## Comune di Isernia

Provincia di Isernia

pag. 1

## STIMA INCIDENZA **MANODOPERA**

OGGETTO:

PROGETTO DEFINITIVO RECUPERO FUNZIONALE E STRUTTURALE DELL'ISTITUTO SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA "SAN GIOVANNI **BOSCO" - I LOTTO FUNZIONALE** 

**COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE** 

Data, 17/02/2020

**IL TECNICO** 

| Num.Ord.      | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE   | Quantità  | I M      | PORTI      | COSTO   | incid. |
|---------------|---|-----------|----------|------------|---|--------|
| TARIFFA       | SOMMINISTRAZIONI  | Quantita  | unitario | TOTALE     | Manodopera  | %      |
|               | RIPORTO   |           |          |            |   |        |
|               | <u>LAVORI A MISURA</u>  |           |          |            |   |        |
| 1<br>A01001d  | Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la reg una distanza massima di 1.500 m: in roccia compatta, senza uso di mine, con l'ausilio di mezzi di demolizione meccanica  |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mc  | 6,25      | 36,60    | 228,75     | 80,06   | 35,00  |
| 2<br>A01002a  | Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non su l materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mc  | 4,66      | 5,30     | 24,70      | 11,86   | 48,000 |
| 3<br>A01010a  | Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo   |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mc  | 8,41      | 7,42     | 62,41      | 32,45   | 52,000 |
| 4<br>A01015b  | Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume   |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mc  | 246,00    | 33,09    | 8′140,14   | 7′326,13  | 90,000 |
| 5<br>A04016c  | Magrone di sottofondazione eseguito mediante getto di conglomerato cementizio preconfezionato a dosaggio con cemento 42.5 R, per operazioni di media-grande entità, eseguito secondo erfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di   |           |          |            |   |        |
|               | armatura, con i seguenti dosaggi: 250 kg/mc SOMMANO mc  | 4,87      | 109,73   | 534,39     | 133,60  | 25,000 |
| 6<br>A04023a  | Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S4 (flu usi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2-XC3-XC4: C25/30 (Rck 30 N/mmq) |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mc  | 13,65     | 136,98   | 1′869,78   | 542,24  | 29,000 |
| 7<br>A04039b  | Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mq  | 23,60     | 24,01    | 566,64     | 504,31  | 89,000 |
| 8<br>A04044e  | Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché asciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO kg  | 682,50    | 1,31     | 894,08     | 491,74  | 55,000 |
| 9<br>A04045a  | Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presi iata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc, dei seguenti diametri: diametro 5 mm |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO kg  | 143,88    | 1,39     | 199,99     | 106,00  | 53,000 |
| 10<br>A05015a | Tramezzature di gesso in pannelli 50 x 65 cm, con superficie liscia, battente e controbattente, comprese tracce alle testate ed ammorsature, stuccatura dei giunti, tagli a misura ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 8 cm                       |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mq  | 273,54    | 32,91    | 9′002,20   | 5′671,39  | 63,000 |
| 11<br>A08008  | Intonaco premiscelato di fondo per interni ed esterni di pura calce idraulica naturale NHL 3.5 conforme alla norma EN 459-1 ed inerti, ad alta traspirabilità ed igroscopicità, reazione al fuoco classe A1 applicato a mano su supporto in laterizio, in spessore di 2 cm, livellato e frattazzato           |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mq  | 596,71    | 22,10    | 13′187,29  | 9′890,47  | 75,000 |
| 12<br>A08017b | Intonaco civile costituito da primo strato di rinzaffo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspir ico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a spruzzo, compreso eventuale paraspigoli |           |          |            |   |        |
|               | SOMMANO mq  | 15′863,00 | 27,39    | 434′487,57 | 191′174,53  | 44,000 |
|               | A RIPORTARE   |           |          | 469′197,94 | ,41 32,45 5. ,14 7/326,13 9. ,39 133,60 2. ,78 542,24 2. ,64 504,31 8. ,08 491,74 5. ,99 106,00 5. ,20 5/671,39 6. ,29 9/890,47 7. ,57 191/174,53 4 |        |

