0	0,00
D3					D3	9	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	9	
	3	0		9			

CRITERIO A - 3					Commissario 3		
	3			5	Ditta		Coeff.
D1				4	D1	0	0,00
D2					D2	0	0,00
D3					D3	4	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	4	
	0	0		4			

CRITERIO A - 4					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	3			5	D1	3	0,33
D2				4	D2	0	0,00

D3					D3	9	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	9	
	3	0		9			

CRITERIO B - 1					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	2		1	1	D1	3	1,00
D2				2	D2	0	0,00
D3					D3	3	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	3	
	3	0		3			

CRITERIO B - 2					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	2		1	1	D1	3	1,00
D2				2	D2	0	0,00
D3					D3	3	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	3	
	3	0		3			

CRITERIO B - 3					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	2		1	1	D1	3	1,00
D2				2	D2	0	0,00
D3					D3	3	1,00
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX	3	
	3	0		3			

CRITERIO C - 1					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	5		2		D1	7	1,00
D2				3	D2	0	0,00
D3					D3	3	0,43
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX		7
	7	0		3			

CRITERIO D - 1					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1		4		4	D1	0	0,00
D2			1	1	D2	5	1,67
D3					D3	5	1,67
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX		5
	0	5		5			

CRITERIO D - 2					Commissario 3		
		D2		D3	Ditta		Coeff.
D1	1	1	1	1	D1	2	0,29
D2			1	1	D2	2	0,29
D3					D3	2	0,29
	D1	D2		D3	PUNTEGGIO MAX		2
	2	2		2			

<b>Punteggi criterio A - 1</b>				<b>Peso</b>		<b>5</b>
<b>Ditta</b>	<b>Comm.1</b>	<b>Comm.2</b>	<b>Comm.3</b>	<b>Tot</b>	<b>Coeff.</b>	<b>Punteggio</b>
D1	6	0	3	9	0,60	3,000
D2	0	5	0	5	0,33	1,667
D3	3	3	9	15	1,00	5,000
PUNTEGGIO MAX				15	1	5

<b>Punteggi criterio A - 2</b>				<b>Peso</b>		<b>8</b>
<b>Ditta</b>	<b>Comm.1</b>	<b>Comm.2</b>	<b>Comm.3</b>	<b>Tot</b>	<b>Coeff.</b>	<b>Punteggio</b>
D1	6	0	3	9	0,60	4,800
D2	0	5	0	5	0,33	2,667
D3	3	3	9	15	1,00	8,000
PUNTEGGIO MAX				15	1	8

<b>Punteggi criterio A - 3</b>				<b>Peso</b>		<b>5</b>
<b>Ditta</b>	<b>Comm.1</b>	<b>Comm.2</b>	<b>Comm.3</b>	<b>Tot</b>	<b>Coeff.</b>	<b>Punteggio</b>
D1	6	0	0	6	0,60	3,000
D2	0	5	0	5	0,50	2,500
D3	3	3	4	10	1,00	5,000
PUNTEGGIO MAX				10	1	5

<b>Punteggi criterio A - 4</b>				<b>Peso</b>		<b>8</b>
<b>Ditta</b>	<b>Comm.1</b>	<b>Comm.2</b>	<b>Comm.3</b>	<b>Tot</b>	<b>Coeff.</b>	<b>Punteggio</b>
D1	6	0	3	9	0,60	4,800
D2	0	5	0	5	0,33	2,667
D3	3	3	9	15	1,00	8,000
PUNTEGGIO MAX				15	1	8

<b>Punteggi criterio B - 1</b>				<b>Peso</b>		<b>12</b>
--------------------------------	--	--	--	-------------	--	-----------

*Handwritten signature and initials in blue ink.*

Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Tot	Coeff.	Punteggio
D1	3	2	3	8	1,00	12,000
D2	0	3	0	3	0,38	4,500
D3	3	1	3	7	0,88	10,500
PUNTEGGIO MAX				8	1	12

Punteggi criterio B - 2				Peso		6
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Tot	Coeff.	Punteggio
D1	3	2	3	8	1,00	6,000
D2	0	3	0	3	0,38	2,250
D3	3	1	3	7	0,88	5,250
PUNTEGGIO MAX				8	1	6

