



COMUNE DI ISERNIA

Medaglia d'oro

III^ SETTORE – Area Tecnica

3^ Servizio - Ufficio Gare

Piazza Michelangelo – 86170 ISERNIA

VERBALE DI GARA n° 3 del 17 dicembre 2021

VERIFICA FORMALE DOCUMENTAZIONE BUSTA VIRTUALE B – OFFERTA TECNICA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA PISCINA COMUNALE IN LOCALITA’ LE PIANE.

Importo a base di gara € 1.927.651,47 per lavori + € 60.356,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + € 69.326,53 per spese tecniche per la progettazione esecutiva = € 2.057.334,14.

CUP: J58B19000050002- CIG: 88634985EF

VISTI e RICHIAMATI i verbali di gara n. 1 del 13/10/2021 e n. 2 del 03/11/2021, qui interamente richiamati;

RICHIAMATO in particolare il verbale n. 2 del 03/11/2021 con il quale, per le motivazioni in esso richiamate, al termine delle verifiche il Presidente del Seggio di Gara ha dichiarato **AMMESSO ALLA GARA L’UNICO** concorrente che ha partecipato alla stessa, come di seguito riepilogato:

N.	Rag. sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N. prot.	Data prot.	Ora
1	ATI I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A./COST CAM SRL di Pasquale Camardo	05/10/2021	10:25:49	39665	05/10/2021	12:46:39

RICHIAMATA la nota a mezzo PEC a firma del Dirigente dell’Area Tecnica e Presidente della Commissione Giudicatrice, Dott. Antonello Incani, in atti prot. 50261 del 15/12/2021, con la quale lo stesso convocava per il giorno **17 dicembre 2021**, alle **ore 12:50**, presso la sede dell’Area Tecnica sita in Piazza Michelangelo, la prima seduta pubblica della Commissione Giudicatrice, ai fini di procedere con l’apertura dell’offerta tecnica presentata dall’unico concorrente, onde verificare la presenza, nella stessa, dei documenti richiesti nel disciplinare di gara, per procedere quindi, compatibilmente con l’andamento delle operazioni di gara, anche con l’apertura dell’offerta economica presentata, da svolgersi a mezzo piattaforma di gestione telematica della gara – Portale Appalti – dando atto che, contemporaneamente, lo stesso ha proceduto ad inviare – sempre tramite la suddetta piattaforma di gestione telematica della gara – una pec al concorrente, comunicandogli data, ora e luogo dello svolgimento di detta riunione della Commissione Giudicatrice;

TUTTO CIO’ PREMESSO E RICHIAMATO

L'anno *duemilaventuno* il giorno *17* del mese di *dicembre (17/12/2021)*, alle ore 13:37, nella sede della Stazione Appaltante – Area Tecnica del Comune di Isernia – sita in Piazza Michelangelo, **si è insediata, in seduta pubblica**, la Commissione Giudicatrice ex art. 77 D.Lgs. 50/2016, preposta all'esperimento dell'appalto in oggetto, nominata con Determina del Dirigente del Settore 3° Tecnico del Comune di Isernia n. 871 del 10/12/2021 così costituita:

Presidente: Dott. Antonello Incani;

Commissario: Arch. Luigi Viscione;

Commissario: Arch. Paolo Di Guglielmo, che svolgerà anche le funzioni di segretario verbalizzante delle sedute di gara, stante l'assenza per motivi personali del Geom. Domenico Marzullo, segretario verbalizzante individuato con Determina del Dirigente del Settore 3° Tecnico del Comune di Isernia n. 871 del 10/12/2021.

Il Presidente da atto che è presente alla seduta presso la sede dell'Area Tecnica il sig. Vincenzo Patriciello, in rappresentanza dell'impresa ATI I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A./COST CAM SRL di Pasquale Camardo, giusta delega in atti.

A questo punto, la Commissione procede, come previsto dall'**art. 22 del Disciplinare di Gara**, all'apertura della busta virtuale "B – Busta Offerta Tecnica" presentata dall'unico concorrente alla gara, al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto con l'individuazione totale degli elaborati presentati.

Secondo le indicazioni dell'**art. 17 del Disciplinare di Gara**, la busta/cartella (virtuale) "B - Offerta Tecnica" dovrà contenere una **Relazione tecnica descrittiva** relativa alla proposta migliorativa, con riferimento ai criteri e sub-criteri di valutazione indicati nella tabella di cui al **paragrafo 19.1 - "CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA" del Disciplinare di Gara.**

In particolare, la Relazione tecnica descrittiva, per ciascun criterio di valutazione (criteri A... e B) dovrà essere costituita al massimo da 6 facciate formato A4 per ogni sub-criterio e redatta con max 40 righe per facciata (utilizzare il Times New Roman 12).

La Relazione tecnica potrà essere accompagnata dai seguenti allegati:

a) Schede tecniche, certificazioni ed altra documentazione:

Potranno essere prodotte schede tecniche, certificazioni di origine ed ogni altra documentazione ritenuta utile: non c'è limite al numero di allegati prodotti;

b) Elaborati grafici:

Per ciascun criterio di valutazione (criteri A e B) potranno essere prodotti elaborati grafici per la rappresentazione della proposta migliorativa offerta, in numero massimo di 3 fogli formato A2 per ogni sub-criterio, riportanti planimetrie, sezioni, profili, particolari e quanto altro ritenuto necessario dal concorrente partecipante per meglio esplicitare la propria offerta tecnica.

c) Computo metrico non estimativo delle opere migliorative in formato A4.