|           |   |           |          |              |                   | pag. 3                                  |
|-----------|---|-----------|----------|--------------|-------------------|---|
| Num.Ord.  | INDICAZIONE DEI LAVORI<br>E DELLE   | 0         | I M      | PORTI        | COSTO             | incid.                                  |
| TARIFFA   | SOMMINISTRAZIONI  | Quantità  | unitario | TOTALE       | Manodopera        | %                                       |
|           | RIPORTO   |           |          | 469′197,94   | 215′964,78        |   |
| A13001    | Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm                                       | 2′625,00  | 21,01    | 55′151,25    | 37′502,85         | 68,00                                   |
| A13010m   | Pavimento di marmo in piastrelle disposte seguendone la venatura naturale, tagliate, calibrate, con bordi bisellati, superficie lucida, poste in opera con idoneo collante, previa p ssetto di sottofondo da pagarsi a parte, con giunti connessi, delle dimensioni di: 30 x 30 cm, spessore 1 cm: travertino             | ,         | ŕ        |              | ,                 | ,                                       |
|           | SOMMANO mq  | 20,04     | 90,97    | 1′823,04     | 437,53            | 24,00                                   |
| A13026b   | Pavimento di gres porcellanato in piastrelle di 1a scelta, superficie naturale antiscivolo, ottenute per pressatura, a massa unica omogenea, per pavimentazioni ad intenso calpestio i connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 20 x 20 cm, spessore 8 mm: granigliato  SOMMANO mq | 2′625,00  | 36,29    | 95 261,25    | 53′346,30         | 56,000                                  |
| A13044c   | Pavimento di klinker ceramico non gelivo, con resistenza a compressione non inferiore a 25 N/mmq, durezza superficiale non inferiore a 6 Mohs, dello spessore 8 ÷ 16 mm, posto in op ccatura dei giunti (circa 5 mm), tagli, sfridi e pulitura: superficie effetto cerato semilucido, vari colori: 24 x 24 cm             | ·         | ·        |              | 1/550 50          |   |
|           | SOMMANO mq  Rivestimento di klinker ceramico ad alta resistenza, in piastrelle con profilo a coda di  | 80,00     | 48,46    | 3′876,80     | 1′550,72          | 40,000                                  |
| 1         | rondine, spessore 1 ÷ 1,4 cm, poste in opera con idoneo collante su intonaco rustico da pag co o colorato e la pulitura, esclusi pezzi speciali, dimensioni 12 x 24 cm, vari colori: superficie smaltata o vetrinata  |           |          |              |                   |   |
| (         | SOMMANO mq  | 222,72    | 72,88    | 16′231,83    | 8′765,19          | 54,00                                   |
| A15003c   | Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non maggiore di 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplice a con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilature, sigillature e grappe: travertino  SOMMANO mq | 150,06    | 80,78    | 12′121,85    | 7 <i>*</i> 757,99 | 64,000                                  |
|           | Tinteggiatura a tempera di superfici esclusa la preparazione delle stesse mediante rasatura e imprimitura: compenso per due mani a coprire  | 130,00    | 56,76    | 12 121,03    | 7 737,55          | 01,000                                  |
| A17010a   | SOMMANO mq  | 14′965,00 | 4,42     | 66′145,30    | 58′207,86         | 88,000                                  |
| A17013a a | Tinteggiatura con idropittura per interni con proprietà anallergiche, a finitura opaca, altamente resistente al lavaggio, esente da solventi e sostanze organiche volatili, applicata in due mani a pennello, a rullo o a spruzzo su intonaco preventivamente preparato, da valutarsi a parte: bianca                     |           |          |              |                   |   |
| 21        | SOMMANO mq  Tinteggiatura con idropittura a base di resine silossaniche in dispersione acquosa a finitura   | 317,59    | 11,59    | 3′680,87     | 2′834,27          | 77,000                                  |
| A17019b   | a pennello a due mani su supporto preparato: colorata  SOMMANO mq   | 3′523,00  | 13,09    | 46′116,07    | 35′509,37         | 77,000                                  |
| A18016a 1 | Profilati in ferro tondo, piatto, quadro od angolare con eventuale impiego di lamiera per ringhiere, inferriate, cancellate, griglie, ecc. con eventuali intelaiature fisse o mobili pera bullonati o saldati, compresa una mano di minio o di vernice antiruggine e opere murarie: cancellate fisse semplici             | 5 525,00  | 13,09    | +0 110,07    | 33 307,37         | , |
|           | SOMMANO kg  | 485,00    | 4,77     | 2′313,45     | 2′058,97          | 89,000                                  |
| A18059a   | Serramenti in profilati di alluminio anodizzato a taglio termico dello spessore di 50 ÷ 55 mm (Uf = 2,3 W/mqK), posti in opera completi di vetrocamera 4/12/4 (Ug = 2,8 W/mqK), cont squadrette cianfrinate oppure incollate con colla speciale, a due componenti per alluminio: ad un battente: 70 x 130 cm              |           | 217.27   | 255/492.95   | 20/220 42         | 15.00                                   |
|           | SOMMANO cad  Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a   | 805,00    | 317,37   | 255′482,85   | 38″322,43         | 15,00                                   |
|           | mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare: muratura in pietrame  SOMMANO mc   | 433,50    | 133,75   | 57′980,63    | 57′980,63         | 100,00                                  |
| 25        | Spicconatura di rincocciatura sotto intonaco normale, di spessore medio pari a 3 cm,  |           |          |              |                   |   |
|           | A RIPORTARE   |           |          | 1′085′383,13 | 520′238,89        |   |