Punteggi criterio B - 3				Peso		7
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Tot	Coeff.	Punteggio
D1	3	2	3	8	1,00	7,000
D2	0	3	0	3	0,38	2,625
D3	3	1	3	7	0,88	6,125
PUNTEGGIO MAX				8	1	7

Punteggi criterio C - 1				Peso		12
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Tot	Coeff.	Punteggio
D1	9	9	7	25	1,00	12,000
D2	0	0	0	0	0,00	0,000
D3	4	4	3	11	0,44	5,280
PUNTEGGIO MAX				25	1	12

Punteggi criterio D - 1				Peso		9
Ditta	Comm.1	Comm.2	Comm.3	Tot	Coeff.	Punteggio
D1	0	0	0	0	0,00	0,000



Punteggio valutazioni tecniche - DISCREZIONALI												
Ditta	Nome DITTA	A1	A2	A3	A4	B1	B2	B3	C1	D1	D2	Tot
D1	N.R. Genio Civile srl	3,000	4,800	3,000	4,800	12,000	6,000	7,000	12,000	0,000	3,000	55,600
D2	Cipriani Giuliano Cos. srl	1,667	2,667	2,500	2,667	4,500	2,250	2,625	0,000	9,000	3,000	30,875
D3	Mastio Restauri srl	5,000	8,000	5,000	8,000	10,500	5,250	6,125	5,280	7,875	3,000	64,030
PUNTEGGIO MAX												64,030

Punteggio valutazioni tecniche - TABELLARI												
Ditta	Nome DITTA	E	F	G								Tot
D1	N.R. Genio Civile srl	5,000	5,000	5,000								15,000
D2	Cipriani Giuliano Cos. srl	5,000	5,000	0,000								10,000
D3	Mastio Restauri srl	5,000	5,000	5,000								15,000
PUNTEGGIO MAX												15,000

Punteggio FINALE COMPLESSIVO (Discrezionale + Tabellare)												
Ditta	Nome DITTA											Tot
D1	N.R. Genio Civile srl											70,600
D2	Cipriani Giuliano Cos. srl											40,875
D3	Mastio Restauri srl											79,030
PUNTEGGIO MAX												79,030

Soglia di sbarramento fissata a 60 PUNTI

Si prende atto che delle tre ditte partecipanti solo due hanno superato la soglia minima di sbarramento.

Al termine delle suddette operazioni si chiude la seduta riservata e la commissione si aggiorna per la prossima seduta pubblica volta alla valutazione dell'offerta economica.

Per quanto qui concordato, sarà cura del presidente di commissione, conservare il presente verbale sottoscritto da tutti i commissari e, attraverso la piattaforma, comunicare agli operatori economici la data e l'ora prevista (**mercoledì 15 ore 13.15**) per l'apertura delle offerte in seduta pubblica (che sarà svolta in presenza).

Alle ore 11:20 il Presidente chiude la seduta.

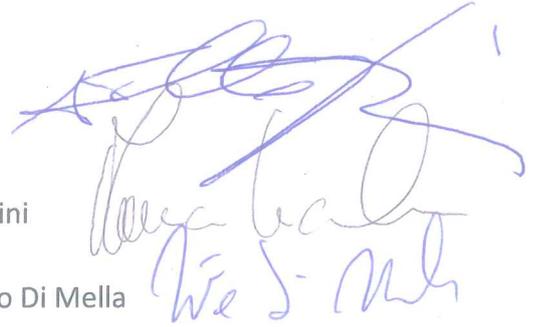
Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

Il presidente: Dott. Antonello Incani

Il componente: Dott. Arch. Nicola Mancini

Il componente/segretario: Dott. Ing. Vito Di Mella



The image shows three handwritten signatures in blue ink. The top signature is the most complex and stylized, likely belonging to the President, Dott. Antonello Incani. The middle signature is more legible and appears to be 'Nicola Mancini'. The bottom signature is also legible and appears to be 'Vito Di Mella'.