



CITTÀ DI ISERNIA

Medaglia d'oro

“Settore 3° - Tecnico”

Servizio 3°

DETERMINAZIONE Sett. N° 25 del 12/01/2023

Oggetto: Lavori di consolidamento dell'Eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe – Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione. Presa atto avvio fase di verifica.

IL DIRIGENTE

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 43 del 30/12/2022 di conferimento dell'incarico della responsabilità dirigenziale del 3° Settore, denominato Settore Tecnico e di nomina di Datore di Lavoro al sottoscritto Dirigente del Settore Tecnico Arch. Paolo Di Guglielmo, in forza della quale il presente atto viene predisposto ed assunto;

PREMESSO:

CHE il Soggetto Attuatore presso l'Ufficio del Commissario Straordinario Delegato per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Molise, con nota prot. 15001/2020 del 27/01/2020 trasmetteva il Decreto n. 23-FP/SA/2020 del 20/01/2020 di individuazione del Comune di Isernia quale Ente attuatore e gestore del finanziamento Codice ReNDiS: 14IR203/G1 – CUP: D57C20000170001, relativamente alla progettazione dei “Lavori di consolidamento dell'eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe” concedendo un finanziamento di €. 27.045,90;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 30/07/2021 di approvazione in linea tecnica e con determinazione dirigenziale n. 716 (n.gen. 1699) del 01/10/2021 di approvazione in via definitiva, si procedeva alla approvazione del progetto esecutivo redatto dai tecnici incaricati riuniti in A.T.P. ing. Manlio Jadanza Lanzaro (capogruppo), ing. Aldo Jadanza Lanzaro (componente) e dott. Aldo Succi (componente) per un importo complessivo di intervento di € 560.000,00;

CHE con determinazione dirigenziale n. 247 del 2.05.2022 si è proceduto ad approvare il nuovo quadro economico di spesa redatto secondo il modello in uso presso la Struttura Commissariale per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico per la Regione Molise per un importo complessivo di € 560.000,00;

CHE la Regione Molise con note prot. n° 92869 del 25/05/2022 e prot. n° 90086 del 20/05/2022 ha trasmesso a questo Ente i decreti di concessione dei finanziamenti sotto riportati:

Oggetto	Decreto finanziamento	Atto assegnazione	Codice RENDIS	Importo assegnato
Lavori di consolidamento dell'eremo SS Cosma e Damiano e della relativa rupe	21_2022_PS2021 del 24/05/2022	Decreto del Ministro della Transizione ecologica n.496 del 30/11/2021	14IR203/G1	560.000,00
Sistemazione dei movimenti franosi lungo la strada comunale Paradiso	20_2022_PS2021 del 20/05/2022	Decreto del Ministro della Transizione ecologica n.496 del 30/11/2021	14IR578/G1	165.000,00

CHE con determinazione dirigenziale n. 515 del 25.08.2022 si è provveduto ad assumere il conseguente accertamento di entrata ed alla prenotazione di spesa a valere sui seguenti Capitoli:

- Capitolo 906/22 denominato “Contributo Ministeriale Lavori di consolidamento dell'eremo SS Cosma e Damiano e della relativa rupe” del bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2022 – accertamento n. 13508/2022;
- Capitolo 3530/05 denominato “Contributo Ministeriale Lavori di consolidamento dell'eremo SS Cosma e Damiano e della relativa rupe” del bilancio di previsione finanziario per l'esercizio 2022 – prenotazione n. 1225/2022;

CHE con determinazione dirigenziale n. 726 del 3.11.2022 si è proceduto a nominare, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, la dipendente geom. Lucia Carosella quale RUP della procedura della gara relativa ai “Lavori di consolidamento dell'eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe”;

CHE con determinazione dirigenziale n. 793 del 23.11.2022 si è proceduto ad indire una gara mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso, per l'affidamento dei lavori di consolidamento dell'Eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe, approvando gli atti di gara, così come predisposti dall'Area Tecnica;

CHE la pubblicazione del bando di gara è avvenuta nel seguente modo:

Albo, Amministrazione Trasparente, Portale Appalti	24 novembre 2022
Sito Ministero Infrastrutture e Trasporti	24 novembre 2022
ANAC	24 novembre 2022

CHE all'interno del bando di gara è stata indicato, quale termine ultimo per presentare le offerte attraverso la piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs 50/2019, il 12 dicembre 2022 alle ore 12:00;

CHE entro tale termine sono pervenute a mezzo PEC n. 18 (diciotto) buste virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