| N. O.I.             | INDICAZIONE DEI LAVORI  |           | ΙΜΊ  | PORTI        | COSTO               | ,           |
|---------------------|---|-----------|--|--------------|---------------------|-------------|
| Num.Ord.<br>TARIFFA | E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI   | Quantità  | unitario                                     | TOTALE       | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|                     | RIPORTO   |           |  | 1′085′383,13 | 520′238,89          |             |
| B01024              | compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone  SOMMANO mq   | 15′863,00 | 12,07  | 191′466,41   | 191′466,41          | 100,000     |
| 26<br>B01026a       | Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale  |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO mq  | 2′785,30  | 15,09  | 42′030,18    | 42′030,18           | 100,000     |
| 27<br>B01028a       | Demolizione di pavimento di pietre naturali in lastre o quadrotti, gradini, soglie e simili, per uno spessore di 3 cm compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm e l'avvicinamento a luogo di deposito provvisorio: senza recupero di materiale  SOMMANO mq  | 35,00     | 15.60  | 546,70       | 546 70              | 100,000     |
| •                   | •   | 33,00     | 15,62  | 340,70       | 340,70              | 100,000     |
| 28<br>B01039        | Demolizione di sottofondo in malta cementizia  SOMMANO mc   | 262,50    | 75,43  | 19′800,38    | 19′800,38           | 100,000     |
| 29<br>B01063        | Rimozione totale di manto di copertura a tetto comprendente tegole marsigliesi o coppi e canali e piccola orditura in legno compreso smontaggio di converse, canali di gronda, cerni del materiale riutilizzabile, pulitura ed avvicinamento al luogo di deposito   |           |  |              |                     |             |
|                     | provvisorio; escluso il solo calo in basso  SOMMANO mq  | 2′000,00  | 15,41  | 30′820,00    | 30′820,00           | 100,000     |
| 30<br>B01065a       | Smontaggio della grossa armatura in legno di tetto, compresi ferramenta, smuratura delle strutture stesse, cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso: per strutture semplici quali arcarecci, travi, ecc.  SOMMANO mc                        | 110,00    | 126,40                                       | 13′904,00    | 13′904,00           | 100,000     |
| 31<br>B01068        | Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo  |           |  |              |                     |             |
|                     | scarico ed escluso il solo calo in basso  SOMMANO m   | 250,00    | 7,54   | 1′885,00     | 1′885,00            | 100,000     |
| 32<br>B01084        | Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi SOMMANO mq                             | 612,45    | 19,08  | 11′685,55    | 11′685,55           | 100,000     |
| 33<br>B01087        | Smontaggio di portone interno o esterno in legno oltre 3,00 mq, calcolato sulla superficie compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi  |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO mq  | 192,27    | 38,15  | 7′335,10     | 7′335,10            | 100,000     |
| 34<br>B01088        | Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi  |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO mq  | 475,20    | 22,26  | 10′577,95    | 10′577,95           | 100,000     |
| 35<br>B01119        | Trasporto a discarica controllata di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica   |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO mc  | 1′211,40  | 47,55  | 57′602,07    | 44′929,61           | 78,000      |
| 36<br>C02205b       | Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN 35: Armadio da pavimento in poliestere rinforzato con fibra di vetro con portello cieco incernier essori di fissaggio per apparecchiature scatolate o modulari, delle seguenti dimensioni (h x l x p): 1800 x 800 x 400 mm             |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 2,00      | 3′399,15                                     | 6′798,30     | 135,97              | 2,000       |
| 37<br>C05004c       | Bandella in acciaio zincato a caldo, in accordo con le norme CEI 7-6 posata: su passerella, tubazione o cunicolo: sezione 40 x 3 mm   |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO m   | 600,00    | 20,55  | 12′330,00    | 10′850,40           | 88,000      |
| 38<br>C05008        | Piastra equipotenziale per bandella e conduttori tondi per interconnessori tra diversi sistemi, a 6 attacchi  |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 30,00     | 71,56  | 2′146,80     | 1′159,27            | 54,000      |
| 39<br>C05010a       | Dispersore in acciaio ramato del tipo prolungabile, lunghezza $1.5$ m, spessore rame $100\mu$ , completo di morsetto di allaccio, puntale, e testa di battuta alloggiato in pozzetto di ma nsioni esterne di $400x$ $400x$ $400m$ m, comprensivo dello scavo e del rinterro per la posa di quest'ultimo: diametro $18m$ m |           |  |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 30,00     | 90,76  | 2′722,80     | 1′851,50            | 68,000      |
|                     | A RIPORTARE   |           | 22,26<br>47,55<br>3′399,15<br>20,55<br>71,56 | 1′497′034,37 | 909′216,91          |             |