Nessun compenso economico è previsto per l'esecuzione delle opere contenute nell'offerta tecnica migliorativa. Quest'ultima dovrà essere unica e non prevedere opzioni di scelta da parte dell'amministrazione, pena l'attribuzione del punteggio pari a zero.

Il concorrente dovrà inoltre inserire nell'offerta tecnica:

- Offerta relativa alla tenuta in esercizio dell'opera (criterio di valutazione "C")
- Offerta temporale per la redazione del progetto esecutivo (criterio di valutazione "D")

- Offerta temporale per l'esecuzione dei lavori comprensivo di Cronoprogramma (criterio di valutazione "E")
- Certificato di rating di legalità rilasciato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato AGCM, in corso di validità (criterio di valutazione "F")

L'offerta tecnica deve rispettare le caratteristiche minime stabilite nel Progetto, pena l'esclusione dalla procedura di gara, nel rispetto del principio di equivalenza di cui all'art. 68 del Codice.

L'offerta tecnica deve essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore oltre che da tecnico abilitato.

Nel caso di concorrenti associati, l'offerta dovrà essere sottoscritta con le modalità indicate per la sottoscrizione della domanda di cui al punto 16.1 del Disciplinare di Gara.

La Commissione Giudicatrice procede quindi all'accesso della sezione tecnica della piattaforma di gestione telematica della gara – Portale Appalti – e, quindi, effettua il download dei files contenuti nella "busta telematica B - offerta tecnica" dell'unico operatore economico partecipante alla gara, verificando solo ed esclusivamente la presenza dei files caricati e la corretta presenza della firma digitale su tutti gli allegati in esse presenti.

A seguito dall'apertura della "Busta B - documentazione tecnica" caricata dall'unico concorrente, si evince quanto di seguito:

N.	Rag. sociale ditta	RISCONTRO BUSTA B – DOCUMENTAZIONE TECNICA
1	ATI I.C.I. IMPRESA COSTRUZIONI INDUSTRIALI S.P.A./COST CAM SRL di Pasquale Camardo	<p>La documentazione tecnica risulta presente, firmata digitalmente e conforme alle indicazioni dell'art. 17 del Disciplinare di Gara. La busta virtuale "B" contiene i seguenti files:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Relazione tecnica descrittiva criterio A e B, composta da n. 12 pagine; - Elaborati grafici in numero di 3 tavole per il criterio A e n. 3 tavole per il criterio B; - Computo metrico non estimativo delle opere migliorative in formato A4; - Offerta relativa alla tenuta in esercizio dell'opera (criterio di valutazione "C"); - Offerta temporale per la redazione del progetto esecutivo (criterio di valutazione "D"); - Offerta temporale per l'esecuzione dei lavori comprensivo di Cronoprogramma (criterio di valutazione "E"); - Certificato di rating di legalità rilasciato dall'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato AGCM, in corso di validità (criterio di valutazione "F");

La commissione pertanto, ad esito di quanto sopra e con riferimento a quanto previsto all'**art. 17 del Disciplinare di Gara**, rileva la **formale conformità e completezza degli elaborati prodotti a corredo dell'offerta tecnica dall'unico concorrente partecipante alla gara.**

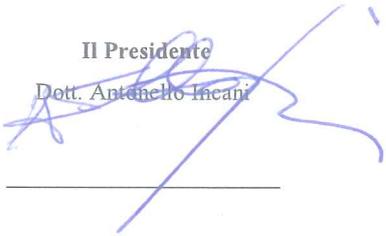
Pertanto, alle **ore 13:57** il Presidente della Commissione **dichiara terminata la fase pubblica della seduta di gara**, e dispone di **continuare** la stessa, **in seduta riservata**, dando avvio all'esame dell'offerta tecnica prodotta dal concorrente, onde determinare la valutazione dell'offerta tecnica secondo le procedure ed i criteri e sub criteri indicati all'**art. 19.1 del Disciplinare di Gara**,

ribadendo che, come disposto con nota a mezzo PEC a firma del Dirigente dell'Area Tecnica e Presidente della Commissione Giudicatrice, Dott. Antonello Incani, in atti prot. 50261 del 15/12/2021, e come dallo stesso comunicato con apposita nota all'unica ditta concorrente, terminata detta fase di valutazione dell'offerta tecnica, le operazioni di gara riprenderanno a seguire, senza soluzione di continuità, in seduta pubblica, per rendere noti i punteggi assegnati e procedere con l'apertura della busta economica, onde concludere celermente in data odierna le operazioni di gara.

Del che è verbale, fatto, letto e sottoscritto.

Il Presidente

Dott. Antonello Incani



Il Commissario

Arch. Luigi Viscione



Il Commissario verbalizzante

Arch. Paolo Di Guglielmo