N.	Ragione Sociale Ditta	Data presentazione offerta	Ora	Prot.	Data	Ora
1	NAUROCK SRL-SOCIO UNICO	06/12/2022	08:36:05	50046	13/12/2022	13:54:37
2	Feling 2000 srl servizi e appalti generali unipersonale	06/12/2022	11:04:14	50047	13/12/2022	13:54:55
3	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	06/12/2022	14:56:51	50048	13/12/2022	13:55:13
4	CO.MIN.S.R.L.	07/12/2022	10:40:50	50049	13/12/2022	13:55:31
5	GHELLER SRL	09/12/2022	09:49:44	50052	13/12/2022	13:56:08
6	Mazzafferri Srl	09/12/2022	10:35:47	50053	13/12/2022	13:56:31
7	RTI BAGNOLI SRL - NOVA ITER DI SACRIPANTI CLAUDIO	09/12/2022	11:43:47	50055	13/12/2022	13:56:49
8	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.A.R.L.	09/12/2022	17:50:25	50056	13/12/2022	13:57:09
9	O.CLIMA. S.R.L.	10/12/2022	10:52:36	50057	13/12/2022	13:57:25
10	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	10/12/2022	12:03:59	50059	13/12/2022	13:57:44
11	ANTONINI SRL	11/12/2022	15:44:19	50061	13/12/2022	13:58:07

12	Lavori Fluviali S.r.l.	12/12/2022	08:47:25	50062	13/12/2022	13:58:27
13	ZURLO DOMENICO	12/12/2022	08:53:20	50064	13/12/2022	13:58:51
14	ARES di Fiorucci Francesco	12/12/2022	08:59:27	50065	13/12/2022	13:59:08
15	Encema Costruzioni Generali srl	12/12/2022	10:06:23	50066	13/12/2022	13:59:28
16	LIFE srl	12/12/2022	10:28:15	50068	13/12/2022	13:59:44
17	ATI da costituirsi di Tipo Verticale tra Cipriani Giuliano C	12/12/2022	10:41:12	50070	13/12/2022	14:00:03
18	TERCOS SRL UNIPERSONALE	12/12/2022	10:55:38	50071	13/12/2022	14:00:20

CHE è stato disposto di affidare i lavori di consolidamento dell'Eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe all'operatore economico che avesse presentato la migliore offerta secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO il verbale di gara, qui interamente richiamato, n. 1 del 15.12.2022 del seggio di gara, al termine del quale sono risultati 7 (otto) concorrenti ammessi, e 11 (dieci) concorrenti ammessi con riserva come di seguito indicati:

N.	Ragione Sociale Ditta	Ammissione
1	NAUROCK SRL-SOCIO UNICO	Ammessa con riserva
2	FELING 2000 SRL SERVIZI E APPALTI GENERALI UNIPERSONALE	Ammessa con riserva
3	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	Ammessa con riserva
4	CO.MIN. S.R.L.	Ammessa
5	GHELLER SRL	Ammessa con riserva
6	MAZZAFERRI SRL	Ammessa con riserva
7	RTI BAGNOLI SRL - NOVA ITER DI SACRIPANTI CLAUDIO	Ammessa
8	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.A.R.L.	Ammessa con riserva
9	O.CLIMA. S.R.L.	Ammessa
10	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	Ammessa
11	ANTONINI SRL	Ammessa con riserva
12	LAVORI FLUVIALI S.R.L.	Ammessa
13	ZURLO DOMENICO	Ammessa con riserva
14	ARES DI FIORUCCI FRANCESCO	Ammessa
15	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	Ammessa
16	LIFE SRL	Ammessa con riserva
17	ATI: CIPRIANI GIULIANO COSTRUZIONI S.R.L.U./MOLISE CONSOLIDAMENTI DI ALBINO GIUSEPPE	Ammessa con riserva
18	TERCOS SRL UNIPERSONALE	Ammessa con riserva

VISTO inoltre il verbale di gara, qui interamente richiamato, n. 2 del 10.01.2023 del seggio di gara, nel quale si è proceduto con l'esame della documentazione integrativa trasmessa dalle Imprese ammesse con riserva secondo l'ordine d'arrivo ed a verificare la conformità di quanto prodotto, al termine dichiarando ammesse le seguenti 10 (dieci) Imprese ed esclusa l'ATI: Cipriani Giuliano Costruzioni S.r.l.u./Molise Consolidamenti di Albino Giuseppe:

N.	Ragione Sociale Ditta	Ammissione
1	NAUROCK SRL-SOCIO UNICO	Ammessa
2	FELING 2000 SRL SERVIZI E APPALTI GENERALI UNIPERSONALE	Ammessa
3	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	Ammessa

5	GHELLER SRL	Ammessa
6	MAZZAFERRI SRL	Ammessa
8	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.	Ammessa
11	ANTONINI SRL	Ammessa
13	ZURLO DOMENICO	Ammessa
16	LIFE SRL	Ammessa
17	ATI: CIPRIANI GIULIANO COSTRUZIONI S.R.L.U./MOLISE CONSOLIDAMENTI DI ALBINO GIUSEPPE	Esclusa
18	TERCOS SRL UNIPERSONALE	Ammessa

VISTO in particolare il verbale n. 2 del 10.01.2022 con il quale il Seggio di gara, in seduta pubblica, ai sensi degli art. 32 e 33 del D.Lgs 50/2016, ha proposto di aggiudicare i lavori di consolidamento dell'Eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe all'operatore economico risultato 1^ in graduatoria come evidenziato nella tabella sottostante:

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria
8	CONSORZIO STABILE CADEL S.C.AR.L.	-32,203%	6.a anomala
6	MAZZAFERRI SRL	-26,000%	5.a anomala
2	FELING 2000 SRL SERVIZI E APPALTI GENERALI UNIPERSONALE	-25,700%	4.a anomala
18	TERCOS SRL UNIPERSONALE	-24,936%	3.a anomala
9	O.CI.MA. S.R.L.	-24,660%	2.a anomala
13	ZURLO DOMENICO	-23,892%	1.a anomala
3	PELLEGRINI CONSOLIDAMENTI SRL	-23,573%	1
16	LIFE SRL	-22,884%	2
12	LAVORI FLUVIALI S.R.L.	-22,466%	3
4	CO.MIN.S.R.L.	-22,173%	4
1	NAUROCK SRL-SOCIO UNICO	-20,432%	5
7	RTI BAGNOLI SRL - NOVA ITER DI SACRIPANTI CLAUDIO	-19,930%	6
14	ARES DI FIORUCCI FRANCESCO	-19,731%	7
5	GHELLER SRL	-18,659%	8
11	ANTONINI SRL	-15,971%	9
15	ENCEMA COSTRUZIONI GENERALI SRL	-14,260%	10
10	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL	-8,255%	11

PRESO ATTO che l'offerta presentata dal concorrente 1^ classificato non è risultata anomala e che pertanto non si procederà con la verifica della congruità dell'offerta ma verranno esperite le verifiche di seguito elencate:

- Verifica specifica per il solo costo della manodopera, prevista dal combinato disposto degli art. 95, comma 10 e 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- DURC tramite lo sportello unico previdenziale;
- Verifica dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite il portale AVCPass;

RITENUTO necessario, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016, approvare le risultanze del lavoro svolto dal Seggio e, contestualmente, avviare le verifiche necessarie nei confronti dell'operatore economico risultato 1^ in graduatoria;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7 del D.Lgs n. 50/2016 "l'aggiudicazione non equivale all'accettazione dell'offerta" e "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti";

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 ed in particolare l'art. 33 rubricato "controlli sugli atti delle procedure di affidamento" ai sensi del quale la cosiddetta "proposta di aggiudicazione" deve essere approvata dall'organo competente secondo l'ordinamento della Stazione Appaltante;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il Testo Unico Enti Locali approvato con D. Leg.vo n° 267 del 18.08.2000;

VISTO il regolamento comunale di contabilità;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni di cui in premessa, che devono intendersi integralmente richiamate:

- 1) DI prendere atto delle risultanze dei verbali di gara n. 1 del 15.12.2022 e n. 2 del 10.01.2023, relativi alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di consolidamento dell'Eremo SS. Cosma e Damiano e della relativa rupe, che anche se non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale al presente atto;
- 2) DI approvare, ai sensi del combinato disposto dell'art. 32, comma 5 e dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione formulata dal Seggio di gara in data 10.01.2023 in favore dell'Impresa dall'Impresa Pellegrini Consolidamenti S.r.l., con sede in Via DEL TIRO A SEGNO n. 2 – 05035 Narni (TR), per aver offerto un ribasso nella misura del 23,573%, pari ad un importo di € 286.537,30 + € 3.481,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso = € 290.018,57;
- 3) DI dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, tenuto conto che, qualora dai controlli effettuati emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione medesima, si procederà a revocarla, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 22 del disciplinare di gara;
- 4) DI dare atto che è stata avviata, nei confronti dell'Impresa 1^ classificata – Pellegrini Consolidamenti S.r.l. – la sola verifica circa il costo del personale (in quanto non risultata anomala ai sensi dell'art. 97 del codice);
- 5) DI dare atto che è stato demandato al RUP di gara di procedere con le verifiche previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 a carico del concorrente 1^ classificato – Pellegrini Consolidamenti S.r.l., mediante l'utilizzo del FVOE e lo sportello unico previdenziale;
- 6) DI dare atto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del Codice, le comunicazioni di ammissione/esclusione dei concorrenti sono state inviate, mediante pec, per il tramite della piattaforma telematica "Portale Appalti", utilizzata per la gestione della procedura di gara;
- 7) DI provvedere, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, alla pubblicazione del presente provvedimento nel Portale Appalti e sul sito istituzionale dell'Ente – Albo Pretorio - ed una volta divenuta efficace l'aggiudicazione alla pubblicazione dell'esito di gara con le stesse modalità di pubblicità utilizzate per il bando di gara;
- 8) DI dare avviso del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D.Lgs 50/2016 al concorrente 1^ classificato ed a tutti i candidati, mediante comunicazione a mezzo del Portale Appalti.

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e regolamento comunale.

Il Responsabile del Procedimento
(CAROSELLA LUCIA)

IL DIRIGENTE
DI GUGLIELMO PAOLO / ArubaPEC S.p.A.

Gli interessati possono accedere agli atti del procedimento e chiederne la visione e/o l'estrazione di copia rivolgendosi ai singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Isernia.

INFORMAZIONI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://www.comune.isernia.it>

RICORSI

Chiunque ne abbia interesse può proporre ricorso contro il presente provvedimento rivolgendosi al Tribunale Amministrativo Regionale del Molise oppure al Presidente della Repubblica, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione. I ricorsi sono alternativi.