| Num.Ord.      | INDICAZIONE DEI LAVORI   |          | IM       | PORTI        | COSTO      | incid. |
|---------------|--|----------|----------|--------------|------------|--------|
| TARIFFA       | E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI  | Quantità | unitario | TOTALE       | Manodopera | %      |
|               | RIPORTO  |          |          | 1′497′034,37 | 909′216,91 |        |
| 40<br>D01001b | Tubo senza saldatura in acciaio zincato a norma UNI EN 10225, serie media, filettato e con manicotto, lavorato e posto in opera (sino ad un'altezza di 3,00 m dal piano di lavoro) t d'arte, esclusi gli scavi, rinterri, tracce e raccorderia: diametro convenzionale 1/2", spessore 2,6 mm, peso 1,26 kg/m               | 250,00   | 8,96     | 2′240,00     | 1′366,40   | 61,000 |
| 41<br>D01009a | Tubo in polipropilene PP-R prodotto per estrusione con strato intermedio fibrorinforzato per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente al D.M.  174/04, SDR 7,4, indic in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi   |          | 3,2 3    | ,            |            | ,      |
|               | speciali, delle seguenti dimensioni: diametro 20 x 2,8 mm  SOMMANO m   | 250,00   | 9,15     | 2′287,50     | 1738,50    | 76,000 |
| 42<br>D01009d | Tubo in polipropilene PP-R prodotto per estrusione con strato intermedio fibrorinforzato per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente al D.M.  174/04, SDR 7,4, indic in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: diametro 40 x 5,5 mm  SOMMANO m  | 25,00    | 15,03    | 375,75       | 176,60     | 47,000 |
| 43<br>D01009f | Tubo in polipropilene PP-R prodotto per estrusione con strato intermedio fibrorinforzato per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente al D.M. 174/04, SDR 7,4, indic in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: diametro 63 x 8,6 mm              | ·        | ·        |              |            |        |
|               | SOMMANO m  | 25,00    | 27,22    | 680,50       | 204,15     | 30,000 |
| 44<br>D01036  | Rete generale di distribuzione acqua calda/fredda per un bagno standard realizzata all'interno del suddetto ambiente, con tubazioni in polibutilene 4137 (diametro 15 mm) sfilabile tubazioni delle colonne di scarico ed adduzione idrica, della posa dei sanitari e rubinetteria e dell'assistenza muraria  SOMMANO cad  | 6,00     | 513,76   | 3′082,56     | 1′479.63   | 48,000 |
| 45<br>D01037  | Rete di scarico realizzata all'interno di un bagno standard, con tubazioni in pvc tipo 302 a norma UNI EN 1329, con giunzioni incollate passante a terra e/o a parete secondo il tra i sanitari, con esclusione della colonna di scarico, del bocchettone di raccordo, del sifoname e dell'assistenza                      |          |          |              |            |        |
|               | muraria SOMMANO cad  | 6,00     | 367,08   | 2´202,48     | 1′277,44   | 58,000 |
| 46<br>D01042a | Colonna di scarico fonoassorbente, reazione al fuoco classe M1, realizzata con tubazioni e raccordi in materiale termoplastico, diametro 110 mm, spessore 5 mm, completa di ventilaz li, possibilità di convogliare liquidi sino ad una temperatura massima di 90 °C: costo per colonna di n. 10 appartamenti  SOMMANO cad | 4,00     | 2′075,80 | 8′303,20     | 2′906,12   | 35,000 |
| 47<br>D01045a | Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di sc oni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per adulti   |          |          |              |            |        |
|               | completo di sedile in plastica SOMMANO cad   | 17,00    | 260,50   | 4′428,50     | 2′391,39   | 54,000 |
| 48<br>D01045b | Vaso igienico a sifone incorporato in porcellana vetrificata bianca (vetrochina) dato in opera, allettato con cemento bianco e fissato con viti e borchie, collegato alla rete di scarico, comprese guarnizioni, anelli in gomma, collarini metallici, con esclusione delle opere murarie: per bambini                     |          |          |              |            |        |
| 49<br>D01056a | Lavabo in porcellana vetrificata (vetrochina), su due mensole in ghisa smaltate dato in opera, collegato allo scarico e alle tubazioni d'adduzione d'acqua calda e fredda, completo  | 5,00     | 249,88   | 1 ~249,40    | 712,16     | 57,000 |
|               | sante compresi morsetti, bulloni, viti cromate, con esclusione delle opere murarie: delle dimensioni di circa 70 x 55 cm  SOMMANO cad  | 30,00    | 375,59   | 11′267,70    | 4′281,73   | 38,000 |
| 50<br>D01059  | Bidet in porcellana vetrificata (vetrochina) monoforo delle dimensioni di circa 58 x 36 cm, dato in opera collegato allo scarico ed alle tubazioni di adduzione d'acqua calda e fred ta di scarico da 1"1/4 due rubinetti di regolaggio, comprese viti, tasselli, bulloni, con esclusione delle opere murarie              | ·        | ·        |              |            |        |
| <i>5</i> 1    | SOMMANO cad  | 5,00     | 319,49   | 1′597,45     | 511,18     | 32,000 |
| 51<br>D01069a | Cassetta di scarico a zaino in acciaio inox AISI 304 con meccanismo di scarico, dimensioni 400 x 110 x 330 mm: finitura satinata   |          |          |              |            |        |
|               | A RIPORTARE  |          |          | 1′534′749,41 | 926′262,21 |        |

| M. O.               | INDICAZIONE DEI LAVORI  |           | IMI        | ORTI COSTO        |                     | pag. c      |
|---------------------|---|-----------|------------|-------------------|---------------------|-------------|
| Num.Ord.<br>TARIFFA | E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI   | Quantità  | unitario   | TOTALE            | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|                     | RIPORTO   |           | umuno      | 1′534′749,41      | 926′262,21          |             |
|                     |   | 27.00     | 245.02     | ·                 |                     | 10.00       |
|                     | SOMMANO cad   | 27,00     | 345,83     | 9′337,41          | 1′680,73            | 18,000      |
| 52<br>D01077b       | Vaso igienico (WC/bidet) in ceramica con sifone incorporato, catino allungato, sedile rimuovile in plastica antiscivolo, apertura anteriore, completo di cassetta, batteria e comando di scarico di tipo agevolato, in opera con esclusione delle opere murarie: installato a parete  SOMMANO cad             | 5,00      | 754,03     | 3 <i>°</i> 770,15 | 980,24              | 26,000      |
| 53                  | Piatto doccia accessibile, a filo pavimento, in metacrilato con finiture antisdrucciolo in  | ,,,,      | ,,,,,      |                   | ,                   | .,          |
| D01078b             | rilievo, completo di piletta con griglia un acciaio inox e sifone ultrapiatto, in opera con esclusione delle opere murarie: dimensioni 80 x 80 cm, griglia diametro 70 mm  SOMMANO cad  | 3,00      | 388,58     | 1′165,74          | 361,38              | 31,000      |
| 54<br>D05008a       | Ascensore idraulico (oleoelettrico) di tipo automatico fornito in opera con le seguenti caratteristiche: corsa utile 18 m; cabina in ferro rivestita in laminato plastico con pavime rtenenza, escluse le opere murarie attinenti al montaggio e la linea telefonica: portata                                 |           |            |                   |                     |             |
|                     | fino a 480 kg: fino a 4 fermate SOMMANO cad   | 2,00      | 27′713,74  | 55′427,48         | 5′542,75            | 10,000      |
| 55<br>E02003        | Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costituito da uno strato di 15 cm di sabbia di cava lavata, in opera compreso ogni onere per trasporto, stesura e regolarizzazione del fondo dello scavo mediante mezzi meccanici ed eventuale rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia         |           |            |                   |                     |             |
|                     | SOMMANO mc  | 2,50      | 24,31      | 60,78             | 9,72                | 16,000      |
| 56<br>E02073b       | Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso og ubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: pedonali, diaframmati: 60 x 60 x 60 cm, peso 198 kg |           |            |                   |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 2,00      | 149,99     | 299,98            | 194,99              | 65,000      |
| 57<br>E02087d       | Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale a norma UNI EN 1563 per parcheggi, bordo strada e zone pedonali, con resistenza a rottura superiore a 250 kN conforme classe C 250 della n oprene negli angoli antirumore ed antibasculamento, coperchio quadrato, luce netta 600 x 600 mm, peso totale 52 kg circa |           |            |                   |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 2,00      | 231,65     | 463,30            | 74,13               | 16,000      |
| 58<br>NO017         | IMPIANTO RISCALDAMENTO: Adeguamento impianto di riscaldamento, compreso di tutto il materiale, pezzi speciali, rimontaggio dei corpi scaldanti esistenti revisionati, e installazion etta regola d'arte, sostituzione generatore con idoneo generatore di pari potenza termica ed efficientamento energetico. |           |            |                   |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 1,00      | 110′200,00 | 110′200,00        | 16′530,00           | 15,000      |
| 59<br>NP001         | Fornitura e posa in opera di porta REI 120, comprensiva di magnete e di ogni altro componente volto al rispetto della perfetta regola dell'arte  SOMMANO cad  | 11,00     | 1′700,00   | 18′700,00         | 5′610,00            | 30,000      |
| 60<br>NP002         | RINFORZO CAM MURATURE ESISTENTI - Maglia 80x80, nastro doppio<br>Rafforzamento diffuso delle pareti in muratura mediante realizzazione di cuciture<br>metalliche pre-sollecitate realizzat ri utilizzati per la realizzazione a regola d'arte della   |           |            |                   |                     |             |
|                     | lavorazione. Il tutto valutata a faccia bagnata della muratura.  SOMMANO m2   | 13′334,00 | 95,00      | 1′266′730,00      | 380′019,00          | 30,000      |
| 61                  | Oneri di conferimento a discarica autorizzata di materiale di risulta proveniente da  |           |            |                   |                     |             |
| NP003               | demolizione, asciutto e privo di ulteriori scorie  SOMMANO ql.  | 14′778,92 | 1,80       | 26′602,06         | 21′281,64           | 80,000      |
| 62<br>NP007         | Realizzazione nuova copertura in struttura prefabbricata in legno lamellare, in Classe di resistenza GL24H, nel rispetto della normativa vigente, utilizzando legname appartenente a enti di sfiato, areazione, ventilazione, e tutto quant'altro occorre per dare l'opera finita                             |           |            |                   |                     |             |
|                     | e a perfetta regola d'arte.  SOMMANO m2   | 1′985,06  | 163,12     | 323′802,99        | 97′140,90           | 30,000      |
| 63                  | Oneri di conferimento a discarica autorizzata di infissi inlehno/ metallo comprensivi di  |           |            |                   |                     |             |
| NP015               | vetro SOMMANO kg  | 19′055,40 | 0,10       | 1′905,54          | 571,66              | 30,000      |
| 64<br>NP018         | Fornitura e posa in opera di plafoniere led da 38W, tipo IP65  SOMMANO cad  | 243,00    | 90,00      | 21′870,00         | 7′873,20            | 36,000      |
| 65                  | Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a   |           |            |                   |                     |             |
|                     | A RIPORTARE   |           |            | 3′375′084,84      | 1′464′132,55        |             |

|                     | INDICAZIONE DEI LAVORI  |          | TM        | PORTI        |                     | pag. /      |
|---------------------|---|----------|-----------|--------------|---------------------|-------------|
| Num.Ord.<br>TARIFFA | E DELLE   | Quantità |           |              | COSTO<br>Manodopera | incid.<br>% |
|                     | SOMMINISTRAZIONI  |          | unitario  | TOTALE       |                     | ,,          |
|                     | RIPORTO   |          |           | 3′375′084,84 | 1′464′132,55        |             |
|                     | partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribu one incluso, posati in tubazione flessibile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo   |          |           |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 250,00   | 22,74     | 5′685,00     | 1′705,50            | 30,000      |
| NP020               | Impianto elettrico per punto luce, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistema di distribu ile di pvc autoestinguente serie media escluse opere murarie: punto luce singolo con comando a relè e pulsante unipolare |          |           |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 20,00    | 68,87     | 1′377,40     | 413,22              | 30,000      |
| NP021               | Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione in dorsale, questa esclusa; con sistem ato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: 2 x 10 A+T, singola |          |           |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 275,00   | 36,11     | 9′930,25     | 2′979,08            | 30,000      |
| NP022               | Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, per locale ad uso civile, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio: comando pulsante a tirante  |          |           |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 20,00    | 51,80     | 1 7036,00    | 310,80              | 30,000      |
| NP023               | Fornitura e posa in opera di collettore complanare per impianti idrico sanitari composto da elementi in ottone primario a 1" ed innesto maschio per raccordi da 16mm fornito e postora i fori e quant'altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.  SOMMANO cad                        | 5,00     | 147,16    | 735,80       | 220,74              | 30,000      |
| NP024               | IMPIANTO ELETTRICO: Adeguamento impianto elettrico, con lo smontaggio e riposizionamento di plafoniere esistenti e/o nuove la fornitura e posa in opera di tutto il materiale a norm nita, funzionale/funzionante, e a perfetta regola d'arte con successive certificazioni previste dalla normativa vigente. |          |           |              |                     |             |
|                     | SOMMANO cad   | 1,00     | 60′000,00 | 60′000,00    | 18′000,00           | 30,000      |
|                     | Rinforzo di pareti non portanti secondarie con profilati in acciaio ancorato al soffitto, il  |          |           |              |                     |             |
| NP025               | tutto a perfetta regola d'arte, computato a metro lineare.  SOMMANO m   | 350,00   | 45,00     | 15″750,00    | 4′725,00            | 30,000      |
| NP026               | Rinforzo di fondazioni mediante allargamento con struttura in cemento armato gettato in opera inghisata alla esisetnte, brre in acciaio e getto in cls C25/30, previo scavo a sezione obbligata. il tutto a perfetta regola d'arte, computato a metro cubo.   |          |           |              |                     |             |
|                     | SOMMANO m3  | 483,00   | 110,00    | 53′130,00    | 15′939,00           | 30,000      |
|                     | Parziale LAVORI A MISURA euro   |          |           | 3′522′729,29 | 1′508′425,89        | 42,820      |
|                     |   |          |           |              | 4/500/405.00        | 42.020      |
|                     | TOTALE euro   |          |           | 3′522′729,29 | 1′508′425,89        | 42,820      |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     |   |          |           |              |                     |             |
|                     | A RIPORTARE   |          |           |              |                     |             |

| Num.Ord.                       | INDICAZIONE DEI LAVORI  |             | IMPORTI                      | COSTO                    | incid.         |
|--------------------------------|---|-------------|------------------------------|--------------------------|----------------|
| TARIFFA                        | E DELLE<br>SOMMINISTRAZIONI                                   |             | TOTALE                       | Manodopera               | %              |
|                                |   | RIPORTO     |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                | Riepilogo Strutturale CATEGORIE                               |             |                              |                          |                |
| M                              | LAVORI A MISURA euro  |             | 3′522′729,29                 | 1′508′425,89             | 42,82          |
| M:001                          | Fabbricato euro   |             | 3′513′359,71                 | 1′503′215,13             | 42,78          |
| M:001.001                      | Scavo e rinterro euro   |             | 256,58                       | 94,53                    | 36,84          |
| M:001.001.005                  | IMPIANTO IDRICO SANITARIIO euro                               |             | 256,58                       | 94,53                    | 36,84          |
| M:001.002                      | Demolizioni euro  |             | 481 735,01                   | 461′594,24               | 95,81          |
| M:001.003<br>M:001.004         | Strutture euro Finiture euro                                  |             | 1′659′412,99<br>1′043′060,03 | 497′823,90<br>461′102,07 | 30,00<br>44,20 |
| M:001.004.000                  | <nessuna> euro</nessuna>                                      |             | 1′010′182,90                 | 450′173,54               |                |
| M:001.004.005                  | IMPIANTO IDRICO SANITARIIO euro                               |             | 32′877,13                    | 10′928,53                |                |
| M:001.005                      | Impianti euro   |             | 328′895,10                   | 82′600,39                | 25,11          |
| M:001.005.000                  | <nessuna> euro</nessuna>                                      |             | 115′427,48                   | 23′542,75                | 20,39          |
| M:001.005.001<br>M:001.005.002 | IMPIANTO MESSA A TERRA euro<br>IMPIANTO DI RISCALDAMENTO euro |             | 19′439,60<br>110′200,00      | 15´227,57<br>16´530,00   |                |
| M:001.005.003                  | IMPIANTO ELETTRICO euro                                       |             | 46′696,95                    | 13′417,77                | 28,73          |
| M:001.005.004<br>M:001.005.005 | IMPIANTO ANTINCENDIO euro<br>IMPIANTO IDRICO SANITARIIO euro  |             | 18′700,00<br>18′431,07       | 5′610,00<br>8′272,30     |                |
| M:002                          | Sistemazione esterna euro                                     |             | 9′369,58                     | 5′210,76                 | 55,61          |
| M:002.001                      | Scavo e rinterro euro   |             | 59,28                        | 29,84                    |                |
| M:002.002<br>M:002.003         | Demolizioni euro<br>Strutture euro                            |             | 546,70<br>6′378,33           | 546,70<br>3´836,86       |                |
| M:002.004                      | Finiture euro   |             | 2′385,27                     | 797,36                   |                |
|                                |   | TOTALE euro | 3′522′729,29                 | 1′508′425,89             | 42,82          |
|                                | D . 15/02/020   |             |                              |                          |                |
|                                | Data, 17/02/2020  |             |                              |                          |                |
|                                | Il Tecnico  |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |
|                                |   |             |                              |                          |                |